

# Revue de presse #39

Aménagement, construction  
& réhabilitation durables

Février 2022

Jérôme Ricolleau - Archis-Atelier Méditerranéen GA - Tactoniques®





## Sommaire

—	INFOS À LA UNE	2
—	LÉGISLATION, RÉGLEMENTATION, NORMES	3
—	ÉCONOMIE ET INCITATIONS FINANCIÈRES	4
—	AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE	5
—	CONCEPTION DE PROJETS : OUTILS, MÉTHODES & INNOVATION	6
—	CONFORT, SANTÉ & USAGES	8
—	ÉCONOMIE CIRCULAIRE & GESTION DES DÉCHETS	9
—	ÉFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE & ÉNERGIES RENOUVELABLES	11
—	RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE	13
—	MATÉRIAUX BIOSOURCÉS & GÉOSOURCÉS	14
—	PROFESSIONNELS & ENTREPRISES	15
—	RÉALISATIONS & OPÉRATIONS EXEMPLAIRES	16
—	APPELS À PROJETS & À MANIFESTATION	17



© Pixabay

## INFOS À LA UNE

### IMAGINONS ENSEMBLE LES BÂTIMENTS DE DEMAIN : L'ADEME ET LE CSTB PRÉSENTENT 4 SCÉNARIOS PROSPECTIFS

26 janvier 2022 – Changement climatique, transition démographique, évolutions des usages, mutations technologiques sont quelques-uns des défis qui vont transformer en profondeur la demande et l'offre immobilière dans les années à venir. Pour permettre à chacun de se préparer, l'ADEME et le CSTB ont conduit depuis deux ans des travaux de prospective qui dessinent pour les bâtiments, d'ici à 2050, des avenir plus ou moins cléments, mais probables. Ils ont permis, dans le cadre d'une concertation avec les acteurs, d'élaborer une boîte à outils, partant de 22 facteurs-clés et aboutissant à 4 scénarios.



 <https://presse.ademe.fr>

 changement climatique / immobilier / transition écologique

### LANCEMENT DE LA 2<sup>ÈME</sup> ÉDITION DES TROPHÉES BÂTIMENTS CIRCULAIRES

7 février 2022 – Ce concours, co-organisé par le Booster du Réemploi et Construction21, revient en 2022 pour une deuxième édition. Les Trophées Bâtiments Circulaires visent à promouvoir les opérations de construction et de rénovation mettant en œuvre des matériaux de réemploi. Contrairement à la première édition qui a eu lieu en 2021, le concours de cette année est ouvert aux opérations situées au Canada, en Suisse, au Luxembourg et en Belgique. Pour participer, il suffit de compléter une étude de cas sur la plateforme Construction21 France. La date limite de dépôt de dossier est le 13 mai 2022. Six projets seront primés à l'automne 2022 par un jury expert selon les critères de circularité, d'innovation et de reproductibilité.

 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)

 concours / réemploi / matériaux

### POUR DES MÉTROPOLIS LOW-TECH ET SOLIDAIRES

Février 2022 – Face au discours développé autour de la notion de smart city, déclinant à l'échelle urbaine les promesses sans limites du développement technologique, l'appropriation de la démarche Low-tech par les territoires urbains est cruciale. C'est dans cet objectif, que le Labo de l'Economie Sociale et Solidaire (ESS) publie les résultats de l'étude « Pour des métropoles low-tech et solidaires ». Réalisée en partenariat avec six grandes villes et agglomérations françaises, cette étude vise à appuyer ces territoires dans leur action en faveur d'une transition vers des modèles urbains plus résilients et solidaires. Un sujet d'actualité dont s'est d'ailleurs récemment emparé l'ADEME, l'Institut Paris Région et l'AREP dans une étude sur la ville Low-Tech.

 Pour des métropoles Low-Tech et solidaires

 La ville Low Tech

 low-tech / territoire / urbanisme

## LE CONSEIL NATIONAL DE L'ORDRE DES ARCHITECTES PUBLIE UNE FOIRE AUX QUESTIONS SUR LA RE 2020

24 janvier 2022 – Le Conseil national de l'Ordre des architectes propose sur son site internet une foire aux questions (FAQ) dédiée à la RE2020. Cette FAQ précise le périmètre de la nouvelle réglementation environnementale, les nouveautés par rapport à la RT2012, les pièces à remettre pour le dépôt du permis de construire, les dispositions pour les extensions/surélévations, etc. le tout, avec de nombreux renvois vers les sites officiels. Un outil indispensable pour avoir en quelques clics un éclairage complet sur la RE2020 !

 [www.architectes.org](http://www.architectes.org)

 RE2020 / réglementation

## L'OBSERVATOIRE DE L'IMMOBILIER DURABLE PUBLIE UNE INFOGRAPHIE RÉGLEMENTAIRE ENERGIE-CLIMAT



1<sup>er</sup> février 2022 – Publication de la RE2020 sur le neuf, refonte du DPE logements, développement de la plateforme OPERAT dans le cadre du Dispositif Eco-Energie Tertiaire ou encore réflexion sur la mise en œuvre concrète des premiers critères de la taxinomie européenne, etc. Cette infographie publiée par l'Observatoire de l'Immobilier Durable permet d'avoir une vision globale du cadre normatif englobant les thématiques énergie-climat ainsi qu'un aperçu des prochaines évolutions pour 2022 et début 2023.

 [www.taloen.fr](http://www.taloen.fr)

 DPE / RE2020 / décret tertiaire / réglementation

## COMPRENDRE LA NOUVELLE LÉGISLATION SUR LES DPE

12 Février 2022 – Depuis le 1<sup>er</sup> juillet 2021, le diagnostic de performance énergétique (DPE) est obligatoire pour toute vente ou mise en location d'un logement. Réalisé à la charge du propriétaire par un diagnostiqueur certifié, il est désormais opposable à la demande des acquéreurs et futurs propriétaires. Les logements étiquetés F et G, c'est-à-dire affichant des consommations supérieures à 330 kWh/m<sup>2</sup>.an d'énergie primaire, seront interdits à la vente et à la location d'ici 2025 pour les logements classés G et d'ici 2028 ceux classés F.

 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)

 DPE / passoire thermique / performance énergétique

## LA BANQUE POSTALE LANCE LE « PRÊT AVANCE RÉNOVATION » REMBOURSABLE À LA REVENTE

**2 février 2022** – Lancé le 2 février 2022 par la Banque Postale, le « prêt avance rénovation » est un dispositif permettant à des particuliers, sous conditions de ressources, de contracter un prêt à un taux fixe de 2 % pour financer des travaux de rénovation énergétique. Le remboursement n'interviendra qu'à la revente du bien ou au moment du décès de l'emprunteur. Le Crédit Mutuel, deuxième partenaire, devrait lancer ce même produit « dans les semaines à venir ». Deux autres groupes mutualistes pourraient entrer dans le dispositif dans les mois à venir.

 [www.leparisien.fr](http://www.leparisien.fr)

 financement / rénovation énergétique / incitation financière

## RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE : HAUSSE DU PLAFOND DE L'ÉCO-PTZ

**7 février 2022** – La loi de finances pour 2022, via la modification de l'article 244 quater U du code général des impôts, a prorogé le dispositif de l'éco-prêt à taux zéro (éco-PTZ) jusqu'au 31 décembre 2023, et a augmenté le montant maximal octroyé aux propriétaires ou copropriétaires de logements. Pour des offres de prêts émises à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2022, un décret, publié le 6 février, rehausse à 50 000 euros (au lieu de 30 000 euros auparavant) le montant maximal de l'avance remboursable sans intérêt destinée à financer des travaux permettant d'atteindre une performance énergétique globale minimale du logement.

 [www.actu-environnement.com](http://www.actu-environnement.com)

 Eco-PTZ / financement / rénovation énergétique

## ARCHITECTURE ET CONSTRUCTION : DES BOOSTERS DE L'ÉCONOMIE LOCALE ?

**7 février 2022** – A l'aune de la crise sanitaire et du changement climatique, la résurgence du local questionne nos modes de production et de consommation sur le modèle des circuits courts. S'il est désormais possible voire louable de construire ou rénover en limitant ses émissions de gaz à effet de serre, la filière de la construction peut-elle réellement booster l'économie locale ? Pour en savoir plus sur ces thématiques et enjeux cruciaux pour les décennies à venir, retrouvez dans ce podcast Alice Perromat, co-fondatrice de Matēr local, Cédric Ramière, architecte et urbaniste associé co-gérant de Coco Architecture, et Marie-Annick Jaury, ingénieure chef de projets chez NOBATEK/INEF4.



 [Depositphotos](https://twitter.com/Depositphotos)

 [podcast.ausha.co](http://podcast.ausha.co)

 transition écologique et solidaire / économie circulaire

## BAISSE DES CEE : LE SECTEUR DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE S'ALARME

**11 février 2022** – Le secteur de la rénovation énergétique alerte sur la baisse des Certificats d'Économies d'Énergie (CEE), qui impacte fortement la réalisation de travaux, les ventes d'isolants, mais aussi les ménages les plus précaires. Dans ce contexte, plusieurs associations, collectifs et syndicats appellent le ministère de la Transition écologique, et plus largement le gouvernement, à réhausser le niveau d'obligation pour les CEE précarité, et à stabiliser le dispositif des CEE.

 [www.batiweb.com](http://www.batiweb.com)

 CEE / rénovation énergétique

## DEUX SCÉNARIOS PROSPECTIFS SUR LE FINANCEMENT DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

**24 janvier 2022** – La Fédération Nationale des Travaux Publics (FNTP) a dévoilé les résultats d'une étude menée avec le cabinet de conseil Carbone4 sur les investissements nécessaires dans les infrastructures pour réussir la transition écologique. Deux scénarios possibles sont présentés : l'un « pro-techno », l'autre misant sur la « sobriété »; tous deux permettant de maintenir le réchauffement climatique sous les 2 degrés d'ici 2100. Le 1<sup>er</sup> repose sur la capacité des innovations technologiques à réduire les impacts environnementaux, alors que le 2<sup>nd</sup> préconise un changement des modes de vie autour, par exemple, des mobilités douces et de l'économie circulaire.

 [www.batiweb.com](http://www.batiweb.com)

 transition écologique et solidaire / changement climatique / financement

## UTILISER LES IMAGES SATELLITE POUR MIEUX MESURER LA VÉGÉTALISATION URBAINE ET LES ÎLOTS DE CHALEUR

**26 janvier 2022** – La société de géointelligence Kermap, spécialisée dans la production, l'analyse et la valorisation de données géographiques (images satellites et photographies), propose gratuitement sur le site de [Nos Villes Vertes](http://NosVillesVertes.com) d'accéder aux chiffres clés de la végétation urbaine de toutes les communes de France. On y trouve notamment des indications sur le pourcentage de patrimoine arboré d'une commune, sa densité de patrimoine arboré dans les zones urbaines, ou encore exprimée par habitant.

 [www.smartcitymag.fr](http://www.smartcitymag.fr)

 numérique / végétalisation / outils

## DES SOLUTIONS D'AMÉNAGEMENT POUR DES VILLES PERMÉABLES





**31 janvier 2022** – En favorisant l'infiltration de l'eau de pluie là où elle tombe, la désimperméabilisation des sols permet de réduire la pollution et de préserver la qualité des cours d'eau et des nappes en limitant la collecte d'eau de pluie dans les réseaux unitaires. Depuis le début de son 11<sup>e</sup> programme d'intervention (2019-2024), l'Agence de l'eau a apporté 32 M€ d'aides pour plus de 250 opérations portées par des collectivités territoriales et des aménageurs du bassin Rhône-Méditerranée. Voiries, parkings, cours d'école sont autant d'espaces à désimperméabiliser et à réinventer en leur associant d'autres usages propices à la biodiversité et au bien-être. L'Agence de l'eau livre quatre retours d'expérience menés par le Grand Lyon, le Grand Narbonne, l'établissement public d'aménagement Euroméditerranée et la ville de Chalon-sur-Saône, la Communauté de communes Sud Côte Chalonnais et l'agglomération du Grand Chalon.

 [www.revue-ein.com](http://www.revue-ein.com)

 eau / urbanisme / territoire

## BAROMÈTRE BIANNUEL SUR LE « CLIMAT CYCLABLE » DES VILLES

**Février 2022** – Mené en ligne par la Fédération française des usagers de la bicyclette (Fub) de septembre à novembre 2021, ce sondage a recueilli 277 000 contributions. Il a ainsi permis de classer le « climat cyclable » ressenti dans 1 625 communes et de cartographier plus d'un million de points d'intérêt. Pour 47,8 % des cyclistes, les conditions d'usage du vélo – ressenties comme mauvaises, pour 64 % des répondants – restent identiques à ce qu'elles étaient en 2019. La Nouvelle-Aquitaine est la région où se trouve la majorité des communes les mieux notées. Du côté des 38 grandes villes françaises (de plus de 100 000 habitants), Bordeaux, Paris, Lyon ou encore Marseille restent moins favorables au vélo que Grenoble ou Strasbourg.

 [www.actu-environnement.com](http://www.actu-environnement.com)

 mobilité / territoire / aménagement

## L'OBSERVATOIRE DE L'IMMOBILIER DURABLE (OID) PUBLIE LE BAROMÈTRE 2021 DE LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE ET ENVIRONNEMENTALE DES BÂTIMENTS

27 janvier 2022 – Le Baromètre 2021 de la Performance Énergétique et Environnementale, réalisé par l'OID, présente les principaux indicateurs sur les bâtiments de bureaux, résidentiels, de logistique et les centres commerciaux. Calculés à partir d'une base de données de 23 300 bâtiments et 54,3 millions de mètres carrés, les indicateurs portent sur la consommation énergétique, les émissions de gaz à effet de serre, la consommation d'eau et la production de déchets. Cet outil, à disposition de tous, vise notamment à anticiper les réglementations à venir (Dispositif Eco-Energie Tertiaire, Taxinomie, DPE).

🌐 <https://cdurable.info>

📍 performance énergétique / performance environnementale

## « RITE » : UN OUTIL D'ÉVALUATION DU RISQUE D'INCONFORT THERMIQUE D'ÉTÉ DANS LES LOGEMENTS

2 février 2022 – En raison de la hausse généralisée des températures provoquées par le dérèglement climatique, le Cerema s'est engagé depuis 2020 dans un projet d'évaluation du Risque d'Inconfort Thermique d'Été face au changement climatique, le « Projet RITE ». L'objectif de ce projet est de créer des outils d'évaluation et de prévision rapide du confort d'été à l'intérieur des logements neufs ou rénovés, accessibles par n'importe quel acteur du bâtiment (maître d'ouvrage, artisan, etc.). Deux applications – l'une pour les maîtres d'ouvrages du secteur social, l'autre pour les artisans avec un projet pour l'Agence Qualité Construction – seront disponibles en 2022.

🌐 [www.cerema.fr](http://www.cerema.fr)

📍 confort d'été / outils

## CONCEVOIR DES FAÇADES DE BÂTIMENT BIO-INSPIRÉES : REVUE COMPARATIVE D'ENVELOPPES BÂTIES INSPIRÉES DU VIVANT

3 février 2022 – Le centre d'études et d'expertises dédié au déploiement du biomimétisme en France, Ceebios, a réalisé et publié début février sur son site internet un état de l'art du biomimétisme en France. « Concevoir des façades bio-inspirées multi-régulantes », « Trente enveloppes bio-inspirées passées en revue », « Trente fiches détaillées des projets bio-inspirés », etc. Ce sont au total près d'une dizaine de revues ayant pour objectif de faire connaître la démarche, son contexte, son potentiel, ses secteurs d'application et les exemples opérationnels qui y sont liés.

🌐 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)

📍 biodiversité / conception / biomimétisme

## MÉMO CHANTIER « ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTÉRIEUR »

7 février 2022 – L'Agence Qualité Construction a publié début février un nouveau MÉMO CHANTIER® sur l'isolation thermique par l'extérieur (ITE). Le document détaille les principaux points sensibles de conception et de mise en œuvre d'une ITE sur façade existante :

- avant travaux (diagnostic, analyse du support et de l'environnement...)
- lors de la mise en œuvre (isolant et enduit) ;
- les points singuliers (toiture-terrasse, retour tableau...).

🌐 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)

📍 isolation / rénovation énergétique / travaux



©Depositphotos

## LABEL EXPÉRIMENTAL EFFINERGIE PATRIMOINE

7 février 2022 – En 2019, le collectif Effinergie a lancé un label expérimental dont l'objectif est d'inciter les propriétaires de bâtiments à caractère patrimonial à réaliser des rénovations énergétiques performantes, tout en respectant les caractères patrimoniaux et en maîtrisant les coûts de réhabilitation et d'exploitation. Près de quarante bâtiments sont ainsi entrés dans l'expérimentation du label.

 [www.actu-environnement.com](http://www.actu-environnement.com)

 labellisation / rénovation énergétique / patrimoine

## MISE AU POINT DU PROTOCOLE VENTILATION RE2020 À DESTINATION DES PROFESSIONNELS

11 février 2022 – La RE2020 met en place une obligation de vérification des systèmes de ventilation dans le résidentiel neuf (maisons individuelles et logements collectifs). Une méthodologie, le protocole Ventilation RE2020, a été mise au point avec l'appui du Cerema pour accompagner les professionnels dans les vérifications et les mesures de la performance des installations. Ce protocole détaille les objectifs à atteindre, les différentes règles à appliquer et les méthodologies de mesure et de contrôle.

 [www.cerema.fr](http://www.cerema.fr)

 ventilation / RE2020 / outils

## RÉEMPLOI : LE PROJET EUROPÉEN FCRBE PUBLIE UNE SÉRIE DE GUIDES

**Janvier 2022** – Après 3 années de recherche, le projet européen FCRBE (Facilitating the Circulation of Reclaimed Building Elements) qui a rassemblé notamment Bellastock ainsi que ses homologues belge et britannique Rotor et Salvo, publie une série de guides pour accompagner la montée en compétences des acteurs de la construction et de l'aménagement sur le sujet de l'économie circulaire appliquée au BTP. Parmi les ressources proposées :

- un guide d'audit pour harmoniser les méthodes de diagnostic à l'échelle européenne,
- des fiches matériaux pour connaître et reconnaître les ressources de son bâtiment,
- des outils d'évaluation et d'analyse de l'impact de la démarche de réemploi,
- une roadmap de pratiques inspirantes,
- un guide pour élaborer une stratégie de prescription et intégrer le réemploi dans des projets de grande échelle et dans les marchés publics,
- 36 retours de terrain issus d'opérations pilotes.

Ces guides sont tous téléchargeables gratuitement sur le site du [projet Interreg FCRBE](#).

 [www.bellastock.com](http://www.bellastock.com)

 [réemploi / commande publique / guides](#)

## SUIVI DES DÉCHETS DANGEREUX : L'UTILISATION DE LA PLATEFORME TRACKDÉCHETS EST OBLIGATOIRE DEPUIS LE 1<sup>ER</sup> JANVIER

**17 janvier 2022** – Depuis le 1<sup>er</sup> janvier, l'utilisation de la plateforme numérique [Trackdéchets](#) est obligatoire pour compléter les bordereaux de suivi de déchets dangereux, y compris amiantés. Développée par le Ministère de la Transition Écologique, Trackdéchets est une plateforme numérique gratuite qui vise à dématérialiser la traçabilité des déchets dangereux. Grâce à cet outil, le Ministère entend simplifier la gestion de ces déchets et sécuriser les filières.

 [www.batirama.com](http://www.batirama.com)

 [déchets / amiante](#)

## LE BOOSTER DU RÉEMPLOI POSE LA QUESTION DE L'ACCEPTABILITÉ DU RÉEMPLOI

**28 janvier 2022** – En décembre dernier, le Booster du réemploi lançait un sondage pour appréhender la position des acquéreurs et utilisateurs vis-à-vis des matériaux et éléments de réemploi. Après 2 mois d'étude et déjà plus de 150 réponses, des premières tendances se dessinent : 75% des usagers de bureaux se disent prêts à accepter d'intégrer les éléments de réemploi dans les espaces visibles et plus de 90% des propriétaires occupants actuels accepteraient que des matériaux de réemploi soient intégrés, s'ils achetaient un logement neuf. L'enquête est toujours ouverte et accessible à [cette adresse](#).

 <https://boosterdureemploi.immo>

 [réemploi / matériaux / usages](#)

## CYCLE UP LANCE UN CONCOURS POUR METTRE À L'HONNEUR LES MATÉRIAUX DE RÉEMPLOI

**11 février 2022** – Dédié aux étudiants et jeunes diplômés de moins de 3 ans des écoles d'architecture, d'art, d'ingénierie ou de design, le concours Upcycling promeut la pratique du réemploi. Le but du concours est de créer un équipement d'ameublement ou d'éclairage (extérieur/intérieur) en réutilisant au moins l'un des 3 matériaux suivants : dalle de faux plafond, chemin de câble et rail de cloison. Trois catégories sont proposées : concevoir un équipement d'ameublement avec du réemploi, revisiter la matière obsolète et lui éviter une fin en déchet, et détourner la fonction première des matériaux. Les candidats ont jusqu'au 22 mars pour se faire connaître.

 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)

 [réemploi / matériaux / concours](#)

## EKOPOLIS PUBLIE TROIS DOSSIERS THÉMATIQUES DÉDIÉS AU RÉEMPLOI ET À LA GESTION DES DÉCHETS DE CONSTRUCTION



@Depositphotos

Février 2022 – Ekopolis, le Pôle de ressources francilien pour l'aménagement et la construction durables, publie trois dossiers thématiques autour des questions du réemploi et de la gestion des déchets de construction :

- Les grands enjeux de la prévention et de la gestion des déchets de construction
- La gestion des déchets de construction
- Le réemploi de matériaux de construction

Après un rappel des enjeux et du cadre réglementaire, ces trois dossiers livrent de nombreuses bonnes pratiques issues de retours d'expériences franciliens et fournissent des pistes pour lever les freins et passer à l'action.

 [www.ekopolis.fr](http://www.ekopolis.fr)

 Les grands enjeux de la prévention et de la gestion des déchets de construction

 La gestion des déchets de construction

 Le réemploi de matériaux de construction

 réemploi / matériaux / déchets

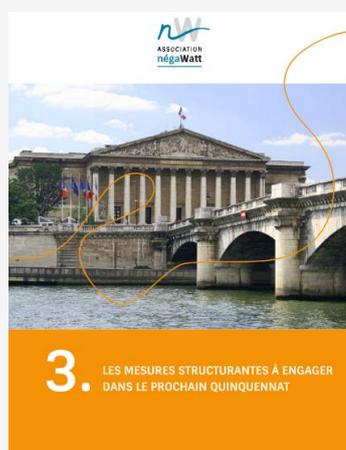
## CONTRATS DE MAINTENANCE ET D'EXPLOITATION DE CHAUFFAGE : LE PROGRAMME CLIMAXION PUBLIE UNE LISTE DES PRINCIPAUX POINTS DE VIGILANCE À PRENDRE EN COMPTE

**Janvier 2022** – Destiné principalement aux syndicats et conseillers syndicaux qui gèrent déjà des contrats d'exploitation et de maintenance de chauffage, ce document fournit la liste des questions à se poser lors de la signature d'un nouveau contrat d'exploitation de chauffage et pointe les principaux points de vigilance pour chaque type de contrat (P1, P2, P3).

 [www.climaxion.fr](http://www.climaxion.fr)

 copropriété / chauffage / performance énergétique

## SCÉNARIO 2022 DE L'ASSOCIATION NÉGAWATT POUR ENGAGER UNE ACTION POLITIQUE À LA HAUTEUR DES ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX, SOCIAUX ET INDUSTRIELS D'ICI À 2030



**Janvier 2022** – Dans le cadre de la publication de son nouveau scénario, l'association négaWatt soumet un ensemble de propositions d'actions politiques transversales ou sectorielles à engager lors du prochain quinquennat et d'ici à 2030. Elles sont organisées autour de 4 enjeux majeurs : engager un programme de rénovation performante des bâtiments, promouvoir une mobilité électrique soutenable et accessible à tous, soutenir une stratégie industrielle vertueuse, et réformer le mode de pilotage de la trajectoire nucléaire. Parmi les mesures prioritaires en matière de rénovation performante : le vote d'une loi de programmation planifiant un rythme ambitieux de rénovation au niveau BBC, la mise en place d'une obligation conditionnelle et accompagnée de rénovations performantes lors des mutations en maison individuelle et lors des ravalements en copropriété, le lancement d'un plan de formation aux métiers de la rénovation performante, et la création de dispositifs adéquats pour accompagner et financer les projets de rénovations.

 <https://cdurable.info>

 politique publique / rénovation performante

## RÉSEAU DE CHALEUR : ISSY-LES-MOULINEAUX CHOISIT DE RÉCUPÉRER LA CHALEUR DES EAUX USÉES POUR CHAUFFER LES BÂTIMENTS

**Février 2022** – La ville d'Issy-les-Moulineaux va déployer un réseau innovant de chaleur et de froid. Le projet « Issy Energies Vertes », développé par Veolia, permettra de récupérer la chaleur des eaux usées pour chauffer et refroidir les bâtiments. Le nouveau réseau de chaleur couvrira les besoins énergétiques de près de 800 nouveaux logements, dont 46 % de logements sociaux.

 [www.environnement-magazine.fr](http://www.environnement-magazine.fr)

 performance énergétique / réseau de chaleur / eaux usées

## LA FEDENE PROPOSE 11 MESURES POUR ACCÉLÉRER LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

**Février 2022** – La fédération des services énergie environnement (FEDENE) a présenté son guide pour « aller plus vite et plus loin dans la mise en œuvre concrète de la transition énergétique ». Convaincue que la neutralité carbone peut devenir une réalité à court terme, la fédération formule 11 propositions organisées autour de trois axes : les économies d'énergies, la chaleur renouvelable et la récupération, et l'emploi et la formation des jeunes. Parmi les propositions : l'augmentation du rythme annuel d'économies d'énergie de 0,7 % à 2,1 % par an, tous secteurs confondus ; la généralisation des contrats de performance énergétique (CPE) ; ou, bien encore, le développement des réseaux de chaleur et de « solutions collectives de froid ».

 [www.batiweb.com](http://www.batiweb.com)

 transition énergétique / économie d'énergie / politique publique

## HOLCIM, ENGIE ET INSA LYON S'ASSOCIENT POUR DÉVELOPPER UNE SOLUTION DE STOCKAGE DE L'ÉNERGIE DANS LE CIMENT

7 février 2022 – L'objectif poursuivi par les trois partenaires : stocker la chaleur sous forme d'énergie et la libérer à la demande dans un cycle répétable à l'infini, tout en dépassant les défis environnementaux et matériels généralement associés aux batteries conventionnelles. La solution pourrait, selon les équipes de recherche, résider dans l'utilisation des propriétés uniques de certains matériaux cimentaires qui leur permettent d'absorber 300kW d'énergie par mètre cube, autant que le surplus d'énergie qui peut traverser le réseau de chauffage d'un bâtiment. Cette énergie stockée peut ensuite être libérée lorsque le matériau est hydraté. Holcim et ses partenaires recherchent les meilleures façons d'intégrer efficacement cette technologie aussi bien au sein d'un réseau de chauffage commun que d'une infrastructure énergétique plus large.

 [www.batirama.com](http://www.batirama.com)

 innovation / énergie / ciment



## PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE : LA FONDATION ABBÉ PIERRE PROPOSE D'UNIFORMISER LES NORMES DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE MINIMALES AU NIVEAU EUROPÉEN

**31 janvier 2022** – La Fondation Abbé Pierre a largement porté et défendu l'intégration des normes minimales de performance énergétique dans le décret décence en France. Selon Sarah Coupechoux, Responsable Europe pour la Fondation Abbé Pierre, cette mesure devrait être portée au niveau européen pour sortir de l'ombre l'habitat indigne en Europe.

 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)

 précarité énergétique / performance énergétique / Europe

## RÉNOVATION GLOBALE DES MAISONS : LE PROJET RENOSTANDARD PROPOSE 11 SOLUTIONS INNOVANTES ET RÉPLICABLES

**7 février 2022** – Le projet RENOSTANDARD du Programme PROFEEL de l'AQC livre 11 solutions de rénovation globale répliquables. Ces 11 solutions correspondent à 11 typologies de maisons individuelles représentatives : maisons de périphérie urbaine (années 50-60), longère en milieu rural, maisons des 30 glorieuses, maisons jumelées des années 50-60, pavillons de la reconstruction (1948-début des années 70), etc. Chaque projet est décrit par deux fiches synthétiques : la première présente la typologie de maison standardisée, la seconde présente le groupement de concepteurs et sa démarche, le projet de rénovation globale, ses principales innovations et les recommandations des experts du CSTB.

 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)

 maison individuelle / rénovation énergétique

## RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE : VERS UNE RENOVTECH ?

**9 février 2022** – La rénovation énergétique est réputée coûteuse. Pour surmonter cet obstacle, des solutions légères se développent. Le projet 2nd SKIN, mené conjointement par l'Université technologique de Delft et la startup BIK bouw propose, par exemple, une seconde peau low-cost dont la pose est peu invasive pour le bâtiment. Testée sur douze logements, la technologie permet une économie de 8 059 kg d'équivalent CO<sub>2</sub> par an et par domicile. Les secondes peaux biosourcées et assemblées hors-site sont également en plein développement. Parmi celles-ci : les panneaux à base de paille compressée d'Activ Paille ; les modules à ossature métallique d'Element'r ; le concept du « Manteau dynamique climatique » développé par Jean-Luc Collet et Paziaud Innovations et qui combine menuiseries pariétodynamiques, isolation en paille et panneaux aérovoltaiques ; ou, bien encore, la solution Rehaskeen du groupe VINCI qui allie une fabrication hors site des façades et un système de pose breveté ultra rapide.

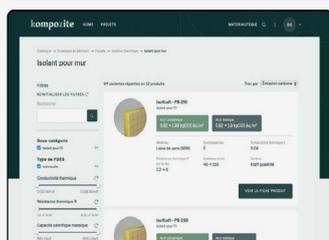
 <https://leonard.vinci.com>

 rénovation énergétique / technique / ITE

## LA START-UP KOMPOSITE PROPOSE UNE NOUVELLE PLATEFORME D'AIDE À LA DÉCISION POUR LA CONCEPTION DE BÂTIMENTS BAS-CARBONE

18 janvier 2022 – La plateforme Komposite propose trois fonctionnalités principales :

- une matériauthèque pour visualiser en quelques clics les procédés qui répondent le mieux aux contraintes du projet ;
- un mode « Projet » qui permet de concevoir un projet immobilier et de suivre, dans un tableau de bord, les indicateurs de performances qui concernent l'ensemble du bâtiment, notamment exigés par la RE2020 ;
- un générateur de systèmes qui permet de regarder l'impact environnemental multi-matériaux, et donc l'impact global du projet.



Du côté des fabricants, l'intégration de nouveaux matériaux à la base de données est gratuite et sans limite, à condition que « la famille du procédé soit disponible sur la plateforme ». Du côté des utilisateurs, plusieurs offres d'abonnements sont proposées mais la plateforme laisse néanmoins l'opportunité à l'utilisateur de créer un compte gratuitement pour consulter la matériauthèque et accéder aux données carbone des procédés.

[www.batiweb.com](http://www.batiweb.com)

matériau / bas carbone / performance environnementale

## LA STARTUP AMÉRICAINE BYFUSION TRANSFORME TOUTES SORTES DE PLASTIQUES, MÊME NON RECYCLABLES, EN BLOCS DE CONSTRUCTION STANDARD

24 janvier 2022 – La start-up ByFusion a développé un procédé qui permet, grâce à une combinaison de vapeur et de compression, de transformer toutes sortes de plastiques, même non recyclables, en blocs de construction standard : les ByBlocks. Les ByBlocks sont soit moulés avec des chevilles afin qu'ils puissent s'emboîter ; soit plats afin que les constructeurs puissent facilement monter d'autres composants comme un toit sur le dessus ; soit une combinaison des deux. Ils peuvent être recouverts de n'importe quel type de matériau ou laissés exposés. À ce jour, la société a recyclé 103 tonnes de plastique. L'objectif est de recycler 100 millions de tonnes d'ici 2030 (environ un quart de la production annuelle de plastique aux États-Unis).

[www.zegreenweb.com](http://www.zegreenweb.com)

innovation / matériau / plastique

## CONSTRUCTION BOIS : LA FILIÈRE FORMULE 23 PROPOSITIONS POUR VALORISER LE MATÉRIAU BOIS DANS LA CONSTRUCTION

2 février 2022 – Les 23 propositions formulées par la filière forêt-bois, qui rassemble notamment France Bois-Forêt, France Bois Industries Entreprises (FBIE) ou Fibois France, se répartissent entre quatre enjeux : renforcer la capacité industrielle française, préserver la biodiversité et de la multifonctionnalité du bois, accentuer l'attractivité des métiers de la filière, et faire du bois un enjeu citoyen.

[www.batiweb.com](http://www.batiweb.com)

bois / filière / construction

## ZOOM SUR LES PROCHAINES FORMATIONS DISPONIBLES SUR LE SITE MOOC BÂTIMENT DURABLE

**Janvier 2022** – De nombreuses formations débutent prochainement sur la plateforme MOOC Bâtiment durable. Au programme :

- « Solutions de sensibilisation des occupants pour l'amélioration énergétique des bâtiments tertiaires » (Al Environnement et Egreen)
- « RE2020 : préparez-vous à la nouvelle réglementation environnementale » (CSTB)
- « Amiante : sensibilisation et prévention » (CSTB)
- « Rénovation performante : risques et bons réflexes » (AQC et ASDER)
- « MOOC Réno Copro » (ASDER, ALEC de Lyon et Ile-de-France Énergies)
- « Adaptation des bâtiments au changement climatique » (OID et WILD)

 [www.mooc-batiment-durable.fr](http://www.mooc-batiment-durable.fr)

 formation / transition énergétique / développement durable

## QUALIBAT ENREGISTRE UN REcul DU NOMBRE D'ENTREPRISES RGE EN 2021

**27 janvier 2022** – Alors que le marché de la rénovation énergétique semble plus dynamique que jamais, le nombre d'entreprises et artisans qualifiés reconnu garant de l'environnement (RGE) chez Qualibat a baissé en 2021. Selon les chiffres de l'organisme de qualification, 59 009 entités détenaient le sigle en 2021, contre 59 945 en 2020 (-1,6%). Tous les types d'activité sont concernés par cette baisse, à l'exception de la pompe à chaleur (3 168 RGE, +25%), de la chaudière bois (891, +18%) ou encore du chauffe-eau thermodynamique (2 911, +11,5%).

 [www.batiactu.com](http://www.batiactu.com)

 qualification / RGE / filière

## LES ARCHITECTES SERONT ACCOMPAGNATEURS RÉNOV'

**8 février 2022** – Le projet de décret relatif à l'accompagnement obligatoire en application de la loi Climat et Résilience identifie les architectes parmi les professionnels pouvant remplir le rôle d'Accompagnateurs Rénov'. Le recours à l'Accompagnateur Rénov' sera obligatoire à partir du 1er janvier 2023 pour les ménages bénéficiant des aides publiques à la rénovation énergétique et à partir du 1<sup>er</sup> septembre 2023 pour tous les projets qui bénéficient d'une aide de l'Etat supérieure à 10 000 € ou nécessitant deux bouquets de travaux. Le contenu de l'accompagnement inclut un suivi administratif et financier et des prestations techniques pour le suivi de travaux. Les architectes qui en font la demande pourront être agréés sous réserve de ne pas avoir de lien contractuel avec les entreprises de travaux.

 [www.architectes.org](http://www.architectes.org)

 RE2020 / accompagnateur rénov' / architecte



## LE NOUVEAU LYCÉE DE L'AGGLOMÉRATION CLERMONTOISE ALLIE MURS À OSSATURE BOIS ET ISOLATION THERMIQUE EN PAILLE

**18 janvier 2021** – Le nouveau lycée de l'agglomération Clermontoise, de 12 300 m<sup>2</sup> de surface utile, est construit avec 11 200 m<sup>2</sup> de murs à ossature bois et 12 900 m<sup>2</sup> de plancher bois. Il utilise 13 000 bottes de paille pour l'isolation thermique des murs. Au total, le bâtiment rassemble 148 kg/m<sup>2</sup> de matériaux biosourcés. La construction vise le niveau E4C2 du label E+C-. Il a été réalisé très largement à partir de matériaux issus de circuits courts : paille de la plaine de la Limagne (63) et bois du Massif Central à plus de 95 %. 98 % des partenaires sous-traitants sont des entreprises de la région Auvergne Rhône Alpes. Le chauffage est assuré par deux chaudières à pellets de 300 kW, plus une troisième de 31 kW pour les logements de fonction. La ventilation est prise en charge par des Centrales de Traitement d'Air double flux à récupération de chaleur. Toutes les toitures terrasse sont équipées pour la récupération d'eau de pluie qui sera utilisée pour l'arrosage et pour l'alimentation des réservoirs de chasse. Le projet a demandé 1 an d'études, 19 mois de travaux et sera livré pour la rentrée 2022. Côté budget : son coût de construction s'élève à 36 905 M€ HT, plus 4 310 M€ HT d'honoraires.



 [www.batirama.com](http://www.batirama.com)

 paille / bâtiment tertiaire / biosourcés

## TOP DÉPART POUR LE CHANTIER DU PREMIER IMMEUBLE D'HABITATION BOIS R+6, EN BRETAGNE

**10 février 2022** – Premier immeuble d'habitation de cette hauteur en Bretagne, le projet immobilier Île Ô Bois à Rennes se compose de 111 logements en accession à la propriété, 72 en collectif (R+6, soit 25m de haut) et 39 maisons individuelles. Porté par le promoteur ATARAXIA Promotion, il s'inscrit dans une démarche de construction bois innovante et exemplaire en Bretagne. Tout en construction à ossature bois (poteaux, poutres, planchers, refends, façades), les 111 logements sont répartis sur trois îlots fonciers distincts, qui feront l'objet de trois copropriétés. Île Ô Bois a été conçu comme un projet résolument bas carbone. En réponse aux problématiques climatiques, environnementales et de santé, et aux nouvelles normes réglementaires, ATARAXIA Promotion a mis au cœur de ses priorités les enjeux de transition énergétique et de qualité sanitaire, en faisant la part belle aux matériaux biosourcés.

 <https://batinfo.com>

 logement collectif / matériaux biosourcés / bois

# Appels à projets & à manifestation

## Appel à candidatures du Prix national Construction Bois 2022

**01.01.22 > 11.03.22 – Périmètre : national**

Lancé par France Bois Région, le Prix National de la Construction Bois (PNCB) vise à distinguer des projets d'architecture et d'aménagement qui font la part belle à ce matériau naturel, et contribuent ainsi à réduire leur impact sur l'environnement. L'édition 2022 concerne tous les bâtiments en bois terminés, construits en France après le 1<sup>er</sup> janvier 2019, ainsi que des projets d'aménagement intérieur et extérieur en bois.

 [www.architectes.org](http://www.architectes.org)

 **bois / concours / construction bois**

## Programme Startup Accelerator de Holcim

**01.02.22 > 27.03.22 – Périmètre : national**

La troisième édition du programme Startup Accelerator de Holcim a été lancée le 1<sup>er</sup> février, avec pour mission d'encourager et faire émerger des startups porteuses de solutions disruptives en faveur de la construction durable. Les jeunes pousses du monde entier peuvent se porter candidates jusqu'au 27 mars à l'un des neuf défis de l'accélérateur, qui vont de la construction circulaire aux solutions de construction écologique.

 [www.constructioncayola.com](http://www.constructioncayola.com)

 **innovation / concours / construction**

## Appel à projet « Industrialisation de Produits et Systèmes Constructifs bois et autres biosourcés »

**03.09.21 > 14.10.22 – Périmètre : national**

Cet AAP s'inscrit dans le cadre du volet dirigé du nouveau Programme d'investissements d'avenir (PIA 4) pour la stratégie d'accélération « Ville Durable et Bâtiments innovants ». Il vise à faire émerger des solutions de production de gros œuvre et de second œuvre dans le bâtiment, et de préfabrication d'éléments constructifs en bois, ou autres matériaux biosourcés.

 [agirpourlatransition.ademe.fr](http://agirpourlatransition.ademe.fr)

 **bois / concours / construction bois**

## Appel à manifestation d'intérêt « la Fabrique à projets » autour de l'habitat inclusif

**AMI permanent – Périmètre : national**

Cet AMI, lancé par le gouvernement, s'inscrit dans la démarche Bien vieillir dans les Petites villes de demain. L'objectif est de soutenir les projets qui contribuent à adapter les territoires au vieillissement de la population. Les lauréats pourront bénéficier d'un accompagnement, d'une aide en ingénierie, ainsi que d'un financement.

 [www.avise.org](http://www.avise.org)

 **habitat / personnes âgées**

## Appel à projet « Mixité pour la Construction Bas Carbone »

**26.11.21 > 14.10.22 – Périmètre : national**

Cet appel à projets a pour objectif d'inciter au développement de produits et solutions constructives mixtes associant des matériaux biosourcés voire géosourcés alliés à d'autres matériaux conventionnels (béton, acier, verre, etc.) ou avec d'autres bio et géosourcés.

 [agirpourlatransition.ademe.fr](http://agirpourlatransition.ademe.fr)

 **bas carbone / matériaux biosourcés / solutions mixtes**

## Appel à projets « Soutien à l'innovation dans les systèmes énergétiques et le traitement de l'air du bâtiment »

### 14.12.21 > 14.10.22 – Périmètre : national

Cet appel à projet (AAP) a pour objectif de soutenir les innovations permettant de réduire les consommations énergétiques du bâtiment, et d'accélérer sa décarbonation en matière de chauffage, de rafraîchissement, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement de l'air. Cet AAP s'inscrit dans le cadre du 4e Programme d'investissements d'avenir (PIA 4) mis en place par le gouvernement, pour la stratégie d'accélération « Ville Durable et Bâtiments innovants ».

 [www.ecologie.gouv.fr](http://www.ecologie.gouv.fr)

 **énergie / chauffage**

Le Réseau Bâtiment Durable, animé conjointement par l'ADEME et le Plan Bâtiment Durable, regroupe 22 centres de ressources et clusters régionaux et nationaux au service de la qualité et de la performance environnementale, énergétique et sanitaire du cadre de vie bâti. Leur mission commune : informer, soutenir et faire dialoguer les acteurs locaux de la construction, de la rénovation, de l'immobilier, de l'urbanisme et de l'aménagement durables. Intégrez votre réseau local pour booster vos actions !

## LES MEMBRES DU RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE



Réalisé par



Cluster construction et aménagement durables



Avec le soutien de

