

# L'ESSENTIEL du PLAN BÂTIMENT DURABLE D'OCCITANIE



**5 845 102**  
habitants



**3 553 026**  
logements



**300 157**  
logements  
sociaux



**38,6 TWh**  
énergie  
consommée  
2017 - secteur résidentiel

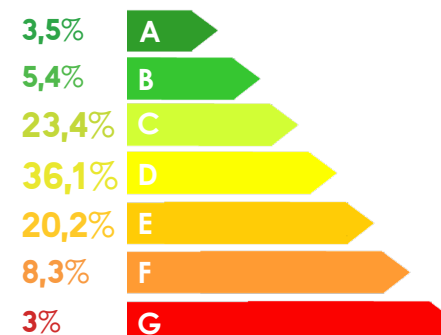


**76%**  
de résidences  
principales  
dont 61% construites avant 1970

**61%**  
de maisons  
individuelles

## CLASSE ÉNERGÉTIQUE DES LOGEMENTS

2019



Une consommation d'énergie finale des logements à **38.6 TWh** qui paraît se stabiliser depuis 3 ans mais encore loin d'atteindre le seuil d'**objectif REPOS à 29TWh d'ici 2050**. Le volume représente **30.3%** des consommations d'énergie finale de l'ensemble des secteurs en Occitanie.

Dans la base de l'observatoire des diagnostics de performance énergétique, plus de **11%** des logements sont des «**passoires énergétiques**» (étiquettes F et G).

# LES LEVIERS DE LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE DES LOGEMENTS



## RÉNOVATION

2019

EVOL. 1 AN  
2019/2018

PERSPECTIVES  
2020



**83 266**

ménages  
ayant obtenu un CITE  
en 2019 - travaux 2018



**20 TWH**

énergie économisée  
grâce aux CEE



**11 762**

éco-chèques  
logements de la Région



**1 654**

logements sociaux  
engagés dans une rénovation  
via un éco-PLS



Le secteur de la rénovation énergétique est à la peine depuis plusieurs années, entre autre du fait de l'évolution des dispositifs d'aides dont les **conditions d'attribution ne sont pas reconduites ou changées.**

Les **Certificats d'Economie d'Energie** contribuent à la réduction de consommation énergétique mais leur **utilisation peut encore être optimisée.**

## NEUF

2019

EVOL. 1 AN  
2019/2018

PERSPECTIVES  
2020



**3 754**

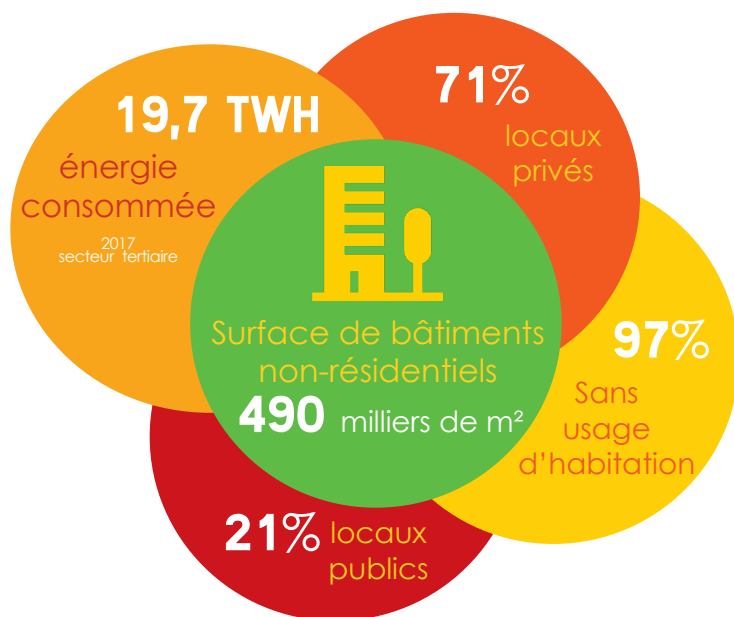
logements neufs  
engagés dans une  
démarche **qualité**  
**environnement**



# LES LEVIERS DE LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE DU TERTIAIRE



Les bâtiments non-résidentiels, constitués majoritairement de locaux privés, consomment **19.7 TWH d'énergie finale** (15.5% de l'énergie finale consommée en Occitanie) pour un **objectif REPOS fixé à 13.9 TWH**.



La rénovation énergétique des bâtiments tertiaires de plus de 1 000m² est devenue obligatoire par le **décret paru le 29 juillet 2019**.

Sources : ADEME, DREAL-Sit@del, OREO, Registre National CEE, Efficnergie

## RÉNOVATION

2019

EVOL. 1 AN  
2019/2018

PERSPECTIVES  
2020



**1,9 TWH**

énergie économisée  
grâce aux CEE



## NEUF

2019



**1,4%**

part des surfaces autorisées  
ayant demandée une  
labellisation énergétique



Université de Perpignan

# LES LEVIERS DE LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE DU TERTIAIRE



## ZOOM SUR LE PLAN FRANCE RELANCE IMPACT EN OCCITANIE

**Volet** : abondement exceptionnel de la **DSIL**  
(Dotation de Soutien à l'Investissement Local)

**450**  
projets

**66%**  
relèvent du  
secteur **Bâtiment**

**62 M€**  
montant de  
dotation

RÉPARTITION  
DES  
MONTANTS

Rénovation du  
patrimoine historique  
et culturel  
**51%**

Résilience  
sanitaire  
**27%**

Transition  
écologique  
**22%**

**Volet** : **Rénovation énergétique** des Bâtiments publics de  
l'Etat et de l'enseignement supérieur

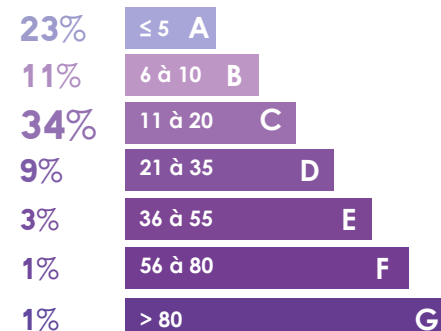
**496**  
projets

**88**  
**Communes**

**268 M€**  
montant de  
dotation

## EMISSION DE GES

BÂTIMENTS NON-RESIDENTIELS (ventilation des surfaces)



Plus de **14%** des bâtiments  
non résidentiels émettent  
des GES entre 21 et plus de  
80 kgEqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.



Préfecture du département de l'Ariège

# LA MOBILISATION DES PROFESSIONNELS



CHIFFRES A FIN 2019

EVOL. 1 AN  
2019/2018

PERSPECTIVES  
2020



**5830** établissements RGE



**9%** c'est la **part** des établissements RGE sur le nombre d'établissements Bâtiment



**-15,3%** d'entreprises qualifiées  
Domaine de travaux : **Fenêtres, volets, portes extérieures**



**+37,3%** d'entreprises qualifiées  
Domaine de travaux : **Pompes à chaleur**



Après une forte mobilisation des professionnels lors de la création du **label RGE**, certaines entreprises ne **sollicitent pas le renouvellement de leur qualification**. Le besoin en nombre d'entreprises est prévisible.

## QUALIFICATIONS

Efficacité  
énergétique  
**71%**

**23%**

Energie  
renouvelable

Etudes et  
autres **6%**

## L'APPAREIL DE PRODUCTION



**65 662**  
établissements  
du bâtiment



**89 898**  
salariés de la  
filière bâtiment



**10,4** milliards €  
chiffre d'affaires  
bâtiment

Sources : DHUP, CERC, base RGE

Les modifications de conditions des dispositifs ont eu un impact direct sur la qualification des professionnels. On constate **une baisse des entreprises qualifiées** pour les travaux relevant des **parois vitrées** et une forte augmentation pour les travaux relevant des **pompes à chaleur**.

[www.cercoccitanie.fr](http://www.cercoccitanie.fr)

[cerc-occitanie@i-carre.net](mailto:cerc-occitanie@i-carre.net)

05 61 58 65 42 / 04 34 46 67 48



Plan Bâtiment Durable Occitanie

[www.planbatimentdurableoccitanie.fr](http://www.planbatimentdurableoccitanie.fr)