

Etat des lieux de la rénovation énergétique en région

Parc résidentiel



2/3

1/3

des résidences
principales

Parc tertiaire



→ améliorer la connaissance
du parc

Constats



→ Environ 6% du parc en classes énergétiques A et B

source : CERC Occitanie / Bilan Annuel Bâtiment Durable

→ **Parc privé** : de nombreuses rénovations,
plus de 100 000 par an, mais très partielles pour la plupart

→ **Parc public** : une dynamique plus marquée
et des rénovations plus complètes



Enjeux

- Des efforts à fournir sur la **dimension qualitative** des rénovations
- Assurer la **BBC compatibilité** des rénovations par étapes
- Veiller à un **séquençage des travaux adapté**
- Adapter les dispositifs de financement** régionaux et nationaux
- Risques de **surchauffe estivale** : **des mesures non énergivores** à privilégier
- Des enjeux autres qu'énergétiques : **préservation des systèmes constructifs traditionnels, qualité de l'air intérieur, qualité environnementale, ...**