



Centre de ressources et réseau
d'acteurs de l'aménagement
et de la construction durables

www.envirobat-oc.fr

AVEC LE SOUTIEN DE :



L'appel à projets régional « Bâtiment NOWATT »



ATEE
Rénovation tertiaire
6 février 2020



L'appel à projets (édition 2018-2019)



CE QUE C'EST

- Soutien à la construction/rénovation de bâtiments économes **et sobres en ressources**
- Constitution de références régionales (voire nationales), **transposables dans des conditions économiques acceptables**
- Démarche volontaire du MOA qui s'inscrit dans **l'innovation et l'expérimentation**

POUR QUI / POUR QUOI

- MOA : **publics ou privés**, hors particuliers
- Bâtiment localisé en **Occitanie**
- Typologie de bâtiment :
 - résidentiel : logements **collectifs** (10 logements minimum) – **démarche participative**
 - **d'activités** : au moins en partie soumis à la RT

Les objectifs / critères d'analyse



- 1. Approche NoWatt (25 pts)** : empreinte énergétique la plus faible possible, tout au long de la vie du bâtiment >>> approche énergie + carbone
 - Neuf : exigences BEPOS Effinergie 2017, Passif, BBCA, BDO argent
 - Rénovation : exigences Effinergie Rénovation, EnerPHIT, BBCA rénovation, BDO argent
- 2. Prise en compte des usagers et de l'évolutivité des besoins (25 pts)** : différenciation des espaces, confort, concertation, expression collective...>>> suivi et évaluation des performances et du confort
- 3. Innovation (25 pts)** : technique, sociale, organisationnelle...
- 4. Autre (25 pts)** : accroissement des savoir-faire en région, gestion exemplaire de la ressource en eau, de la qualité de l'air, de la biodiversité...

Les aides financières



Pas un « guichet » mais un Appel à projets !

- Aides aux **études** : max **50%** de l'assiette éligible
- Aides à la **valorisation** : max **50%** de l'assiette éligible - plafonnée à 5000 €
- Aides aux **travaux** :
 - bâtiments d'intérêt public et logement social : max **80%** de l'assiette éligible (**dépenses des lots liés à : performance énergétique, éco-matériaux, prise en compte des usagers, innovation**)
 - secteur concurrentiel : moy **40%** de l'assiette éligible (**surinvestissement des lots liés à : performance énergétique, éco-matériaux, prise en compte des usagers, innovation**)

Le calendrier

1

Courrier d'intention de candidater

- ⚠ avant toute dépense en étude / valorisation / investissement
- Stade préprogramme / programme

2

1ère présentation du projet à la Région

- Stade préprogramme / programme

3

2ème présentation du projet à la Région

- Stade concours / début APS

4

Dépôt du dossier de candidature

- Stade début PRO

Toutes les informations



<https://www.laregion.fr/Appel-a-projets-Batiments-NoWatt-en-Occitanie-Pyrenees>

Contact site de Toulouse

Julien DUVIGNACQ

julien.duvignacq@laregion.fr

05 61 39 66 22

Contact site de Montpellier

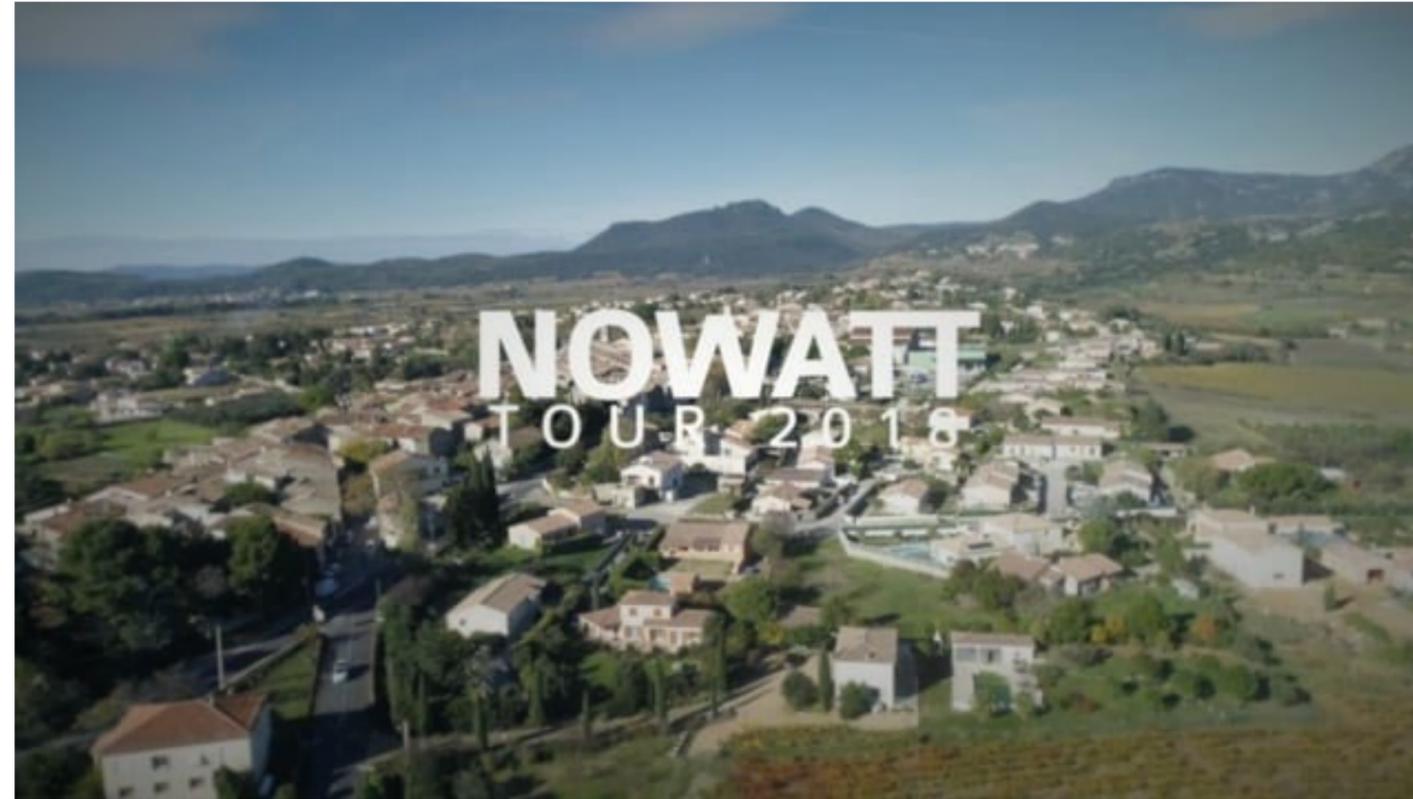
Fabrice LAMOUREUX

fabrice.lamoureux@laregion.fr

04 67 22 98 65

Le « Nowatt Tour »

2018 :



[Lien vidéo](#)

Bilan et ressources : <https://www.toten-occitanie.fr/le-nowatt-tour-visites-de-batiments-exemplaires>

2019 :

- 25 juin : tour dans les Pyrénées-Orientales
<https://www.toten-occitanie.fr/nowatt-tour-pyrenees-orientales-25-juin-2019>
- 5 novembre : tour dans la Haute-Garonne
<https://www.toten-occitanie.fr/nowatt-tour-haute-garonne-5-novembre-2019>

envirôbât
OCCITANIE

1

L'appel à projets
« Bâtiment NOWATT »

**ATEE Rénovation
tertiaire**

Blagnac

06.02.2020

www.envirobat-oc.fr