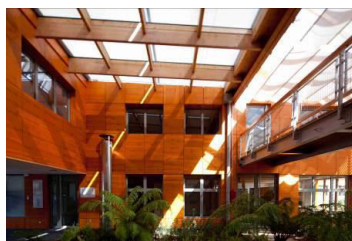


# REVUE DE PRESSE

## Qualité environnementale du cadre bâti



N°8 - 23 janvier au 19 février 2017

## SOMMAIRE

<b>Législation - Réglementation</b>	p. 1
<b>Normes - Labels - Démarches</b>	p. 1 à 2
<b>Matériaux - Produits - Techniques</b>	p. 2 à 3
<b>Outils - Méthodologies</b>	P. 3 à 4
<b>Économie - Incitations financières</b>	p. 4 à 5
<b>Immobilier</b>	p. 5 à 7
<b>Éducation - Formation - Documentation</b>	p. 7 à 8
<b>Réalisations</b>	-
<b>Professionnels - Entreprises</b>	p. 8 à 9
<b>Filières - Prestataires</b>	p. 9 à 10
<b>Bâtiment - Énergie</b>	p. 10 à 12
<b>Santé - Hygiène - Sécurité</b>	p. 12 à 13
<b>Autres thèmes</b>	p. 14 à 15

## /// LEGISLATION - REGLEMENTATION ///

### **Copropriétés : les travaux nécessaires à l'individualisation des frais de chauffage doivent être votés lors de l'assemblée générale annuelle - 27 janvier 2017**

Selon la réglementation, les syndicats ont l'obligation d'inscrire à l'ordre du jour de l'assemblée générale la question des travaux permettant de munir l'installation de chauffage d'un dispositif d'individualisation, ainsi que la présentation des devis élaborés à cet effet ; le vote des travaux se faisant à la majorité simple. Les copropriétaires peuvent également décider lors de l'assemblée générale de plusieurs points cruciaux tels que l'application d'un coefficient de correction à certains lots afin de prendre en compte des situations thermiquement défavorables ou la répartition de la part représentant les parties communes. A noter qu'aucune sanction financière n'est prévue pour les copropriétés ne faisant pas réaliser les travaux.

#### **Source :**

> [www.batiactu.com/edito/copropriete-voter-individualisation-frais-chauffage-47815.php](http://www.batiactu.com/edito/copropriete-voter-individualisation-frais-chauffage-47815.php)

### **Le Plan Bâtiment Durable publie son rapport d'activité 2016 - 30 janvier 2017**

Pour la huitième année consécutive, le Plan Bâtiment Durable publie son rapport annuel. En près de deux cents pages, le document dresse le panorama du déploiement du programme d'efficacité énergétique des bâtiments pour l'année écoulée et présente les perspectives pour l'année 2017.

#### **Source :**

> [www.planbatimentdurable.fr/publication-du-rapport-d-activite-2016-l-action-du-a1075.html](http://www.planbatimentdurable.fr/publication-du-rapport-d-activite-2016-l-action-du-a1075.html)

#### **A télécharger :**

> **Rapport d'activité 2016 du Plan Bâtiment Durable** : [www.planbatimentdurable.fr/IMG/pdf/rapport\\_activite\\_pbd\\_2016-web.pdf](http://www.planbatimentdurable.fr/IMG/pdf/rapport_activite_pbd_2016-web.pdf)

### **Le programme « Economies d'énergie dans les territoires à énergie positive » a été validé par arrêté - 13 février 2017**

Ce programme, doté de 25 TWh<sub>cumac</sub>, vise à encourager le déploiement d'actions complémentaires d'économies d'énergie dans les territoires à énergie positive pour la croissance verte (TEPCV) de moins de 250 000 habitants d'ici au 31 décembre 2017. Seront ainsi éligibles au programme : les dépenses portant sur des actions conformes à une liste définie de fiches d'opérations standardisées, pour le patrimoine du TEPCV ou pour les logements des habitants de ces TEPCV.

#### **Source :**

> [www.lemoniteur.fr/article/territoires-a-energie-positive-un-programme-de-certificats-d-economies-d-energie-valide-34236372](http://www.lemoniteur.fr/article/territoires-a-energie-positive-un-programme-de-certificats-d-economies-d-energie-valide-34236372)

#### **A télécharger :**

> **Arrêté du 9 février 2017 portant validation du programme « Economies d'énergie dans les TEPCV » dans le cadre du dispositif des certificats d'économie d'énergie** : [www.legifrance.gouv.fr/jo\\_pdf.do?id=JORFTEXT000034026167](http://www.legifrance.gouv.fr/jo_pdf.do?id=JORFTEXT000034026167)

**/// SOMMAIRE ///**

## /// NORMES - LABELS - DEMARCHES ///

### **Coût global : l'organisme de qualification des économistes de la construction et des programmistes (OPQTECC) propose deux nouvelles qualifications - 17 janvier 2017**

L'OPQTECC propose désormais deux nouvelles qualifications :

1. la qualification « Coût global », destinée aux économistes de la construction, qui prend en compte aussi bien les études de coûts de construction que de maintenance, d'exploitation et de qualité d'usage ;
2. la qualification « Coût global étendu », destinée aux programmistes, qui prend également en compte les impacts financiers, environnementaux et sociétaux.

#### **A télécharger :**

> <https://t.co/yzlgcOitKn>

## La Maison Passive publie l'édition 2016-2017 de la Brochure verte : « Bâtiments passifs, actifs pour plus de confort » - Février 2017

---

Outil d'information et de vulgarisation, la Brochure verte proposée par La Maison Passive présente les grands enjeux du passif, les techniques de la construction passive ainsi que des retours d'expériences. Un annuaire professionnel complète le document.

### Source :

> [www.lamaisonpassive.fr/la-construction-passive/la-brochure-verte/](http://www.lamaisonpassive.fr/la-construction-passive/la-brochure-verte/)

### A télécharger :

> **La Brochure verte de La Maison Passive** : [www.lamaisonpassive.fr/wp-content/uploads/2016/07/Brochure-Verte-2016-2017\\_webissu.pdf](http://www.lamaisonpassive.fr/wp-content/uploads/2016/07/Brochure-Verte-2016-2017_webissu.pdf)

## Plus de 600 logements ont déposé une demande de certification Bepos-Effinergie 2013 sur l'année 2016 - 1<sup>er</sup> février 2017

---

Selon le dernier tableau de bord de la certification de l'association Effinergie, le label Bepos-Effinergie 2013 regroupe 150 opérations sur le territoire national. Au total, 80 opérations, soit 1 800 logements, sont en cours de construction. S'agissant de la certification Effinergie+, plus de 33 000 logements répartis sur 745 opérations sont concernés. Le déploiement du label s'opère sur l'ensemble du territoire national mais présente des dynamiques différentes suivant les régions. En tertiaire, le label Effinergie+ atteint 115 opérations, soit près de 1,35 millions de m<sup>2</sup> de surface en cours de certification en France.

### Source :

> [www.effinergie.org/web/index.php/actualite-rss/2004-tableau-de-bord-de-la-certification-dernier-trimestre-2016](http://www.effinergie.org/web/index.php/actualite-rss/2004-tableau-de-bord-de-la-certification-dernier-trimestre-2016)

### A télécharger :

> **Tableau de bord de la certification - Dernier trimestres 2016** : [www.effinergie.org/web/images/attach/base\\_doc/2002/201612tableau-de-bord.pdf](http://www.effinergie.org/web/images/attach/base_doc/2002/201612tableau-de-bord.pdf)

**/// SOMMAIRE ///**

## /// MATERIAUX - PRODUITS - TECHNIQUES ///

### Puits canadien et installations solaires thermiques pour l'eau chaude sanitaire : deux nouvelles fiches de retours d'expériences réalisées par LQE - Février 2016

---

Ces fiches ont été réalisées suite à des entretiens avec des maîtres d'ouvrage, architectes, bureaux d'étude, entreprises et usagers de bâtiments lorrains ayant plus de 2 ans.

### Source :

> [www.lqe.fr/actualites/32-actualites/2195-fiches-de-retours-d-experiences-par-thematique](http://www.lqe.fr/actualites/32-actualites/2195-fiches-de-retours-d-experiences-par-thematique)

### Projet PROMEVENT : le guide d'accompagnement du protocole est disponible - Février 2017

---

Destiné à l'ensemble des utilisateurs du protocole PROMEVENT et des organismes de formation, ce guide apporte, pour chacune des étapes du protocole, des illustrations et des méthodologies adaptées aux contraintes rencontrées sur le terrain. Constitué de 53 fiches réparties en 4 chapitres (pré-inspection, vérifications fonctionnelles, mesures fonctionnelles aux bouches et mesure spécifique de perméabilité à l'air des réseaux), chacune apporte des informations complémentaires, des exemples rencontrés sur le terrain notamment à partir de photos, des explications sur l'objectif de la vérification ou de la mesure, des recommandations pour le choix du matériel de mesure ou, bien encore, des outils pour faciliter la communication avec les maîtres d'ouvrage.

*PROMEVENT propose d'améliorer la fiabilité des protocoles d'évaluation des performances des systèmes de ventilation (y compris mesure de débit en sortie de bouches et de la perméabilité à l'air des réseaux de ventilation).*

### Source :

> [www.promevent.fr](http://www.promevent.fr)

### A télécharger :

> **Guide d'accompagnement du protocole PROMEVENT** : [www.promevent.fr/guide/Guide\\_PROMEVENT.pdf](http://www.promevent.fr/guide/Guide_PROMEVENT.pdf)

## Un chauffe-eau instantané recycle les calories de l'eau chaude utilisée pendant la douche pour réchauffer l'eau froide de la salle de bain - 1<sup>er</sup> février 2017

---

Baptisé « LaDouche », le chauffe-eau thermocyclique, conçu par la start-up française Solable, fonctionne comme une pompe de relevage, c'est-à-dire que l'appareil, fixé à hauteur d'homme comme un chauffe-eau classique, pompe l'eau qui s'évacue par la bonde pour la faire passer au sein de son système. Les eaux chaudes usées permettent ainsi de réchauffer l'eau froide destinée à la douche. Selon Solable, la récupération de calories permettrait d'économiser 80% de l'énergie de chauffage de l'eau sanitaire.

### Source :

> [www.maisonapart.com/edito/construire-renover/eau-electricite-gaz/ladouche-un-chauffe-eau-qui-recupere-la-chaaleur-de-11364.php](http://www.maisonapart.com/edito/construire-renover/eau-electricite-gaz/ladouche-un-chauffe-eau-qui-recupere-la-chaaleur-de-11364.php)

**/// SOMMAIRE ///**

## /// OUTILS - METHODOLOGIES ///

### Biblio-Bois : 263 ressources techniques et professionnelles sur la filière bois en accès libre - Janvier 2017

---

Destiné aux enseignants et formateurs, le site [www.biblio-bois.info](http://www.biblio-bois.info) a pour vocation de les aider dans la préparation de leurs modules de formation en lien avec le domaine du bois dans la construction. 45 thématiques réparties en 6 catégories (généralités et réglementation du bâtiment, ressources et matériaux, systèmes constructifs à base de bois, parties d'ouvrages, conception architecturale, gestion d'opérations et marchés) sont ainsi traitées avec, pour chacune d'entre elles, des ressources techniques et professionnelles permettant de les illustrer.

### Source :

> [www.biblio-bois.info](http://www.biblio-bois.info)

### Le guide BIM du National Institute of Building Sciences est disponible - 20 janvier 2017

---

Téléchargeable gratuitement, le guide BIM du National Institute of Building Sciences fournit aux maîtres d'ouvrage et propriétaires de bâtiments un processus et une procédure documentés, afin que leurs équipes de conception puissent produire un ensemble standard de documents BIM pendant la conception et la construction des édifices. L'objectif ? Aider les propriétaires et maîtres d'ouvrage à saisir la valeur totale de l'investissement dans le BIM.

### Source :

> [www.frenchbim.com/2017/01/le-guide-bim-du-national-institute-of-building-sciences-a-destination-de-la-maitrise-douvrage-est-telechargeable](http://www.frenchbim.com/2017/01/le-guide-bim-du-national-institute-of-building-sciences-a-destination-de-la-maitrise-douvrage-est-telechargeable)

### A télécharger :

> **National BIM Guide for Owners** : [http://c.yimcdn.com/sites/www.nibs.org/resource/resmgr/nbgo/Natl\\_BIM\\_Guide\\_for\\_Owners.pdf](http://c.yimcdn.com/sites/www.nibs.org/resource/resmgr/nbgo/Natl_BIM_Guide_for_Owners.pdf)

### L'AQC propose un nouvel outil aux formateurs et acteurs de l'acte de construire : la « Mallette pédagogique REX Bâtiments performants » - Février 2017

---

Organisé selon 8 thématiques distinctes (parois opaques, parois vitrées, ventilation, chauffage, ECS, pilotage, production d'électricité et aspects organisationnels), cet outil réunit photos, cas pratiques, QCM, documentations techniques, textes réglementaires, vidéos, etc. Autant d'informations précieuses pour les enseignants, et pour tous les acteurs soucieux de réussir leurs projets : prescripteurs, maîtres d'ouvrage, maîtres d'œuvre, bailleurs sociaux, syndicats de copropriété, etc. Il a bénéficié du soutien financier du programme PACTE, de l'ADEME et de l'Etat, et il est consultable gratuitement en ligne : <http://mallette-pedagogique-bp.programmepacte.fr>.

### Source :

> <http://mallette-pedagogique-bp.programmepacte.fr>

### Les logiciels de l'expérimentation E+C- sont disponibles - 1<sup>er</sup> février 2017

---

Afin d'accompagner les professionnels à s'assurer que leurs projets d'expérimentation se déroulent en conformité méthodologique avec le référentiel arrêté par l'État, la Direction de l'habitat, de l'urbanisme et des paysages (DHUP) propose de tenir à jour une liste des logiciels d'analyse du cycle de vie conformes au référentiel de l'expérimentation E+C-.

Parmi les premiers logiciels identifiés : OneClick LCA de Bionova Ltd, ELODIE du CSTB et ThermACV de Perrenoud. Toutes les solutions proposées permettent de réaliser l'évaluation environnementale nécessaire au calcul des indicateurs « émissions de gaz à effet de serre » Eges et EgesPCE, et d'inscrire les informations de l'opération et les résultats de l'évaluation environnementale au format de sortie compatible avec l'observatoire de l'expérimentation.

Source :

> [www.construction21.org/france/articles/fr/les-logiciels-de-l-experimentation-e-c-sont-disponibles.html](http://www.construction21.org/france/articles/fr/les-logiciels-de-l-experimentation-e-c-sont-disponibles.html)

## **Le Plan Transition Numérique dans le Bâtiment (PTNB) lance un nouveau service en ligne de référencement de solutions numériques et informatiques liées au BIM pour les professionnels du Bâtiment - 16 février 2017**

Destiné à l'ensemble des professionnels du Bâtiment, qu'ils soient maîtres d'ouvrage et exploitants, géomètres-experts, architectes, économistes de la construction, ingénieurs, artisans et entreprises du Bâtiment, industriels et fabricants, ..., ce nouvel outil gratuit, fondé sur une démarche volontaire des éditeurs de solutions numériques, répertorie les applications distribuées en France.

Les professionnels accèdent ainsi aux solutions les plus appropriées à leurs besoins ou projets. Outil de référencement non-exhaustif, le site [www.batiment-numerique-outils-bim.fr](http://www.batiment-numerique-outils-bim.fr) n'est ni un comparateur, ni un site de classement ou d'évaluation de l'offre logicielle par les utilisateurs ou quelle qu'autorité que ce soit. Il permet simplement à chaque professionnel de trouver sa solution BIM.

Source :

> [www.batiactu.com/edito/bim-solution-numerique-ptnb-lance-un-site-internet-48056.php](http://www.batiactu.com/edito/bim-solution-numerique-ptnb-lance-un-site-internet-48056.php)

**/// SOMMAIRE ///**

# **/// ECONOMIE - INCITATIONS FINANCIÈRES ///**

## **Travaux de rénovation énergétique: l'ADEME publie le guide des aides financières 2017 - Janvier 2017**

Dans le cadre du projet de rénovation de leur logement, les particuliers peuvent prétendre à des aides financières. Pour l'isolation, le chauffage, les énergies renouvelables, ..., une palette d'aides est disponible, avec des critères d'attribution qui sont liés au logement, à la situation du particulier et aux caractéristiques techniques des matériels installés. Ce guide liste les aides existantes pour la France métropolitaine et leurs conditions d'attribution pour 2017.

Source :

> [www.ademe.fr/aides-financieres-2017](http://www.ademe.fr/aides-financieres-2017)

A télécharger :

> **Guide des aides financières 2017 :**

[www.ademe.fr/sites/default/files/assets/documents/guide-pratique-aides-financieres-renovation-habitat-2017.pdf](http://www.ademe.fr/sites/default/files/assets/documents/guide-pratique-aides-financieres-renovation-habitat-2017.pdf)

## **Vient de paraître : « Les monnaies locales complémentaires environnementales : état des lieux, impacts environnementaux et efficacité économique » - 24 janvier 2017**

Cette étude, réalisée par le bureau d'études VertigoLab pour le compte de l'ADEME, vise à produire de la connaissance sur les monnaies locales et complémentaires dites « environnementales », à définir l'efficacité économique de ces monnaies au regard de leur utilité sociétale et à évaluer leur impact environnemental.

Source :

> [www.ademe.fr/monnaies-locales-complementaires-environnementales](http://www.ademe.fr/monnaies-locales-complementaires-environnementales)

A télécharger :

> **Les Monnaies Locales Complémentaires Environnementales :**

[www.ademe.fr/sites/default/files/assets/documents/monnaies\\_locales\\_complementaires\\_17\\_01\\_17.pdf](http://www.ademe.fr/sites/default/files/assets/documents/monnaies_locales_complementaires_17_01_17.pdf)

## **Fiscalité environnementale : le Commissariat général au développement durable (CGDD) pointe les insuffisances des dispositifs actuels - 24 janvier 2017**

Dépenses défavorables à l'environnement, absence d'augmentation du prix du carbone, absence de taxation de nombreuses substances polluantes, inefficacité du versement pour sous-densité, ..., les insuffisances des dispositifs actuels mises en avant par le CGDD sont nombreuses. En 2015, les recettes de la fiscalité environnementale s'élevaient à 47 milliards d'euros en France.

En 2014, elles ne représentaient que 2,1% du PIB, contre 2,5% pour la moyenne européenne.

**Source :**

> [www.actu-environnement.com/ae/news/fiscalite-environnementale-cgdd-insuffisances-prix-carbone-28325.php4](http://www.actu-environnement.com/ae/news/fiscalite-environnementale-cgdd-insuffisances-prix-carbone-28325.php4)

**A télécharger :**

> **Fiscalité environnementale - Un état des lieux :**  
[www.actu-environnement.com/media/pdf/news-28325-etat-lieux-fiscalite-environnement.pdf](http://www.actu-environnement.com/media/pdf/news-28325-etat-lieux-fiscalite-environnement.pdf)

### **Aide à l'insonorisation des établissements recevant des enfants de moins de 6 ans : les conditions d'obtention précisées - 26 janvier 2017**

Les gestionnaires de crèches, de haltes-garderies, de jardins d'enfants et d'écoles maternelles anciennes sont invités à envoyer leur demande avant le 31 octobre 2017. Si les établissements sont situés dans un territoire à énergie positive, ils pourront bénéficier d'une aide à hauteur de 80% des travaux dans la limite de 20 000 euros. Seules les 200 premières demandes seront financées, si les travaux consistent à poser des matériaux de correction acoustique. Les écoles primaires et les crèches privées ne sont pas incluses dans ce programme.

**Source :**

> [www.actu-environnement.com/ae/news/insonorisation-creches-aides-ministere-environnement-28336.php4](http://www.actu-environnement.com/ae/news/insonorisation-creches-aides-ministere-environnement-28336.php4)

**A télécharger :**

> **Demande de subvention pour l'amélioration de la qualité acoustique d'établissements publics accueillant de jeunes enfants :**  
[www.actu-environnement.com/media/pdf/news-28336-dossier-subvention-creches.pdf](http://www.actu-environnement.com/media/pdf/news-28336-dossier-subvention-creches.pdf)

> **Guide du CNB « Qualité acoustique des établissements d'accueil d'enfants de moins de 6 ans » :**  
[www.actu-environnement.com/media/pdf/news-28336-guide-creches-bruit.pdf](http://www.actu-environnement.com/media/pdf/news-28336-guide-creches-bruit.pdf)

### **Photovoltaïque : baisse des tarifs d'achat pour le 1<sup>er</sup> trimestre 2017 - 2 février 2017**

La Commission de régulation de l'énergie (CRE) a annoncé une nouvelle diminution tarifaire pour les demandes de raccordement déposées au cours du 1<sup>er</sup> trimestre 2017. Ainsi, pour le 1<sup>er</sup> trimestre 2017, ce tarif baisse de 1,5% pour les installations intégrées au bâti et de 0,8% pour l'intégration simplifiée.

**Source :**

> [www.editions-legislatives.fr/content/les-tarifs-dachat-photovolta%C3%AFque-d%C3%A9marrent-lann%C3%A9-2017-en-baisse](http://www.editions-legislatives.fr/content/les-tarifs-dachat-photovolta%C3%AFque-d%C3%A9marrent-lann%C3%A9-2017-en-baisse)

**/// SOMMAIRE ///**

## **/// IMMOBILIER ///**

### **Publication d'une thèse : « L'influence du temps sur le droit immobilier » - 26 janvier 2017**

L'influence du temps sur le droit immobilier pose plusieurs problèmes notamment quant à la qualification des termes utilisés. En effet, définir le temps, notion immatérielle par excellence, et le droit de l'immeuble, droit concret, semble paradoxal. Pourtant, l'analyse de ces deux notions illustre les liens qui les unissent. Le droit immobilier utilise le temps pour créer, restreindre voire éteindre certains droits, et ce, durant toutes les phases de l'immeuble : de sa construction à sa destruction. On oscille entre célérité et immobilité. Parallèlement, le temps use l'immeuble, et le droit doit alors pallier les conséquences néfastes par le biais de diverses mesures. Il convient de trouver entre ces deux notions, de prime abord antinomiques, un juste équilibre qui permettra au droit immobilier, tant dans son approche théorique que dans son application, d'évoluer constamment et d'être le reflet d'une humanité en perpétuel mouvement.

**Source :**

> [www.theses.fr/2016AZUR0019](http://www.theses.fr/2016AZUR0019)

**A télécharger :**

> **Thèse « L'influence du temps sur le droit immobilier » :** <https://tel.archives-ouvertes.fr/tel-01446548/document>

### **En 2016, 60% des prêts à taux zéro accordés dans l'ancien se concentraient en zone rurale - 26 janvier 2017**

Selon la FNAIM, 60% des prêts à taux zéro (PTZ) dans l'ancien se sont concentrés en zone C en 2016. 23% des PTZ ont été utilisés en zone B2, 13% en zone B1 et seulement 4% en zone A. Le nombre de PTZ accordés dans l'ancien a par ailleurs beaucoup augmenté : de 3 200 en 2015, ils sont passés à 22 500 en 2016.

**Source :**

> [www.lemoniteur.fr/article/en-2016-dans-l-ancien-le-ptz-s-est-concentre-en-zone-rurale-34135474](http://www.lemoniteur.fr/article/en-2016-dans-l-ancien-le-ptz-s-est-concentre-en-zone-rurale-34135474)

## Au 3<sup>ème</sup> trimestre 2016, les ventes de logements anciens ont augmenté de 9% sur un an - 26 janvier 2017

---

Selon les Notaires de France, avec 843 000 ventes de logements anciens enregistrées en 2016, soit une hausse de 9% sur un an, l'activité du marché immobilier reste dynamique. Cette tendance devrait se poursuivre en 2017, sauf en cas de remontée trop brutale des taux d'intérêt. Les conditions du marché ont été dopées par plusieurs facteurs : l'attractivité des taux d'intérêt, une relative stabilité des prix dans les grandes villes, le succès du dispositif Pinel pour les investisseurs dans le neuf ainsi que celui du prêt à taux zéro. De bons résultats confortés par la Fnaim qui, dans ses derniers chiffres, annonçait près de 850 000 transactions enregistrées en 2015 et un volume des ventes en hausse de 5,2%.

### Sources :

- > [www.batiactu.com/edito/reprise-transactions-immobilieres-se-confirme-2016-47738.php](http://www.batiactu.com/edito/reprise-transactions-immobilieres-se-confirme-2016-47738.php)
- > [www.batiactu.com/edito/reprise-immobilier-2016-confirmer-par-fnaim-47790.php](http://www.batiactu.com/edito/reprise-immobilier-2016-confirmer-par-fnaim-47790.php)

## 376 500 logements neufs ont été mis en chantier l'an dernier, soit une progression de 10,4% comparé à 2015 - 27 janvier 2017

---

Dans le détail, les mises en chantier de logements ordinaires ont augmenté de 10,7% à 349 300 unités, tirées par les logements collectifs. Celles de logements en résidence (pour séniors, étudiants ou touristes) ont augmenté de 6,4% à 27 100 unités.

Les permis de construire accordés pour des logements neufs ont, quant à eux, bondi de 14,2%, à 453 200 unités. Cette reprise s'explique notamment par les taux de crédit extrêmement bas et par le plan de relance dans le neuf, avec le dispositif Pinel et le renforcement du prêt à taux zéro.

Les régions enregistrant la plus forte progression sont la Provence-Alpes-Côte-D'azur (+22,9%), la Nouvelle-Aquitaine (+18,4%), l'Occitanie (+17,2%), la Bretagne (+15,5%) et l'Île-de-France (+12,7%), loin derrière le micro-marché de la Corse (+77,1%). En revanche, les mises en chantier ont reculé dans le Grand Est (-2,9%) et en Normandie (-1,3%).

### Source :

- > [www.lemoniteur.fr/article/dopee-par-les-taux-bas-la-construction-de-logements-neufs-a-vecu-une-belle-annee-2016-34139245](http://www.lemoniteur.fr/article/dopee-par-les-taux-bas-la-construction-de-logements-neufs-a-vecu-une-belle-annee-2016-34139245)

## Mal-logement : la Fondation Abbé Pierre établit 15 préconisations pour en venir à bout - 31 janvier 2017

---

Pour lutter contre le mal-logement, qui selon la Fondation Abbé Pierre (FAP) touche près de 15 millions de personnes en France, l'association propose notamment de :

- rénover en dix ans les 7 millions de passoires énergétiques dénombrées en France ;
- lancer un programme national consacré à la rénovation de l'habitat indigne calqué sur le programme « Habiter Mieux » ;
- garantir la prise en compte du mal-logement dans l'analyse des besoins en logement et dans les objectifs des politiques locales de l'habitat ;
- produire 150 000 logements HLM à très bas loyers chaque année ;
- encadrer l'accession à la propriété en s'appuyant sur des outils comme le prêt social location-accession ou le bail réel solidaire ;
- renforcer la légitimité des élus intercommunaux en les faisant élire au suffrage universel direct afin qu'ils puissent piloter directement la politique du logement ;
- réformer la fiscalité foncière et taxer les transactions des biens immobiliers les plus chers de façon à créer une « contribution de solidarité urbaine » à redistribuer aux territoires les plus pauvres.

### Source :

- > [www.lemoniteur.fr/article/mal-logement-les-solutions-de-la-fondation-abbe-pierre-qui-impactent-les-professionnels-du-batiment-34147240](http://www.lemoniteur.fr/article/mal-logement-les-solutions-de-la-fondation-abbe-pierre-qui-impactent-les-professionnels-du-batiment-34147240)

### A télécharger :

- > 22<sup>ème</sup> rapport sur l'état du mal-logement en France : [www.fondation-abbe-pierre.fr/22e-rapport-etat-mal-logement-en-france-2017](http://www.fondation-abbe-pierre.fr/22e-rapport-etat-mal-logement-en-france-2017)

## En 2017, l'investissement dans l'immobilier tertiaire devrait rester stable, à 23,5 milliards d'euros contre 23,4 milliards d'euros en 2016 - 1<sup>er</sup> février 2017

---

Selon les premiers chiffres du Crédit Foncier, le marché de l'immobilier d'entreprise devrait ainsi conserver son dynamisme avec les mêmes grands investisseurs qu'en 2016 : compagnies d'assurance, fonds, mutuelles et investisseurs internationaux. Cette stabilité devrait aussi se retrouver sur les marchés de l'immobilier de bureau, de l'immobilier logistique et du commerce.

### Source :

- > [www.lemoniteur.fr/article/en-2017-un-marche-immobilier-tertiaire-stable-porte-par-la-rehabilitation-34153128](http://www.lemoniteur.fr/article/en-2017-un-marche-immobilier-tertiaire-stable-porte-par-la-rehabilitation-34153128)

## La maison individuelle reste le logement idéal des Français - 6 février 2017

---

C'est ce que révèle une récente enquête menée par Century 21. 71% des sondés plébiscitent en effet ce type de logement. Pour leur prochaine acquisition, 66,5% des Français interrogés placent la « grande luminosité » en tête des critères obligatoires, puis le jardin (55,9%), le parking-garage (55,5%), les WC séparés (49,1%), la terrasse-balcon (42,2%) à quasi-égalité avec la performance énergétique (42%).

Source :

> [www.batiactu.com/edito/logement-ce-que-veulent-francais-47912.php](http://www.batiactu.com/edito/logement-ce-que-veulent-francais-47912.php)

## Après deux mois de quasi-stabilité, le secteur de la construction enregistre des coûts de production en hausse (+0,2%) en novembre 2016 - 14 février 2017

---

Selon la dernière note de conjoncture de l'Insee, les coûts de production dans la construction continuent de croître dans le génie civil (+0,5%), mais restent quasi-stables dans les travaux de construction spécialisés (+0,1%) et dans la construction de bâtiments (+0,1%). Sur un an, ils augmentent de 1,4%.

Source :

> [www.batiactu.com/edito/couts-production-dans-construction-hausse-fin-2016-48027.php](http://www.batiactu.com/edito/couts-production-dans-construction-hausse-fin-2016-48027.php)

## Publication d'une thèse : « L'aménagement de l'habitat chez des couples de nouveaux retraités Baby-Boomers - Vivre le présent, anticiper l'avenir ? » - 16 février 2017

---

Cette thèse de sociologie qualitative porte sur les pratiques et les significations des aménagements de l'habitat chez des couples d'individus nouvellement retraités et issus du « Baby-Boom ». Elle rend compte des dynamiques - socio-historiques, identitaires et corporelles, relationnelles et de mode de vie - qui modèlent l'expérience du « vieillir » et de l'« habiter » de ces individus, et ce, dans une double temporalité : dans le temps présent, à travers les aménagements réalisés et/ou projetés à court terme ; dans l'avenir, à travers les aménagements réalisés par anticipation des risques liés à la vieillesse et/ou projetés à long terme.

Source :

> [www.theses.fr/2016LIL30032](http://www.theses.fr/2016LIL30032)

A télécharger :

> Thèse « L'aménagement de l'habitat chez des couples de nouveaux retraités Baby-Boomers - Vivre le présent, anticiper l'avenir ? » : <https://tel.archives-ouvertes.fr/tel-01469229/document>

**/// SOMMAIRE ///**

## /// EDUCATION - FORMATION - DOCUMENTATION ///

### Le CEREMA publie une série de quatre fiches sur la qualité d'usage des bâtiments - 1<sup>er</sup> novembre 2016

---

Aujourd'hui reconnue comme un enjeu prioritaire de la qualité et des performances des bâtiments, la qualité d'usage a fait l'objet d'études et d'actions depuis une quinzaine d'années au sein des équipes qui constituent aujourd'hui le CEREMA. Cette collection de fiches se propose de faire le point sur les fondamentaux de la thématique : éléments de définition, de synthèse et outils. Au sommaire : « Vers une approche globale des enjeux spatiaux, fonctionnels et humains », « Méthode d'évaluation de la qualité d'usage d'un bâtiment », « Construire ou rénover un groupe scolaire » et « Construire ou rénover une médiathèque ».

Source :

> [www.certu-catalogue.fr/la-qualite-d-usage-des-batiments-fiche-n-1-vers-une-approche-globale-des-enjeux-spatiaux-fonctionnels-et-humains.html](http://www.certu-catalogue.fr/la-qualite-d-usage-des-batiments-fiche-n-1-vers-une-approche-globale-des-enjeux-spatiaux-fonctionnels-et-humains.html)

### L'AQC publie une plaquette d'information sur les erreurs d'implantation des bâtiments - Novembre 2016

---

Implanter une construction en partie sur la parcelle du voisin, se tromper sur le report du niveau altimétrique et positionner les réseaux d'évacuation plus bas que le réseau urbain sont des exemples d'erreurs qui peuvent engendrer des coûts de sinistres très importants. Cette plaquette attire l'attention sur ces pathologies et énumère les bonnes pratiques pour éviter ces risques.

A télécharger :

> Erreurs d'implantation des bâtiments : [www.qualiteconstruction.com/uploads/tx\\_commerceaddons/mu1602\\_01.pdf](http://www.qualiteconstruction.com/uploads/tx_commerceaddons/mu1602_01.pdf)



## La Transition écologique devrait créer un million d'emplois - 12 janvier 2017

---

C'est ce qu'affirme un rapport publié par treize syndicats, associations sociales et environnementales dont Alternatiba, Attac France, la Confédération paysanne, le Mouvement national des chômeurs et précaires, et le Réseau action climat. Ce rapport préconise la création de près d'un million et demi d'emplois : 650 000 emplois en lien direct avec la Transition énergétique, 250 000 emplois aidés « Transition écologique » et 150 000 emplois dans le secteur public.

### A télécharger :

> Un million d'emplois pour le climat : [https://reporterre.net/IMG/pdf/1\\_million\\_emplois\\_pour\\_le\\_climat-12\\_janv\\_2017.pdf](https://reporterre.net/IMG/pdf/1_million_emplois_pour_le_climat-12_janv_2017.pdf)

## Publication d'une thèse : « Utilisations des MOOC : éléments de typologie » - 23 janvier 2017

---

Cette thèse vise à qualifier et quantifier les différentes formes d'attrition prévalant dans les MOOC. En sus du retrait volontaire, l'attrition est dominée avant tout par différentes formes de non-participation : la majorité des inscrits ne se connectent jamais à la formation, ou n'y réalisent qu'un nombre minimal d'actions, sans intention de s'y investir. La prépondérance de cette forme d'attrition s'explique en partie par l'existence sur les plateformes d'hébergement d'une offre abondante, qui incite les utilisateurs à s'inscrire à plus de cours qu'ils n'ont la possibilité de suivre. Un certain nombre de participants s'investissent dans la formation jusqu'à son terme bien qu'ils n'obtiennent pas le certificat. Ils représentent néanmoins une forme d'attrition marginale. Il en va de même pour l'échec académique, compris comme l'incapacité à répondre au niveau d'exigence des activités évaluées. Les MOOC sont le plus souvent de niveau introductif et les participants peuvent le plus souvent recommencer des activités auxquelles ils auraient échoué. La plupart des utilisateurs suivent le cours avec l'intention d'en réinvestir le contenu dans leur vie personnelle ou professionnelle. L'incapacité des dispositifs à répondre à cette logique, qui correspond à certains égards à un projet d'apprentissage, explique vraisemblablement une partie significative du retrait volontaire. La plupart des répondants souhaitent obtenir le certificat de la formation, bien qu'il ne représente que rarement la principale motivation sous-tendant l'inscription. Cet intérêt ne relève pas systématiquement de buts de performance.

### Source :

> [www.theses.fr/2016SACLN024](http://www.theses.fr/2016SACLN024)

### A télécharger :

> Thèse « Utilisations des MOOC : éléments de typologie » : <https://tel.archives-ouvertes.fr/tel-01444125/document>

## Le CEREMA publie une série de quatre fiches sur la thématique « PLUi et énergie » - 2 janvier 2017

---

Les fiches « PLUi et énergie » visent à permettre aux collectivités, à travers l'outil PLUi, de développer le solaire, l'éolien et les réseaux de chaleur sur leurs territoires. Au sommaire : « Planification énergie-climat, PLUi : quelles articulations ? », « Les dispositions du PLUi en matière d'éolien », « Les dispositions du PLUi en matière de photovoltaïque » et « Les dispositions du PLUi en matière de réseaux de chaleur ».

### Source :

> [www.certu-catalogue.fr/plui-et-energie-fiches-1-a-4.html](http://www.certu-catalogue.fr/plui-et-energie-fiches-1-a-4.html)

**/// SOMMAIRE ///**

# /// PROFESSIONNELS - ENTREPRISES ///

## 1,5% : c'est la hausse d'activité en 2016 annoncée par la CAPEB - 27 janvier 2017

---

Ce redémarrage est porté par le neuf qui affiche une hausse de 2,5% en 2016, avec une progression de 3% au 4<sup>ème</sup> trimestre, et des perspectives de hausse prolongées en 2017. L'entretien-rénovation affiche, quant à lui, une progression nettement plus modérée : +0,5% sur l'année et +1% au 4<sup>ème</sup> trimestre. Cette dynamique, confortée par un environnement économique favorable et des mesures de soutien à l'activité efficaces, laisse présager une continuité de cette tendance au 1<sup>er</sup> semestre 2017. L'emploi se stabilise en 2016. En janvier 2017, pour la seconde fois depuis deux ans, le nombre d'entreprises souhaitant embaucher (12%) est largement supérieur au nombre d'entreprises envisageant de licencier ou de ne pas renouveler des contrats à durée déterminée et en intérim (2%).

### Source :

> <http://batijournal.com/perspectives-encourageantes-2017-capeb/94851>

## En 2016, les défaillances d'entreprises ont baissé de près de 13% dans le BTP - 31 janvier 2017

---

Selon le cabinet Altarès, cette baisse bénéficie à tous les segments d'activité. Le second œuvre, qui concentre près de la moitié des défaillances du secteur, chute de 15,8%, le gros œuvre de 12,5% et les travaux publics de 12,3%. L'année 2016 a été marquée par un très bon quatrième trimestre, qui a vu le nombre de défaillances chuter de 16,9% dans le BTP et de 12,2% tous secteurs confondus. En 2016, le plancher des 60 000 défaillances annuelles s'effondre enfin (57 844) pour la première fois depuis le printemps 2009.

### Source :

> [www.lemoniteur.fr/article/en-2016-les-defaillances-d-entreprises-ont-baisse-de-pres-de-13-dans-le-btp-34148597](http://www.lemoniteur.fr/article/en-2016-les-defaillances-d-entreprises-ont-baisse-de-pres-de-13-dans-le-btp-34148597)

## En janvier 2017, le climat conjoncturel s'améliore à nouveau dans l'artisanat du Bâtiment - 1<sup>er</sup> février 2017

---

Selon l'Insee, en janvier 2017, les artisans du Bâtiment sont plus nombreux qu'en octobre 2016 à déclarer une hausse de leur activité passée. Le solde correspondant passe au-dessus de sa moyenne de long terme pour la première fois depuis le 2<sup>ème</sup> trimestre 2011. Le solde sur l'activité prévue s'améliore nettement et repasse au-dessus de sa moyenne de longue période. De même, l'opinion des artisans sur les perspectives générales du secteur s'améliore ; le solde correspondant excède davantage sa moyenne de long terme.

### Source :

> [http://veille.infometiers.org/dossier\\_filiere/batiment/actualite/amelioration-du-climat-conjoncturel-dans-lartisanat-du-batiment-enquete-insee.html](http://veille.infometiers.org/dossier_filiere/batiment/actualite/amelioration-du-climat-conjoncturel-dans-lartisanat-du-batiment-enquete-insee.html)

/// SOMMAIRE ///

# /// FILIÈRES - PRESTATAIRES ///

## L'ADEME s'intéresse aux coûts des énergies renouvelables en France - 25 janvier 2017

---

L'éolien, le photovoltaïque et le bois-énergie atteignent un niveau de coût compétitif avec les technologies conventionnelles. L'éolien terrestre est le plus compétitif vis-à-vis des moyens conventionnels, avec une fourchette de coûts de production possibles comprise entre 57 et 91 €/MWh. Le photovoltaïque possède, quant à lui, un potentiel d'innovation très important sur l'ensemble de la chaîne de valeur des projets. Le coût total des centrales photovoltaïques au sol est estimé entre 74 et 135 €/MWh. Chez les particuliers, le bois-énergie offre des coûts de revient moins élevés : entre 48 et 103 €/MWh contre 84 pour le gaz et 153 pour le chauffage électrique.

### Source :

> [www.ademe.fr/couts-energies-renouvelables-france](http://www.ademe.fr/couts-energies-renouvelables-france)

### A télécharger :

> **Coûts des énergies renouvelables en France :**  
[www.ademe.fr/sites/default/files/assets/documents/couts\\_energies\\_renouvelables\\_en\\_france\\_edition\\_2016.pdf](http://www.ademe.fr/sites/default/files/assets/documents/couts_energies_renouvelables_en_france_edition_2016.pdf)

## Le Syndicat national des entreprises de démolition (Sned) publie un guide pour trier et gérer les déchets sur les chantiers - 26 janvier 2017

---

Ce guide insiste notamment sur le rôle des maîtres d'ouvrage et maîtres d'œuvre, ainsi que sur l'importance de la traçabilité des déchets, du diagnostic du gisement au formulaire de récolement.

### Source :

> [www.actu-environnement.com/ae/news/tri-dechets-chantier-demolition-sned-28339.php4](http://www.actu-environnement.com/ae/news/tri-dechets-chantier-demolition-sned-28339.php4)

### A télécharger :

> **Trier et gérer les déchets sur les chantiers :** [www.actu-environnement.com/media/pdf/news-28339-guide-sned-dechets-chantier.pdf](http://www.actu-environnement.com/media/pdf/news-28339-guide-sned-dechets-chantier.pdf)

## Matériaux de construction : des résultats en deçà des espérances de l'Unicem - 27 janvier 2017

---

Selon l'Union nationale des industries de carrières et matériaux de construction (Unicem), l'année 2016 se solde par une stagnation de la production de granulats (-0,3%). Néanmoins, le redressement se confirme avec une remontée des volumes, au 4<sup>ème</sup> trimestre 2016, de 1,8% par rapport au 3<sup>ème</sup> trimestre 2016, et de 1,6% au regard de la même période un an plus tôt.

Du côté du béton prêt à l'emploi, le mois de décembre 2016 a été marqué par une légère hausse des volumes (+1,1%) mais qui reste toujours sous le niveau de fin 2015 (-0,5%). Au total, sur l'ensemble de l'année, la production de béton prêt à l'emploi progresse de 1,8% en données corrigées.

Source :

> [www.batiactu.com/edito/fin-annee-timide-unicem-qui-attend-plus-2017-47809.php](http://www.batiactu.com/edito/fin-annee-timide-unicem-qui-attend-plus-2017-47809.php)

### **L'Association syndicale des industriels de l'isolation végétale (Asiv) publie l'état du marché français des isolants bio-sourcés en 2016 - 7 février 2017**

Avec 1,4 milliard d'euros de chiffre d'affaires, le marché français des isolants bio-sourcés est en plein développement. De 2011 à 2015, les matériaux bio-sourcés affichent une croissance de 40% et ont généré plus de 4 000 emplois directs ou indirects, que l'Asiv affiche comme non-délocalisables.

Source :

> [www.acpresse.fr/infographie-pour-resumer-le-marche-2016-des-materiaux-bio-sources](http://www.acpresse.fr/infographie-pour-resumer-le-marche-2016-des-materiaux-bio-sources)

### **La production d'électricité française a diminué de près de 3% en 2016 pour atteindre 531,3 TWh - 16 février 2017**

Cette baisse de la production touche principalement les filières fioul (-13,1%), nucléaire (-7,9%) et charbon (-15,4%). A l'inverse, la filière gaz a vu sa production augmenter de 60,8%. Les énergies renouvelables ont, quant à elles, couvert 19,6% de la consommation française en 2016. Leur production a augmenté de 4,8% et égale le niveau record de 2014. D'après RTE, l'énergie solaire a bénéficié de l'ensoleillement estival et du développement du parc installé : sa production est en hausse de 11,3%. Celle de la filière hydraulique a augmenté de 8,2%. Par contre, la production éolienne a diminué de 1,8%. De son côté, la consommation est restée relativement stable. Elle a atteint 483 TWh, soit une hausse de 1,5% en un an à cause d'une température moyenne plus froide de 0,8°C. Du côté des exportations, la France est globalement exportatrice sur l'année avec 71,7 TWh exportés et 32,6 TWh importés.

Sources :

> [www.environnement-magazine.fr/article/49033-transition-energetique-bilan-electrique-de-france/](http://www.environnement-magazine.fr/article/49033-transition-energetique-bilan-electrique-de-france/)

> [www.rte-france.com/fr/actualite/bilan-electrique-francais-2016-une-annee-marquee-par-la-baisse-de-la-production-nucleaire](http://www.rte-france.com/fr/actualite/bilan-electrique-francais-2016-une-annee-marquee-par-la-baisse-de-la-production-nucleaire)

**/// SOMMAIRE ///**

## **/// BÂTIMENT - ENERGIE ///**

### **Rénovation énergétique : La Poste propose aux collectivités de les accompagner dans la sensibilisation de leurs administrés - 25 janvier 2017**

Baptisé « Action Habitat », ce nouveau service propose aux collectivités de bénéficier du savoir-faire de l'entreprise publique sur tout ou partie du parcours de rénovation énergétique : détection des logements à rénover, sensibilisation des particuliers, évaluation du logement, conseil au particulier et facilitation des projets de rénovation. La Poste accompagne ensuite le particulier dans les différentes étapes de son projet, de la mise en relation avec les artisans locaux compétents, à l'analyse des devis. La Poste promet en outre aux collectivités de mettre à leur disposition un « directeur de projet territorial dédié », pour définir le meilleur dispositif et l'accompagner dans les différentes étapes de sa mise en place. Un premier contrat a déjà été signé en Nouvelle-Aquitaine avec l'Agence régionale pour les travaux d'économies d'énergie (Artée).

Source :

> [www.environnement-magazine.fr/article/48902-renovation-energetique-poste-passe-a-l-action-habitat/](http://www.environnement-magazine.fr/article/48902-renovation-energetique-poste-passe-a-l-action-habitat/)

### **Propositions pour une meilleure efficacité de l'action publique en faveur de la rénovation énergétique du parc résidentiel privé - 25 janvier 2017**

Face au succès limité des nombreux dispositifs de soutien et à l'échec de la conférence bancaire et financière, un groupe d'experts regroupant banquiers, industriels, associations environnementales et acteurs territoriaux (Plan Bâtiment Durable, ADEME, régions Normandie et Bourgogne-Franche-Comté, Gimelec, Effinergie, ...) se sont penchés pendant près de deux ans sur les freins à la rénovation énergétique des logements individuels et collectifs en France.

Sur la base d'expériences locales en matière d'aménagement des dispositifs de subventions, de travail en amont avec les banques de détail, et de développement du tiers-financement, les auteurs mettent en avant une série de propositions de mesures pouvant être adoptées au niveau national telles que :

- développer et partager des procédures de contrôle de la qualité et de la performance énergétique des travaux réalisés ;
- concevoir les instruments financiers permettant de prévenir et traiter la précarité énergétique ;
- développer et rendre lisible les offres globales de rénovation, en particulier concernant les responsabilités assumées sur les missions de conception et de coordination des travaux ;
- graduer les incitations fiscales pour favoriser les travaux les plus ambitieux en termes de réduction des consommations énergétiques.

#### Sources :

- > [www.cler.org/old/spip.php?page=article&id\\_article=14702](http://www.cler.org/old/spip.php?page=article&id_article=14702)
- > [www.lemoniteur.fr/article/une-marque-nationale-de-qualite-et-de-performance-la-solution-pour-massifier-la-renovation-energetiq-34131309](http://www.lemoniteur.fr/article/une-marque-nationale-de-qualite-et-de-performance-la-solution-pour-massifier-la-renovation-energetiq-34131309)

#### A télécharger :

- > **Propositions pour une meilleure efficacité de l'action publique en faveur de la rénovation énergétique du parc résidentiel privé :**  
[www.prebat.net/IMG/pdf/ecfv7.pdf](http://www.prebat.net/IMG/pdf/ecfv7.pdf)

### **Leroy Merlin Source et le laboratoire Crenau de l'ENSA de Nantes publient une étude sur « l'accompagnement des projets d'auto-réhabilitation par les magasins de bricolage » - 27 janvier 2017**

---

Si les magasins de bricolage n'occupent pas une place centrale dans le processus de construction de l'expertise pour l'auto-réhabilitation, ils constituent cependant l'un des lieux où se construit cette expertise. Les magasins de bricolage ont donc un potentiel important à déployer pour développer l'efficacité énergétique de l'habitat auto-construit, en facilitant l'accès à l'information technique, en développant une vision transversale de l'habitat, et en offrant un relais aux initiatives publiques. A ce titre, plusieurs propositions d'outils et pistes de recherche sont avancées, parmi lesquelles la valorisation des bonnes pratiques des magasins de bricolage, le renforcement de la coordination entre l'ensemble des acteurs du conseil *via* une structuration en réseau et une mutualisation des moyens de formation ou, bien encore, la mise en place d'un interlocuteur unique capable de dresser un diagnostic global en fonction des questionnements des habitants sur leur logement et de les orienter vers les experts les plus à même de les conseiller.

#### Source :

- > [www.precarite-energie.org/L-accompagnement-des-projets-d.html](http://www.precarite-energie.org/L-accompagnement-des-projets-d.html)

#### A télécharger :

- > **L'accompagnement des projets d'auto-réhabilitation par les magasins de bricolage - Etat des lieux et prospective pour l'amélioration énergétique de l'habitat en milieu rural - Rapport :** [www.precarite-energie.org/IMG/pdf/-133.pdf](http://www.precarite-energie.org/IMG/pdf/-133.pdf)
- > **L'accompagnement des projets d'auto-réhabilitation par les magasins de bricolage - Etat des lieux et prospective pour l'amélioration énergétique de l'habitat en milieu rural - Synthèse :** [www.precarite-energie.org/IMG/pdf/Chantier\\_19\\_Crenau\\_resume.pdf](http://www.precarite-energie.org/IMG/pdf/Chantier_19_Crenau_resume.pdf)

### **Professionnels de la rénovation énergétique : la DGCCRF révèle « un large éventail de pratiques commerciales trompeuses » - 30 janvier 2017**

---

« *Devis incompréhensibles, crédits camouflés, labels de qualité mensongers, pressions pour conclure la vente sans délai, travaux bâclés, ..., de plus en plus de consommateurs sont victimes de professionnels peu scrupuleux qui profitent du succès des énergies vertes et économes pour démarcher de façon agressive des prospects souvent démunis* ». Dans plus d'un établissement sur deux (57%) au moins une anomalie a été constatée. Ces anomalies ont donné lieu à 87 avertissements, 66 injonctions, 60 procès-verbaux pénaux et 21 procès-verbaux administratifs. Compte tenu des enjeux financiers et de la gravité des manquements relevés, la Direction générale de la concurrence, de la consommation et de la répression des fraudes (DGCCRF) - sans déconseiller de tels investissements - recommande aux consommateurs la plus grande vigilance, surtout en cas de démarchage.

#### Sources :

- > [www.lemoniteur.fr/article/renovation-energetique-la-dgccrf-lache-ses-coups-34143776](http://www.lemoniteur.fr/article/renovation-energetique-la-dgccrf-lache-ses-coups-34143776)
- > [www.economie.gouv.fr/dgccrf/renovation-energetique-gare-aux-escrocs](http://www.economie.gouv.fr/dgccrf/renovation-energetique-gare-aux-escrocs)

### **Rénovation énergétique : l'ADEME propose 55 pistes pour financer, découvrir, partager, donner envie, simplifier et faciliter la rénovation - 16 février 2017**

---

Judicieuses et innovantes, ces 55 propositions constituent un éventail de possibilités qu'il reste à affiner, à ré-inventer et à expérimenter. Présentées dans un cahier d'idées, elles sont organisées autour de 6 axes :

1. Faciliter et sécuriser les parcours de rénovation avec, comme exemple, un nouveau type de contrat d'achat immobilier en VEFA réno.

2. Mobiliser les lieux pour aller chercher de nouveaux publics avec, comme exemple, un « pop-up réno » point info énergie délocalisé en magasin de bricolage.
3. Proposer de nouveaux modes de financement avec, comme exemple, le « tiers-payant artisan » où le ménage n'a plus à faire l'avance des aides.
4. Accompagner l'auto-rénovation avec, comme exemple, un « permis de construire en auto-rénovation » qui permet aux particuliers de bénéficier des aides.
5. Communiquer auprès du grand public avec, comme exemple, une « journée du patrimoine ordinaire » pour valoriser les rénovations de proximité.
6. Développer les compétences et connaissances sur la rénovation avec, comme exemple, une « page Facebook mini-réno » qui permet de partager les petits travaux et astuces à faible coût.

#### A télécharger :

- > Le booster de la rénovation énergétique : [www.ademe.fr/sites/default/files/assets/documents/cahier\\_idees\\_booster\\_renovation.pdf](http://www.ademe.fr/sites/default/files/assets/documents/cahier_idees_booster_renovation.pdf)

/// SOMMAIRE ///

## /// SANTÉ - HYGIÈNE - SÉCURITÉ ///

### Le ministère de l'Environnement et l'ADEME lancent la nouvelle édition de l'appel à projets « Aide à l'action des collectivités territoriales en faveur de l'air » - 30 décembre 2016

Cet appel à projets a pour but d'aider les collectivités territoriales à mettre en œuvre des actions d'amélioration de la qualité de l'air extérieur et intérieur. L'objectif est d'initier, encourager et concrétiser des actions locales permettant cette amélioration ainsi qu'une réduction des émissions de gaz à effet de serre. Pour cette édition, les projets intégrant plusieurs thématiques liées à la qualité de l'air seront privilégiés (urbanisme-mobilité-bruit-qualité de l'air ou logistique urbaine-urbanisme-bruit-qualité de l'air, par exemple), ainsi que ceux concourant à l'équité sociale. La date de clôture de dépôt des dossiers est fixée au 21 mars 2017.

#### Source :

- > [www.ademe.fr/actualites#actualite-172951](http://www.ademe.fr/actualites#actualite-172951)

### Le projet VIA Qualité publie la fiche « Analyse de site détaillée » - Janvier 2017

Ne peut-on pas rêver que toutes les maisons de demain offrent à leurs occupants de faibles consommations énergétiques et un air intérieur sain, sans surcoût ? Les neuf partenaires du projet VIA-Qualité ont fait le pari de contribuer à cette ambition, en adaptant des outils ayant démontré leur efficacité, à moindre coût, dans le domaine de l'étanchéité à l'air des enveloppes de bâtiments. Après avoir publié, le guide « Grand air » à destination des occupants, le guide « Qualité » à destination des constructeurs de maisons individuelles, le projet VIA-Qualité publie la fiche « Analyse de site détaillée » ou comment intégrer la qualité de l'air intérieur lors de l'implantation.

#### Source :

- > [www.centre-est.cerema.fr/via-qualite-ameliorer-la-qualite-des-installations-r432.html](http://www.centre-est.cerema.fr/via-qualite-ameliorer-la-qualite-des-installations-r432.html)

#### A télécharger :

- > Fiche « Analyse de site détaillée » : [www.centre-est.cerema.fr/IMG/pdf/Analyse\\_de\\_site\\_de\\_taille\\_e\\_VIA\\_Qualite\\_-VF1\\_cle5e3cfd.pdf](http://www.centre-est.cerema.fr/IMG/pdf/Analyse_de_site_de_taille_e_VIA_Qualite_-VF1_cle5e3cfd.pdf)

### L'OPPBTP et l'AFCOBOIS publient le guide « Construction bois : de la conception à la mise en œuvre » - 23 janvier 2017

Cet ouvrage fournit les éléments de réflexion nécessaires à une meilleure organisation et à une meilleure prévention des risques. Il présente l'état actuel de la filière bois, résultat d'enquêtes réalisées récemment, puis détaille les différentes étapes de la construction, de la conception en bureau d'études jusqu'à la mise en œuvre. A la fin de chaque chapitre, des fiches pratiques présentent les moyens, les méthodes et les formations propres à améliorer la prévention et l'organisation au sein des entreprises de ce secteur d'activité.

#### Source :

- > [www.mpbois.net/guide-de-la-securite-et-de-l-organisation.-actualite.a890.html](http://www.mpbois.net/guide-de-la-securite-et-de-l-organisation.-actualite.a890.html)

#### A télécharger :

- > Construction bois - De la conception à la mise en œuvre : [www.mpbois.net/documents/6/bc\\_conception\\_mise\\_en\\_oeuvre.pdf](http://www.mpbois.net/documents/6/bc_conception_mise_en_oeuvre.pdf)

## Selon l'UFC-Que Choisir, la qualité de l'eau des Français est satisfaisante - 26 janvier 2017

---

L'immense majorité des Français reçoit en effet en permanence une eau conforme aux normes de potabilité sur l'ensemble des critères à respecter. L'association de consommateurs révèle cependant que de nombreux ménages sont alimentés par une eau non-conforme sur au moins un critère de qualité, essentiellement pour cause de pesticides ou de contamination bactériologique. A noter toutefois que les citoyens semblent favorisés par rapport aux ruraux et aux montagnards, les non-conformités se concentrant majoritairement sur de très petits réseaux de distribution, desservant 500 habitants ou moins.

### Source :

> [www.batiactu.com/edito/eau-francais-globalement-potable-47780.php](http://www.batiactu.com/edito/eau-francais-globalement-potable-47780.php)

## En 2016, les détecteurs de fumée auraient sauvé plus de 200 vies en France - 26 janvier 2017

---

C'est ce que révèle le site internet « 1viesauveeparjour.fr ». Ce bilan chiffré a pu être établi à la suite d'un minutieux travail de collecte d'informations. Depuis janvier 2016, le site internet, qui a été lancé par Ei Electronics, fabricant de solutions de détection autonome, s'est fixé l'objectif de dénombrer toutes les vies épargnées grâce à ces appareils.

### Source :

> [www.batiactu.com/edito/2016-detecteurs-fumee-auraient-sauve-plus-200-vies-47787.php](http://www.batiactu.com/edito/2016-detecteurs-fumee-auraient-sauve-plus-200-vies-47787.php)

## Qualité de l'air intérieur : le programme partenarial PRIMEQUAL, dédié à une meilleure qualité de l'air dans les environnements intérieurs, publie ses résultats - 8 février 2017

---

La programme PRIMEQUAL, fruit de quatre années de travaux, vient de publier les résultats de 8 projets R&D dédiés aux « Nouveaux bâtiments et matériaux, expositions multiples, agents biologiques », dont 4 portés par le CSTB :

1. IMP-AIR - Impact des matériaux photocatalytiques sur la qualité de l'air des environnements intérieurs (CSTB, CEA) ;
2. TRIBU - Suivi dynamique en temps réel de la qualité de l'air intérieur dans un environnement de bureaux (CSTB, Université Paris-Est Créteil Val de Marne - CERTES) ;
3. VIROSES - Etude des déterminants environnementaux de l'exposition virale : application à la surveillance et à la gestion des viroses respiratoires dans une salle de classe (CSTB, Université Paris-Est Créteil Val de Marne - CERTES, Institut universitaire de Cardiologie et de Pneumologie de Québec, Canada) ;
4. MYCOTOX - Moisissures dans les environnements intérieurs : problématique des mycotoxicoses respiratoires (CSTB, UMR INRA/INPT1331 - Toxalim).

### Source

> [www.cstb.fr/actualites/detail/qualite-air-interieur-primequal-0217/](http://www.cstb.fr/actualites/detail/qualite-air-interieur-primequal-0217/)

## L'Autorité de sûreté nucléaire (ASN), en partenariat avec le ministère de la Santé, vient de publier un guide pour gérer le risque lié au radon - 10 février 2017

---

Destiné aux entreprises et aux collectivités, ce guide est un véritable outil pour mieux connaître le radon, effectuer des mesures, mettre en place des systèmes de surveillance et des actions dans l'habitat ou les établissements recevant du public.

Complété de fiches techniques et de retours d'expériences, il propose également des exemples d'actions à mener comme améliorer l'étanchéité du sous-sol, poser une dalle béton, installer une ventilation des locaux, etc.

### Sources :

- > [www.lemoniteur.fr/article/un-guide-pour-gerer-le-risque-lie-au-radon-34233030](http://www.lemoniteur.fr/article/un-guide-pour-gerer-le-risque-lie-au-radon-34233030)
- > [www.asn.fr/Informer/Dossiers-pedagogiques/Le-radon/Plans-nationaux-d-action-pour-la-gestion-du-risque-lie-au-radon/Plan-national-d-action-2016-2019-pour-la-gestion-du-risque-lie-au-radon](http://www.asn.fr/Informer/Dossiers-pedagogiques/Le-radon/Plans-nationaux-d-action-pour-la-gestion-du-risque-lie-au-radon/Plan-national-d-action-2016-2019-pour-la-gestion-du-risque-lie-au-radon)
- > [www.asn.fr/Informer/Dossiers-pedagogiques/Le-radon/Guides-sur-la-gestion-du-risque-du-radon/Guide-pour-la-gestion-du-risque-lie-au-radon-a-destination-des-collectivites-territoriales](http://www.asn.fr/Informer/Dossiers-pedagogiques/Le-radon/Guides-sur-la-gestion-du-risque-du-radon/Guide-pour-la-gestion-du-risque-lie-au-radon-a-destination-des-collectivites-territoriales)
- > [www.asn.fr/Informer/Dossiers-pedagogiques/Le-radon/Guides-sur-la-gestion-du-risque-du-radon/Guide-pour-la-gestion-du-risque-lie-au-radon-a-destination-des-employeurs](http://www.asn.fr/Informer/Dossiers-pedagogiques/Le-radon/Guides-sur-la-gestion-du-risque-du-radon/Guide-pour-la-gestion-du-risque-lie-au-radon-a-destination-des-employeurs)

**/// SOMMAIRE ///**

## /// AUTRES THÈMES ///

### Quelle prise en compte de l'environnement au sein des foyers ? Analyse sociologique des pratiques domestiques des Français - Janvier 2017

---

Selon une récente étude du Commissariat général au développement durable (CGDD), 81% des Français déclarent toujours éteindre la lumière en quittant une pièce. Chez trois quarts des enquêtés, ce souci de sobriété énergétique se traduit aussi par un suivi systématique de la facture électrique. La température du chauffage fait par ailleurs l'objet d'une vigilance forte des ménages, tout particulièrement dans les chambres. Dans le salon, cette préoccupation semble en revanche moins communément partagée. L'extinction des appareils en veille se révèle, quant à elle, plus rare : près d'une personne sur quatre affirme même ne jamais éteindre complètement son téléviseur.

#### A télécharger :

- > Quelle prise en compte de l'environnement au sein des foyers ? Analyse sociologique des pratiques domestiques des Français : <https://t.co/5b39W4raWj>

### L'Institut national de l'information géographique et forestière a lancé la 4<sup>ème</sup> édition du concours IGNfab sur le thème de la « Ville de demain » - 19 janvier 2017

---

L'évolution démographique et l'urbanisation croissante imposent aujourd'hui de repenser les modèles urbains et d'imaginer la ville de demain. La durabilité, la densification urbaine, la mobilité, la gestion des espaces publics, ..., sont des questions centrales au cœur des réflexions sur la ville. Et face à ces défis à relever, l'usage du numérique et de la « data » s'avère être une formidable opportunité pour trouver des solutions opérationnelles concrètes grâce à la création de nouveaux services innovants. C'est dans cette perspective que s'inscrit la 4<sup>ème</sup> édition d'IGNfab. Elle invite à s'interroger et à inventer de nouvelles offres dans des domaines aussi vastes que les transports, l'énergie, l'urbanisme ou, bien encore, l'environnement et le cadre de vie. La date limite de soumission des candidatures est fixée au 21 mars 2017.

#### Source :

- > [www.ademe.fr/actualites#actualite-176885](http://www.ademe.fr/actualites#actualite-176885)

### L'Ecocentre Pierre et Terre publie le guide de la rénovation en habitat sain et écologique sur le territoire gascon - 23 janvier 2017

---

Ce guide a pour objectif de partager les retours d'expériences et les bonnes pratiques afin de valoriser la conception et les matériaux qui constituent l'architecture locale. Au sommaire : pourquoi rénover, l'habitat traditionnel gascon, les principes de l'habitat sain et écologique, 40 fiches techniques.

#### Source :

- > [www.cercad.fr/Guide-de-la-renovation-en-habitat-sain-et-ecologique-sur-le-territoire-gascon-Ecocentre-Pierre-et-Terre](http://www.cercad.fr/Guide-de-la-renovation-en-habitat-sain-et-ecologique-sur-le-territoire-gascon-Ecocentre-Pierre-et-Terre)

#### A télécharger :

- > Guide de la rénovation en habitat sain et écologique sur le territoire gascon : [www.pierreetterre.org/wp-content/uploads/2016/12/guide-reno-webBD.pdf](http://www.pierreetterre.org/wp-content/uploads/2016/12/guide-reno-webBD.pdf)

### L'association négaWatt a publié son quatrième scénario négaWatt (2017-2050) - 25 janvier 2017

---

Alors que la fermeture de la centrale nucléaire de Fessenheim s'amorce, l'association négaWatt affirme une fois de plus que l'Hexagone pourrait se passer de sources d'énergie fossiles en 2050. Le quatrième scénario de l'association négaWatt détaille les mesures à appliquer afin que le bilan carbone français soit neutre d'ici à 33 ans.

#### Source :

- > [www.actu-environnement.com/ae/news/negawatt-scenario-electricite-renouvelable-economie-energie-28326.php4](http://www.actu-environnement.com/ae/news/negawatt-scenario-electricite-renouvelable-economie-energie-28326.php4)

#### A télécharger :

- > Quatrième scénario négaWatt : [www.actu-environnement.com/media/pdf/news-28326-scenario-negawatt-2017.pdf](http://www.actu-environnement.com/media/pdf/news-28326-scenario-negawatt-2017.pdf)

### La seconde édition de l'appel à projets « Démonstrateurs industriels pour la ville durable » est ouverte - 30 janvier 2017

---

L'objectif de cette initiative est d'identifier de nouveaux sites pilotes et d'aider les élus et les entreprises à réaliser leurs projets innovants. Les enjeux notamment visés sont l'économie des ressources et le traitement de manière plus intégrée de l'ensemble des thématiques (énergie, traitement des eaux et des déchets, économie circulaire, intégration de la biodiversité, ...).

Les lauréats bénéficieront d'un soutien au niveau local par les services des ministères de l'Environnement et du Logement pour faciliter leur mise en œuvre et une mobilisation des acteurs concernés. Au niveau national, une équipe interministérielle en charge de mobiliser les administrations concernées apportera également son soutien pour faciliter le montage de l'opération. Les porteurs de projet devront soumettre leur dossier dématérialisé avant le 17 mars 2017.

**Source :**

> [www.actu-environnement.com/ae/news/ville-durable-demonstrateurs-industriels-appel-projets-28365.php4](http://www.actu-environnement.com/ae/news/ville-durable-demonstrateurs-industriels-appel-projets-28365.php4)

---

**Le Service de l'observation et des statistiques publie l'édition 2016 des chiffres clés de l'environnement - Février 2017**

Cette publication dresse un panorama concis des enjeux environnementaux en France. S'appuyant sur une sélection de données synthétiques, elles-mêmes adossées à des séries temporelles longues, ce recueil fournit un rapide aperçu des principales tendances caractérisant les relations entre la société, l'économie française et l'environnement. L'objectif est de mobiliser l'ensemble des citoyens face aux défis écologiques auxquels est confrontée l'humanité (changement climatique, dégradation et contamination des milieux, érosion de la biodiversité, épuisement des ressources naturelles, exposition aux risques).

**Source :**

> [www.eaufrance.fr/ressources/documents/datalab-chiffres-cles-de-l?var\\_mode=calcul](http://www.eaufrance.fr/ressources/documents/datalab-chiffres-cles-de-l?var_mode=calcul)

**A télécharger :**

> **Chiffres clés de l'environnement - Edition 2016 :**

[www.eaufrance.fr/IMG/pdf/chiffrescleenvironnement\\_ed2016\\_201702.pdf](http://www.eaufrance.fr/IMG/pdf/chiffrescleenvironnement_ed2016_201702.pdf)

---

**98% des Français encouragent le développement des énergies renouvelables - 1<sup>er</sup> février 2017**

C'est ce que révèle le dernier baromètre annuel de Qualit'EnR. Les Français interrogés souhaitent voir se développer le solaire thermique (92%, +5 points), l'éolien (85%, +7 points), les pompes à chaleur (83%, +1 point), les panneaux photovoltaïques (82%, +1 point) et le bois-énergie (69%, -4 points).

Après avoir connu de fortes baisses d'intérêt en 2016, les sources d'énergie fossiles remontent légèrement : la filière nucléaire (40%, +1 point), le fioul (22%, +2 points) et le charbon (17%, +1 point) ; seul le gaz de schiste continuant d'enregistrer une baisse (20%, -4 points).

**Source :**

> <http://batijournal.com/98-francais-encouragent-developpement-energies-renouvelables/94911>

---

**Le Commissariat général au développement durable (CGDD) publie le bilan des émissions de gaz à effet de serre françaises - 7 février 2017**

En 2014, les émissions directes des ménages représentaient 27% des émissions nationales de gaz à effet de serre (GES). Entre 1990 et 2014, les émissions de GES des activités économiques ont sensiblement diminué (-23%) alors que celles des ménages sont, en 2014, à un niveau quasiment équivalent à celui de 1990. Si le CGDD a en effet observé une « maîtrise » des émissions liées au logement grâce aux travaux d'isolation thermique et à des équipements plus performants, celle-ci a été en partie estompée par l'essor des émissions associées au transport.

**Source :**

> [www.environnement-magazine.fr/article/48993-climat-cgdd-pointe-emissions-des-menages/](http://www.environnement-magazine.fr/article/48993-climat-cgdd-pointe-emissions-des-menages/)

**/// SOMMAIRE ///**



# Les membres du réseau BEEP



*Avec le soutien technique et financier de :*

