

Revue de presse #38

Aménagement, construction
& réhabilitation durables

Janvier 2022

Jérôme Ricolleau - Archis-Atelier Méditerranéen GA - Tactoniques®





Sommaire

—	INFOS À LA UNE	2
—	LÉGISLATION, RÉGLEMENTATION, NORMES	3
—	ÉCONOMIE ET INCITATIONS FINANCIÈRES	5
—	AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE	7
—	CONCEPTION DE PROJETS : OUTILS, MÉTHODES & INNOVATION	8
—	CONFORT, SANTÉ & USAGES	10
—	ÉCONOMIE CIRCULAIRE & GESTION DES DÉCHETS	11
—	ÉFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE & ÉNERGIES RENOUVELABLES	12
—	RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE	13
—	MATÉRIAUX BIOSOURCÉS & GÉOSOURCÉS	15
—	PROFESSIONNELS & ENTREPRISES	16
—	RÉALISATIONS & OPÉRATIONS EXEMPLAIRES	17
—	APPELS À PROJETS & À MANIFESTATION	18

INFOS À LA UNE

RE2020 : DES OUTILS POUR ACCOMPAGNER LES PROFESSIONNELS

14 janvier 2022 – Afin d'accompagner les professionnels dans leur appropriation de la RE2020, de nombreux outils sont régulièrement proposés. Parmi les dernières ressources mises en ligne : la web-série « Réunion de chantier » et le guide RE2020 de la FFB, les Cahiers techniques de l'ADEME ou, bien encore, la mallette pédagogique proposée par l'Association des ingénieurs et techniciens en climatique, ventilation et froid. La plupart de ces ressources sont référencées et accessibles sur le site RT-RE Bâtiment.

 rt-re-batiment.developpement-durable.gouv.fr

 www.architectes.org

 www.ffbatiment.fr

 RE2020 / outils

LA PLACE DES RÉGIONS DANS L'ACCOMPAGNEMENT À LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

7 janvier 2022 – Le CLER publie le 2^{ème} opus de sa série « Les Régions en action ». Destinée à l'ensemble des exécutifs régionaux et à leurs partenaires, cette publication a pour vocation d'accompagner les Régions dans le déploiement du Service public de la performance énergétique de l'habitat (SPPEH). A partir d'un décryptage des politiques régionales, elle apporte des éléments de réponses aux deux questions suivantes : quels facteurs permettraient aux Régions de réussir le déploiement du SPPEH sur leur territoire ? Et comment peuvent-elles collaborer avec les autres acteurs impliqués (État, autres collectivités locales, ECF, etc.) ?

 <https://cler.org>

 La place des Régions dans l'accompagnement à la rénovation énergétique

 Rénovation énergétique / territoire

BÂTIMENT RÉVERSIBLE : LE 1^{ER} PERMIS D'INNOVER A ÉTÉ DÉPOSÉ !

8 janvier 2022 – Le 1^{er} permis d'innover a été déposé à Bordeaux par l'Atelier Canal Architecture, pour le compte de l'opérateur Elithis. Le projet de 4000m² sur 9 étages prévoit d'accueillir des bureaux, des logements ou tout autre activité sans avoir besoin de recourir à des permis de construire spécifiques. Afin d'accompagner le déploiement de cette nouvelle architecture réversible, l'Agence Qualité Construction (AQC) a publié fin 2021, pour le compte de la DHUP, un rapport dédié.

Concentré sur 52 programmes de réversibilité de bureaux en logements et des témoignages d'acteurs de ces projets, le document tend à dégager des enseignements et bonnes pratiques, de façon à assurer la qualité de ces opérations.

 www.franceinter.fr

 Réversibilité des bâtiments – Points de vigilance et recommandations

 architecture / réversibilité / bâtiment

RÉVISION DE LA DIRECTIVE EUROPÉENNE SUR LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE DES BÂTIMENTS

16 décembre 2021 – La Commission européenne a présenté sa proposition de révision de la directive sur la performance énergétique des bâtiments. Cette seconde révision adapte le texte aux objectifs définis dans la nouvelle stratégie européenne d'octobre 2020 : rénovation énergétique de 35 millions de bâtiments au sein de l'Union européenne (UE) d'ici à 2030, réduction de 55 % des émissions de gaz à effet de serre (GES) à la même échéance et décarbonation du parc immobilier de l'UE d'ici à 2050. La Commission propose ainsi plusieurs mesures parmi lesquelles : l'utilisation de matériaux de construction « durables » ; la construction de bâtiments neufs zéro émission à partir de 2030 ; la prise en compte de l'empreinte carbone pour toute nouvelle construction ; ou, bien encore, l'élimination des combustibles fossiles utilisés dans le chauffage et la climatisation d'ici à 2040.

 www.actu-environnement.com

 performance énergétique / politique publique

LOGEMENTS « PASSOIRES THERMIQUES » : L'AUDIT ÉNERGÉTIQUE EST REPORTÉ AU 1^{ER} SEPTEMBRE 2022

4 janvier 2022 – L'obligation d'audit énergétique, initialement prévue au 1^{er} janvier 2022 en métropole, en cas de vente de logements « passoires thermiques » (classe F ou G du diagnostic de performance énergétique - DPE), est reportée au 1^{er} septembre 2022. Selon le Gouvernement, ce report permet de « laisser le temps nécessaire à la filière pour se préparer, garantir la qualité de la réalisation des audits énergétiques et éviter de ralentir des ventes de logements ». Depuis le 1^{er} janvier 2022, les annonces immobilières de mise en vente ou de location de ces mêmes logements doivent d'ores et déjà porter l'indication « logement à consommation énergétique excessive ».



Mostafa Meraji - Unsplash

 www.actu-environnement.com

 www.actu-environnement.com

 audit énergétique / logement / passoire thermique

UN DÉCRET FIXE UN RÉSULTAT MINIMAL DE PERFORMANCE ENVIRONNEMENTALE DES ÉQUIPEMENTS DE CHAUFFAGE ET DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE

10 janvier 2022 – A partir du 1^{er} juillet 2022, les équipements neufs dans les bâtiments d'habitation ou à usage professionnel, neufs ou existants, devront respecter un plafond d'émissions de gaz à effet de serre de 300 gCO₂eq/KWh PCI. « Pourront ainsi continuer à être installés dans les bâtiments les nouveaux équipements utilisant les réseaux de chaleur, ceux alimentés par de l'électricité tels que les pompes à chaleur, y compris hybrides, de la biomasse, de l'énergie solaire ou géothermique, du gaz, ou encore des équipements alimentés avec un biocombustible liquide (tels que le biofioul) dès lors qu'ils respecteront ce plafond ». Des dérogations sont toutefois prévues :

- en cas de non-conformité des travaux à effectuer à des servitudes ou aux dispositions législatives ou réglementaires relatives au droit des sols ou au droit de propriété ;
- lorsque ni réseau de chaleur, ni réseau de gaz naturel ne sont présents, et qu'aucun équipement compatible avec le seuil ne peut être installé sans travaux de renforcement du réseau local de distribution publique d'électricité.

 <https://veille.artisanat.fr>

 Décret n° 2022-8 du 5 janvier 2022 relatif au résultat minimal de performance environnementale concernant l'installation d'un équipement de chauffage ou de production d'eau chaude sanitaire dans un bâtiment

 performance environnementale / chauffage / ECS

CERTIFICATS D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE : SIX ARRÊTÉS PUBLIÉS FIN 2021

12 janvier 2022 – Six arrêtés relatifs au dispositif des certificats d'économies d'énergie ont été publiés au Journal Officiel fin 2021. Principaux éléments à retenir de ces textes : la modification des Coups de pouce « Chauffage », « Rénovation performante de bâtiment résidentiel collectif » et « Rénovation performante d'une maison individuelle » ; la création des programmes PRO-INFO-PE-03 « Slime + » et PRO-INNO-60 « PROFEEL 2 » ; la prolongation du programme d'accompagnement en faveur des économies d'énergie PRO-FOR-05 ETEHC et du programme « Fonds de garantie pour la rénovation énergétique (FGRE) » ; et la modification de l'arrêté du 22 décembre 2014 définissant les opérations standardisées d'économies d'énergie.

 Arrêté du 10 décembre 2021 modifiant l'arrêté du 29 décembre 2014 relatif aux modalités d'application du dispositif des certificats d'économies d'énergie

 Arrêté du 10 décembre 2021 modifiant l'arrêté du 22 décembre 2014 définissant les opérations standardisées d'économies d'énergie

 Arrêté du 14 décembre 2021 relatif aux programmes dans le cadre du dispositif des certificats d'économies d'énergie

 Arrêté du 17 décembre 2021 relatif aux programmes dans le cadre du dispositif des certificats d'économies d'énergie

 Arrêté du 17 décembre 2021 modifiant l'arrêté du 22 décembre 2014 définissant les opérations standardisées d'économies d'énergie et l'arrêté du 28 septembre 2021 relatif aux contrôles dans le cadre du dispositif des certificats d'économies d'énergie

 Arrêté du 17 décembre 2021 modifiant l'arrêté du 22 décembre 2014 définissant les opérations standardisées d'économies d'énergie

 CEE / économie d'énergie

DÉCRET TERTIAIRE : UN NOUVEL ARRÊTÉ FIXE LES VALEURS ABSOLUES DES CONSOMMATIONS DES BÂTIMENTS ASSUJETTIS

13 janvier 2022 – Jusqu'au 3 février 2022, le ministère de la Transition écologique soumet à la consultation du public le projet de second arrêté dit « valeurs absolues II », prévu par le décret Tertiaire de juillet 2019. Le texte fixe les valeurs exigées en 2030 pour les bâtiments tertiaires et pour d'autres assujettis (Les bâtiments d'accueil de la petite enfance, comme les crèches, les bâtiments d'enseignement supérieur ou les espaces de coworking). Il ajuste également les données de consommations en fonction des variations climatiques et présente la totalité de la segmentation des activités tertiaires concernées par les obligations du décret.

 www.actu-environnement.com

 décret tertiaire / transition énergétique / législation

TRANSFORMATION DES TITRES V DE LA RT2012 DANS LA RE2020

14 janvier 2022 – La DHUP (Direction de l'Habitat, de l'Urbanisme et des Paysages) a publié une méthode permettant de prolonger certains des Titres V de la RT2012 – procédures permettant de prendre en compte certaines innovations techniques et solutions non décrites dans la réglementation – dans la RE2020. A noter que cette procédure ne porte que sur les Titres V « système ».

 www.batirama.com

 www.rt-batiment.fr

 RE2020 / Titre V

L'AGENCE NATIONALE DE L'HABITAT ACCROÎT SON BUDGET POUR LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

10 décembre 2021 – En 2022, le budget de l'Anah consacré à la rénovation des logements privés s'élèvera à plus de 3,2 milliards d'euros. Cette hausse de budget devrait permettre d'accompagner 800 000 projets de rénovation énergétique. A noter que depuis le 1^{er} janvier 2022, le programme MaPrimeRénov' Sérénité se substitue à « Habiter Mieux ». Cette nouvelle aide, destinée aux 5,5 millions de propriétaires aux revenus modestes et très modestes, financera la rénovation globale du logement. Le taux de financement pourra aller jusqu'à 50 % du montant des travaux, avec un accompagnement technique, social et financier obligatoire pour les ménages.

 www.environnement-magazine.fr

 incitation financière / rénovation énergétique

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE : LE GUIDE ADEME DES AIDES FINANCIÈRES MOBILISABLES EN 2022 EST DISPONIBLE

Janvier 2022 – MaPrimeRénov', éco-prêt à taux zéro, Certificats d'économies d'énergie, TVA à taux réduit, aides locales... dans le cadre d'un projet de rénovation d'un logement, les particuliers peuvent prétendre à des aides financières. Ce guide liste les aides existantes pour la France métropolitaine, leurs conditions d'attribution, les cumuls possibles et les matériels éligibles pour 2022.

 librairie.ademe.fr

 aides financières / rénovation énergétique / logement

LA PLATEFORME FRANCE-RENOV.GOUV.FR EST EN LIGNE

17 janvier 2022 – Depuis le 1^{er} janvier dans le cadre du service public de la rénovation de l'habitat France Rénov', les particuliers disposent de plusieurs canaux pour préparer et sécuriser leur projet de rénovation :

- une nouvelle plateforme web (<http://france-renov.gouv.fr>) qui propose toutes les informations utiles pour aider les particuliers dans leurs projets de rénovation, ainsi qu'un outil de simulation permettant d'identifier les aides financières disponibles et un annuaire des artisans qualifiés RGE ;
- un numéro de téléphone national unique (0 808 800 700) pour joindre les conseillers France Rénov' ;
- un réseau de plus de 450 guichets uniques « Espaces Conseil France Rénov' », répartis sur l'ensemble du territoire, pour informer et conseiller les ménages.

 batijournal.com

 rénovation énergétique / outil / France Rénov'

MAPRIMERÉNOV' : CE QUI CHANGE EN 2022

4 janvier 2022 – Depuis le 1^{er} janvier 2022, MaPrimeRénov' distribuée par l'Agence nationale de l'habitat (Anah), finance désormais la rénovation énergétique des logements construits depuis quinze ans, contre deux ans auparavant. Seules les demandes de primes pour un changement de chaudière fonctionnant au fioul et la dépose d'une cuve à fioul peuvent encore concerner des logements de moins de quinze ans. S'agissant de la durée effective d'occupation, celle-ci est elle aussi revue à la hausse : le propriétaire (ou son locataire) doit y avoir vécu au moins 8 mois au cours des 12 derniers mois, contre 6 mois auparavant. Les forfaits des primes restent, pour leurs parts, identiques à ceux de 2021, à l'exception de ceux pour l'installation d'un foyer fermé et d'un insert à bois, qui augmentent.

 www.actu-environnement.com

 MaPrimeRénov' / rénovation énergétique / incitation financière

1 MILLIARD D'EUROS VERSÉS POUR LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE LOGEMENTS SOCIAUX

7 janvier 2022 – En 2022, la Banque européenne d'investissement s'engage à verser à la Banque des Territoires 1 milliard d'euros pour la rénovation énergétique des logements sociaux. Au total, ce sont environ 70 000 logements sociaux répartis sur le territoire français qui devraient bénéficier de ces investissements, pour une réduction globale de la consommation d'énergie primaire de 40 %.

 www.batiweb.com

 rénovation énergétique / incitation financière / logement sociaux

750 MILLIONS D'EUROS ALLOUÉS AU FONDS FRICHES EN 2022

10 janvier 2022 – Le Gouvernement a décidé d'allouer 100 millions d'euros supplémentaires au fonds friches, portant ainsi son enveloppe globale à 750 millions d'euros. Le fonds friches vise à financer :

- le recyclage des friches ou la transformation de foncier déjà artificialisé (acquisition, dépollution, démolition), dans le cadre d'opérations d'aménagement urbain, de revitalisation des centres-villes et des centres-bourgs ou des périphéries urbaines ;
- des projets de reconversion de friches polluées issues d'anciens sites industriels ICPE ou sites miniers ;
- le développement d'outils de connaissance du foncier (Cartofriches, UrbanSimul) et d'aide à la reconversion des friches (UrbanVitaliz) par le Cerema.

 www.gouvernement.fr

 fonds friche / urbanisme / aménagement

[ETUDE] DÉPASSER LES IDÉES PRÉCONÇUES ENTRE SANTÉ ET AMÉNAGEMENT URBAIN : LES CLEFS DE L'URBANISME DURABLE

Décembre 2021 – Comment l'urbanisme durable peut-il être un levier pour conjuguer transition écologique et santé ? Quelles évolutions se dessinent à l'aune de la crise sanitaire ? Quels sont les enjeux de santé sur les territoires, et comment ont-ils été amplifiés - voire révélés - par la crise sanitaire ? Cette étude de l'ADEME tente d'apporter des réponses et des pistes de réflexion. Il s'adresse en priorité aux élus et services techniques des collectivités territoriales ainsi qu'aux professionnels de l'aménagement.

 librairie.ademe.fr

 Santé / urbanisme / aménagement

[TRIBUNE] DERRIÈRE L'« EXODE URBAIN », L'ACCAPAREMENT FONCIER ?

6 décembre 2021 – L'« exode urbain » provoqué par la crise sanitaire alimente aujourd'hui les fantasmes. Dès le confinement de 2020, de nombreux citoyens se sont empressés d'acheter des biens en dehors des grosses agglomérations. Selon Aurélie Delage et Max Rousseau, deux chercheurs spécialistes des questions d'habitat, les motivations liées à ces achats seraient non pas de changer de résidences principales, mais avant tout de réaliser des achats immobiliers d'investissement et des locations saisonnières dans les régions les plus épargnées par la pandémie et/ou bénéficiant des projections climatiques les plus favorables. Ces acquisitions permettraient ainsi aux citoyens anxieux de s'acheter la possibilité de s'extraitre des menaces qui se précisent, en se garantissant une autonomie pensée uniquement à l'échelle individuelle. Une analyse mixant collapsologie et rente foncière qui n'est pas sans rappeler un phénomène que l'on croyait réservé aux pays de l'hémisphère Sud : le land grabbing ou accaparement foncier.

 www.nouvelobs.com

 aménagement / habitat / territoire

ADAPTER NOS ESPACES URBAINS AU CHANGEMENT CLIMATIQUE

Décembre 2021 – Comment évaluer la vulnérabilité d'un espace urbain ? Quelles sont les solutions techniques ou organisationnelles à mettre en œuvre ? Et de quels retours d'expérience disposons-nous ? Entre la vulnérabilité des populations urbaines, les infrastructures peu résistantes aux aléas climatiques et la nouveauté du risque pour les habitants, les défis à relever pour adapter nos espaces urbains au changement climatique sont nombreux. Les réponses à ceux-ci sont diverses et, pour certaines, peu connues. Ce dossier thématique, publié par Construction 21 et réalisé sous la direction du CSTB et de l'Agence Parisienne du Climat, répond à ces questions, dans le but de sensibiliser le plus grand nombre à une problématique majeure de notre décennie.

 www.construction21.org

 urbanisme / changement climatique / territoires



TROIS CLAUSES POUR INTÉGRER LA BIODIVERSITÉ DANS LES MARCHÉS

13 janvier 2022 – Sur proposition de la LPO - Ligue pour la Protection des Oiseaux, NOVABUILD a coordonné la rédaction de trois clauses « biodiversité » à intégrer dans une consultation d'aménageur auprès de promoteurs, ou d'une maîtrise d'ouvrage auprès de maîtrises d'œuvre :

- La clause « Réalisation d'un pré-cadrage écologique » permet de mettre au jour les principaux enjeux écologiques ;
- La clause « Réalisation d'un diagnostic écologique du site » permet d'approfondir le pré-cadrage écologique en analysant le site initial avec précision sous l'angle de l'intégration et le maintien des êtres vivants et des écosystèmes, afin d'en tirer des préconisations pour l'équipe de conception, notamment pour respecter la réglementation.
- La clause « Compétence d'accompagnement à la biodiversité » permet de sécuriser la prise en compte du diagnostic écologique dans l'opération de rénovation ou de construction.

 www.novabuild.fr

 biodiversité / outil / marché

L'AGENCE QUALITÉ CONSTRUCTION (AQC) PUBLIE UNE GUIDE POUR « RÉDUIRE LA VULNÉRABILITÉ DES BÂTIMENTS »

Décembre 2021 – Comment concevoir un bâtiment en intégrant dès le début, la prévention des pathologies liées à l'utilisation ? C'est à cette question que répond le guide « Réduire la vulnérabilité des bâtiments ». Destiné aux concepteurs et plus généralement à tous les professionnels du bâtiment et de l'immobilier, il précise comment limiter les effets des tempêtes ou des canicules, rappelle les points essentiels en prévention incendie et donne les mesures de base de protection contre la malveillance.

 <https://qualiteconstruction.com>

 conception / pathologie / prévention

OBJECTIF ZÉRO ARTIFICIALISATION NETTE : LE THINK TANK PROCIVIS LAB RECENSE 50 PROPOSITIONS POUR CONSTRUIRE PLUS ET MIEUX

16 décembre 2021 – Le think tank Procivis Lab liste 50 propositions permettant de concilier les enjeux liés à la préservation de l'environnement, et notamment des sols, et ceux de la construction. Les propositions sont organisées autour de trois grandes thématiques : consommer moins d'espaces naturels, produire la ville désirable et nécessaire aux besoins, construire mieux et plus vert. Le think tank entend ainsi, à travers cette publication, permettre au secteur de l'immobilier de participer pleinement à la relance de la construction dans les territoires, tout en respectant les règles posées par la loi Climat.

 www.batirama.com

 <https://procivis.fr>

 artificialisation / aménagement / immobilier

BIM ET BÂTIMENT : UN CHANTIER ENCORE EN CONSTRUCTION

Janvier 2022 – En développement dans le neuf, l'arrivée du BIM dans la rénovation mais également dans la déconstruction se prépare déjà. La transition BIM et, de manière plus large, au numérique, bouscule les modes de fonctionnement employés jusqu'alors. Pour être réussie, cette transition doit être capable d'emmener tous les acteurs (petites structures comme plus importantes, maîtres d'œuvre et maîtres d'ouvrage, bureaux d'études spécialisés et architectes, équipementiers et constructeurs, ...) et doit trouver sa place dans tous les processus de construction (conception, exécution, maintenance). Cet article du Cercle PROMODUL/INEF 4 revient sur la nécessaire adaptation de secteur en matière de pédagogie, de formation et d'innovation afin d'étendre l'usage du BIM, de ses outils et de ses méthodes, au plus grand nombre.

 <https://cercle-promodul.inef4.org>

 BIM / outil / conception

LE CEREMA PROPOSE UN OUTIL PERMETTANT DE CALCULER LES BÉNÉFICES ÉTÉ/HIVER D'UNE PROTECTION SOLAIRE DE BAIE

10 janvier 2022 – Les protections solaires sont des éléments déterminants dans le confort d'été d'un bâtiment. Capturer le rayonnement solaire en hiver, s'en protéger en été, tout en préservant la lumière naturelle ; tels sont les défis que les concepteurs doivent relever pour chaque baie d'un bâtiment. Afin d'aider les concepteurs de bâtiments et les maîtres d'ouvrages, le Cerema met à leur disposition un outil de simulation des facteurs solaires des menuiseries en fonction de la protection solaire prévue et des masques lointains. Simple d'utilisation, il permet d'obtenir l'impact de la protection en termes de chaleur reçue en été comme en période de chauffe.

 www.cerema.fr

 outil / confort d'été / protection solaire

DE NOUVELLES PUBLICATIONS DU CÔTÉ DU PROGRAMME PACTE !

18 janvier 2022 – Le programme PACTE (Programme d'Action pour la qualité de la Construction et la Transition Énergétique) propose sur son site cinq nouvelles publications :

- un guide dédié au « Changement du générateur de chauffage : Impacts du dimensionnement » ;
- deux rapports : le premier sur la « Ventilation mécanique ponctuelle double flux », le second sur les « Isolants innovants en rénovation : solutions à base de panneaux isolants sous vide ou d'aérogel » ;
- ainsi que deux recommandations professionnelles sur la couverture en « plaques ondulées » et « plaques nervurées » pour conditions climatiques Outre-mer.

 www.programmepacte.fr

 [guide / conception / technique](#)

RE2020 : LE PROTOCOLE VENTILATION RE2020 EST EN LIGNE

13 décembre 2021 – Le Protocole ventilation RE 2020 : Vérification, mesures des performances et exigences pour les systèmes de ventilation mécanique dans le résidentiel neuf est en ligne. Il précise les modalités de réalisation de la vérification et des mesures du dispositif de ventilation, ainsi que les exigences pour assurer la conformité du système de ventilation à la RE2020.

 www.batiment-ventilation.fr

 [ventilation / RE2020](#)

IMPACT DES ISOLANTS EN FIBRES NATURELLES ET RECYCLÉES SUR LA QUALITÉ DE L'AIR : UNE REVUE DE LA LITTÉRATURE

13 janvier 2022 – En réponse à une inquiétude exprimée par des parties prenantes de la construction, Nomadéis et ses partenaires du projet BIO-CIRC ont mené une revue exhaustive de la littérature scientifique et technique afin de déterminer l'impact des isolants en fibres naturelles et recyclées (IFNR) sur la qualité de l'air intérieur et sur la sécurité des ouvriers du bâtiment lors de leur installation. Basée sur une importante revue de littérature, ce rapport propose ainsi une synthèse des connaissances sur l'impact des IFNR sur la qualité de l'air intérieur et la santé, et plus particulièrement du lin, du chanvre, du coton, de la laine de mouton et du polyester recyclé.

 www.construction21.org

 [Qualité de l'air intérieur et santé des occupants et travailleurs : Impact des isolants en fibres naturelles et recyclées](#)

 [QAI / matériaux biosourcés / isolant](#)



PUBLICATION D'UN « MANIFESTE POUR UNE (DÉ)CONSTRUCTION CIRCULAIRE »

13 décembre 2021 – Dans ce manifeste, les cinq partenaires français du projet Digital Deconstruction (NOBATEK/INEF4, GreenFlex, AREP, VILOGIA et SNCF), ainsi que d'autres acteurs du secteur, dressent un état des lieux des pratiques et des leviers nécessaires pour le développement d'un BTP circulaire. Le document liste les bonnes pratiques permettant de limiter la consommation de ressources et identifie trois leviers pour augmenter la part de réemploi.

 [construction21.org](https://www.construction21.org)

 réemploi / économie circulaire

NOUVELLE FICHE DU LAB DU CERCLE PROMODUL/INEF4 SUR LES ÉQUIPEMENTS DE VENTILATION

20 décembre 2021 – Cette fiche pratique « Economie circulaire : les équipements de génie climatique – La ventilation » revient sur les grands principes de l'économie circulaire et offre aux artisans-installateurs une liste de critères à prendre en compte lors du choix d'un appareil de ventilation : empreinte environnementale et carbone, potentiel de valorisation en fin de vie, durée de référence, ...

 www.batiweb.com

 <https://lab.cercle-promodul.inef4.org>

 ventilation / économie circulaire

DÉMONTABILITÉ DES BÂTIMENTS : LE BUREAU D'ÉTUDES BOBI-RÉEMPLOI DÉCRYPTE LES DÉMARCHES « CRADLE-TO-CRADLE » ET « DFD »

28 décembre 2021 – Dans le domaine de la démontabilité, deux termes anglais se croisent : le cradle-to-cradle et le DfD (Design for Deconstruction ou Design for Disassembly). Le premier consiste en une vision nouvelle des produits en fin de vie, pour y voir des ressources plutôt que des déchets. Une méthode dite « cradle-to-cradle » intègre un processus circulaire dans la vie des produits, les transformant sans fin en ressources. Le concept de Design for Deconstruction est quant à lui directement appliqué au bâtiment. La conception est alors pensée pour faciliter les changements d'usage lors de la vie du bâtiment, mais également pour sa déconstruction partielle ou totale. Mais en quoi consiste précisément ces deux démarches ? Et comment et quand les intégrer dans les projets ? Le bureau d'études BOBI-réemploi livre de premiers éléments de réponses dans cette introduction à la démontabilité.

 bobi-reemploi.fr

 réemploi / conception / démontabilité

PARUTION ET ENTRÉE EN VIGUEUR DU DÉCRET REP BÂTIMENT



11 janvier 2022 – Le 1^{er} janvier a marqué l'entrée en vigueur du décret relatif à la responsabilité élargie des producteurs (REP) de déchets du bâtiment. Prévu par la loi Agec, il vise à accélérer le recyclage de ces produits et matériaux de construction en définissant le rôle et les obligations des éco-organismes. Néanmoins, la concertation en cours depuis novembre 2021 n'a pas établi les éco-organismes agréés – les entités qui s'engageront à reprendre sans frais les déchets triés du bâtiment – et les dispositions actuelles sur ce point restent donc en vigueur.

 acpresse.fr

 legifrance.gouv.fr

 déchets / réglementation / recyclage

GÉOTHERMIE : PARUTION DE TROIS NOUVEAUX GUIDES

26 novembre 2021 – L'ADEME, le BRGM et d'autres partenaires ont publié trois nouveaux guides pour accompagner les maîtres d'ouvrage et les maîtres d'œuvre sur leurs projets de géothermie. Ces documents intitulés « Géothermie de minime importance : guide sur la réglementation et les règles de l'art », « Métropole du Grand Paris : 7 bonnes raisons de choisir la géothermie de surface » et « Géothermie de surface : une énergie performante pour les piscines et centres aquatiques », permettent aux acteurs d'exploiter la chaleur de la Terre pour des projets de construction et d'aménagement plus durables.

🌐 brgm.fr

📌 géothermie / énergies renouvelables

DES PISTES POUR RÉDUIRE L'EMPREINTE ÉCOLOGIQUE DU PHOTOVOLTAÏQUE

9 décembre 2021 – Le photovoltaïque constitue un outil puissant pour maîtriser l'impact carbone d'un bâtiment ou d'une infrastructure, mais est souvent pointé du doigt pour ses effets néfastes sur l'écologie. Romain Besseau (Mines Paris PSL) et Pauline Grougnet (ActivSkeen) reviennent sur les dernières avancées de l'industrie qui permettent de mieux prendre en compte les impacts causés par la production, le renouvellement et la fin de vie de ces systèmes. Ils identifient les points de vigilance et les solutions existantes ; et étudient l'importance d'initier un dialogue entre recherche et entreprise pour disséminer les avancées.

🌐 construction21.org

📌 photovoltaïque / énergies renouvelables

LA CONSULTATION DU PUBLIC SUR LA FUTURE STRATÉGIE FRANÇAISE SUR L'ÉNERGIE ET LE CLIMAT EST OUVERTE JUSQU'AU 15 FÉVRIER

3 janvier 2022 – Cette consultation publique lancée en novembre par le ministère de la Transition écologique offre l'opportunité aux français de s'exprimer sur douze thèmes clés de la lutte contre le changement climatique. Elle est également ouverte aux entreprises et acteurs institutionnels sous la forme de cahiers d'acteur. Ces opinions alimenteront les travaux d'élaboration des scénarios climatiques et énergétiques, et permettront d'identifier les leviers de politiques publiques jugés les plus pertinents par les citoyens.

🌐 planbatimentdurable.fr

📌 politique publique / changement climatique / énergie

LES PROMESSES DE LA SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE

5 janvier 2022 – Dans l'opinion publique, la sobriété énergétique est souvent associée à une injonction à la décroissance ; et par conséquent peine à être prise en considération. Pourtant, au-delà de son impact sur les émissions carbone, la sobriété porte de nombreuses autres promesses. Elle est souvent créatrice de valeur quand elle est choisie : moins de pollution, préservation des milieux naturels, économies financières à redistribuer, renforcement du lien social grâce à la mutualisation d'usages, ... Tout en se basant sur les dernières études sur le sujet, les auteurs, Julie Mayer, chercheuse et maître de conférences à l'École polytechnique (IP Paris) et Mathias Guerineau, maître de conférences en science de gestion à l'Université de Nantes, appellent ainsi à se diriger vers une transition écologique sous le signe de la sobriété énergétique.

🌐 polytechnique-insights.com

📌 énergie / sobriété



©wonderlane - Unsplash

QUELLE RENTABILITÉ ÉCONOMIQUE POUR LES RÉNOVATIONS ÉNERGÉTIQUES DES LOGEMENTS ?

21 décembre 2021 – Afin d'accélérer la transition écologique, une étude réalisée par le Centre international de recherche sur l'environnement et le développement (CIRED) pour France Stratégie met en avant un nouveau modèle économique visant à améliorer la rentabilité de la rénovation énergétique pour les ménages. Cette démarche s'inscrit dans une volonté d'accélérer le processus de transition écologique et de se rapprocher ainsi des objectifs de la Stratégie nationale bas carbone.

 www.strategie.gouv.fr

 rénovation énergétique / financement

RÉNOVATION PERFORMANTE DE MAISONS INDIVIDUELLES : LE PROJET PERF IN MIND LIVRE SON RAPPORT FINAL

Janvier 2022 – Réalisé dans le cadre de l'appel à projets recherche ADEME « Vers des bâtiments responsables à l'horizon 2020 », le projet Perf in Mind (Rénovation PERFormante de Maisons INDIVIDUELLES) visait à évaluer par la mesure des dispositifs existants de rénovation performante de maisons individuelles (chèque Eco-Energie en Région Normandie, Je rénove BBC et Oktave en Région Grand Est, programme Effilogis de la Région Bourgogne Franche Comté, ...). 100 maisons individuelles issues de ces dispositifs ont ainsi été étudiées pendant un an afin de caractériser la performance des maisons rénovées ; apporter des éléments factuels aux différentes cibles du projet ; identifier les bonnes pratiques en termes d'accompagnement humain, financier et de montée en compétences de la chaîne d'acteurs ; fiabiliser les outils de simulation ; sécuriser le passage à l'acte et garantir la performance du logement rénové.

 www.effinergie.org

 rénovation énergétique / maison individuelle / dispositif d'accompagnement

LA COMMISSION EUROPÉENNE VEUT RÉNOVER 30 MILLIONS DE BÂTIMENTS D'ICI À 2030

11 janvier 2022 – Dans le but d'atteindre les objectifs climatiques officialisés dans le cadre du Pacte vert européen, la Commission européenne a dévoilé le 15 décembre 2021 de nouvelles règles concernant notamment la rénovation, la décarbonation et l'efficacité énergétique des bâtiments. Si la stratégie de l'exécutif européen vise à rendre le parc immobilier de l'Union entièrement neutre en carbone d'ici 2050, chaque Etat membre devra rénover les 15% de bâtiments les moins performants (classe énergétique G) de son parc immobilier d'ici à 2030, et ne construire plus que des bâtiments « neutres » en carbone.

 www.architectes.org

 rénovation énergétique / politique publique / performance énergétique

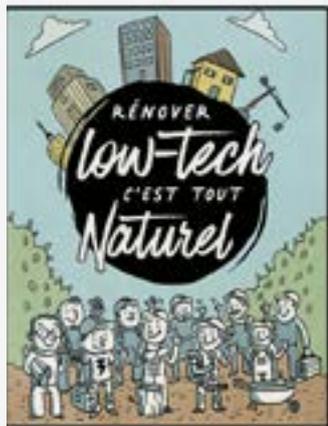
PROJET NZC : 5 LEVIERS EFFICACES POUR LA RÉNOVATION BAS-CARBONE

6 janvier 2022 – L'Alliance HQE-GBC a lancé une étude en janvier 2020 afin de trouver des leviers pour réduire les émissions de carbone dans les bâtiments existants. Le programme NZC Rénovation (Net Zero Carbon in Renovation) qu'elle pilote et qui est financé par la Fondation REDEVCO, s'appuie sur l'étude de sept cas représentatifs. Cinq leviers permettant de réduire les émissions de carbone sur le marché français de la rénovation ont ainsi été identifiés : la Tacticité, pour « préserver l'existant », la Circularité (réemploi, déconstruction sélective, récupération de ressources...), la Matérialité (mixité constructive, éco-matériaux adaptés), la Technicité (conception low-tech, digital) et l'Externalité (partage et mutualisation avec les voisins).

 www.batiweb.com

 rénovation énergétique / bâtiment basse consommation / bas carbone

LOW-TECH EN RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE : LA BANDE DESSINÉE !



10 janvier 2022 – Avec l'accumulation des nouvelles manières de faire, des nombreux retours d'expériences aux conclusions parfois très diverses, des nouveaux organismes et acronymes propres à ce secteur, ou encore des politiques gouvernementales récemment mises en place, il devient parfois compliqué de s'y retrouver en termes de rénovation énergétique. C'est pourquoi le programme PROFEEL de l'Agence Qualité Construction (AQC) a entrepris une démarche mêlant originalité et pédagogie en proposant une bande-dessinée ayant pour objectif d'expliquer les tenants et aboutissants de la rénovation énergétique low-tech. Pour aller plus loin dans cette démarche, le programme PROFEEL a également publié sur son site internet des podcasts et des fiches « Opérations exemplaires ».

- 🌐 Bande dessinée
- 🌐 Podcasts
- 🌐 Fiches « Opérations exemplaires »
- 📌 rénovation énergétique / low tech / retour d'expérience

DISPOSITIF REX BÂTIMENTS PERFORMANTS : L'AQC LANCE LES « TUTOS » DU DISPOSITIF !

11 janvier 2022 – L'Agence Qualité Construction vient de lancer sur sa chaîne YouTube (AQC TV) une nouvelle playlist intitulée « Les Tutos du Dispositif REX Bâtiments performants ». Parmi les premiers « tutos » disponibles : l'isolation des rampants en rénovation, la ventilation simple flux en rénovation, la ventilation double flux en rénovation, l'isolation en sous-face des planchers bas en rénovation, l'ITE en rénovation, etc. Les enseignements présentés dans les tutoriels sont extraits des rapports thématiques de la collection « 12 enseignements à connaître » du dispositif REX Bâtiments performants de l'AQC.

- 🌐 www.batirama.com
- 📌 retour d'expérience / rénovation, technique

LE PALMARÈS DE LA PIERRE NATURELLE, VITRINE D'UNE FILIÈRE RENAISSANTE

6 décembre 2021 – La sixième édition du concours « Construire en pierre Naturelle au XXIème siècle » s'est déroulée le 30 novembre 2021 à Lyon (Rhône) lors du salon de la pierre naturelle Rocalia. Pas moins de 22 dossiers répartis en 5 catégories ont une fois de plus prouvé que les acteurs de cette filière non seulement savent s'adapter à tous types de contraintes, mais surtout ont encore de beaux jours devant eux.

 www.lemoniteur.fr

 Pierre naturelle / concours / filière

LAINES DE BOIS ET CHANVRE : ENVIROBAT GRAND EST PUBLIE DEUX NOUVELLES FICHES DE RETOURS D'EXPÉRIENCES



5 janvier 2022 – Envirobat publie deux nouvelles fiches de retours d'expériences. La première, intitulée « Isolation Thermique Extérieure laine de bois finition enduit » met en avant 3 projets ayant mis en œuvre ce procédé en région Grand Est. La seconde s'intéresse, pour sa part, au chanvre en rénovation et met elle aussi à l'honneur 3 opérations de rénovation ayant mis en œuvre ce matériau.

 www.envirobatgrandest.fr

 www.envirobatgrandest.fr

 Chanvre / laine de bois / retour d'expérience

NOUVELLE VIDÉO REBAT BIO : « DOUBLER UN MUR EN TERRE PAILLE »

6 janvier 2022 – Envirobat Centre a mis en ligne sur sa chaîne YouTube REBAT Bio une vidéo didactique intitulée « Doubler un mur en terre paille ». Cette vidéo présente des outils et de la méthodologie pour réaliser une isolation par l'intérieur en terre paille.

 www.youtube.com

 Isolation / paille / terre

L'OFFRE DE FORMATIONS POUR « CONSTRUIRE DURABLE » S'ÉTOFFE



5 janvier 2022 – Preuve de vitalité mais aussi d'adaptabilité, le panel de formations des secteurs de la construction et du bâtiment s'inscrivant dans une démarche durable ne cesse de s'étoffer. Pour la seule spécialité de l'ossature bois, les professionnels ou futurs professionnels peuvent opter pour de nombreuses solutions : apprentissage, formations courtes, formations scolaires et universitaires, MOOC, formations professionnelles, etc.

 www.build-green.fr

 www.batirama.com

 Formation / bois / professionnels

DIAGNOSTIC IMMOBILIER : CRÉATION DE DEUX NOUVELLES FÉDÉRATIONS

7 janvier 2022 – Le domaine du diagnostic immobilier a récemment pu observer une augmentation significative du nombre de fédérations et de syndicats spécialisés, passant de 3 à 5 en quelques semaines. En effet, pas moins de huit entreprises majeures du diagnostic immobilier, du bâtiment et des travaux publics se sont regroupées pour créer le 16 décembre 2021 le Syndicat Interprofessionnel du Diagnostic Immobilier, de l'Analyse et de la Numérisation de l'Existant (SIDIANE). Le 6 janvier 2022, c'était au tour de la fédération FED Experts de voir le jour.

 www.batinfo.com

 www.batiweb.com

 Professionnels / entreprise / immobilier

« L'ART DU REBUT » : UNE CARTE RECENSE LES MAISONS INCROYABLES FABRIQUÉES PAR DES ANONYMES À PARTIR DE DÉCHETS OU DE SOUVENIRS

7 décembre 2021 – Fabriquées durant les années 50, 60 et 70 à partir de déchets, de souvenirs, de matériaux de récupération en tout genre, puis peintes et décorées avec des objets hétéroclites, des maisons considérées aujourd'hui comme des œuvres d'art ont été cartographiées et mises à l'honneur par le LaM, le musée d'art moderne, d'art contemporain et d'art brut de Lille Métropole.

 www.18h39.fr

 Déchets / construction / maison individuelle

QUARTIER BAS CARBONE DE SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS. RETOUR D'EXPÉRIENCE ET VIDÉO



8 décembre 2021 – Retour d'expérience d'une démarche bas carbone, santé et biodiversité à l'échelle du quartier Saint-Julien-en-Genevois représentant un exemple urbain en Haute-Savoie de collaboration collective entre la France et la Suisse. Si ce quartier composé majoritairement de logements présente aux habitants et usagers de nouvelles manières d'appréhender l'espace public mais aussi de se déplacer, il accueillera également de nouvelles infrastructures, telles que la création d'un hôtel, d'un pôle bureau, d'un pôle médical, de crèches et d'équipements publics avec la création d'une école.

 www.conseils.xpair.com

 Retour d'expérience / bas carbone

LE PREMIER COLLECTIF R+3 EN BÉTON DE CHANVRE DE SEINE-ET-MARNE

12 janvier 2022 – C'est une première en France ! Un immeuble de 3 étages, composé de 45 logements allant du T2 au T4, a été construit en béton de chanvre projeté. Située au sein de l'éco-quartier de l'Ancre de Lune dans la ville de Trilport (Seine-et-Marne), la résidence Botanic a été inaugurée le 10 décembre 2021.

 www.batirama.com

 Chanvre, matériau biosourcé / logement collectif

Appels à projets & à manifestation

Appel à projets « Soutien à l'innovation dans les systèmes énergétiques et le traitement de l'air du bâtiment »

14.12.21 > 14.10.22 – Périmètre : national

Cet appel à projet (AAP) a pour objectif de soutenir les innovations permettant de réduire les consommations énergétiques du bâtiment, et d'accélérer sa décarbonation en matière de chauffage, de rafraîchissement, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement de l'air. Cet AAP s'inscrit dans le cadre du 4e Programme d'investissements d'avenir (PIA 4) mis en place par le gouvernement, pour la stratégie d'accélération « Ville Durable et Bâtiments innovants ».

 www.ecologie.gouv.fr

 **énergie / chauffage**

Appel à manifestation d'intérêt « la Fabrique à projets » autour de l'habitat inclusif

AMI permanent – Périmètre : national

Cet AMI, lancé par le gouvernement, s'inscrit dans la démarche Bien vieillir dans les Petites villes de demain. L'objectif est de soutenir les projets qui contribuent à adapter les territoires au vieillissement de la population. Les lauréats pourront bénéficier d'un accompagnement, d'une aide en ingénierie, ainsi que d'un financement.

 www.avise.org

 **habitat / personnes âgées**

AMI « Engagés pour la qualité du logement de demain »

14.10.21 > 18.02.22 – Périmètre : national

Cet appel à manifestation vise à « expérimenter et inventer de nouvelles formes de production et de conception du logement de demain ». Une centaine d'équipes lauréates seront sélectionnées et 20 d'entre elles bénéficieront d'un accompagnement au sein d'un incubateur.

 www.architectes.org

 **logement / innovation / architecture**

Appel à projet « Mixité pour la Construction Bas Carbone »

26.11.21 > 14.10.22 – Périmètre : national

Cet appel à projets a pour objectif d'inciter au développement de produits et solutions constructives mixtes associant des matériaux biosourcés voire géosourcés alliés à d'autres matériaux conventionnels (béton, acier, verre, etc.) ou avec d'autres bio et géosourcés.

 agirpourlatransition.ademe.fr

 **bas carbone / matériaux biosourcés / solutions mixtes**

Le Réseau Bâtiment Durable, animé conjointement par l'ADEME et le Plan Bâtiment Durable, regroupe 22 centres de ressources et clusters régionaux et nationaux au service de la qualité et de la performance environnementale, énergétique et sanitaire du cadre de vie bâti. Leur mission commune : informer, soutenir et faire dialoguer les acteurs locaux de la construction, de la rénovation, de l'immobilier, de l'urbanisme et de l'aménagement durables. Intégrez votre réseau local pour booster vos actions !

LES MEMBRES DU RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE



Réalisé
par



Avec le
soutien de

