

RELEVÉ DE DÉCISION

COMMISSION D'ÉVALUATION BDO du 27.05.2025 à Montpellier

Les projets évalués

1. EHPAD (80 lits) et crèche (62 berceaux) Legs Guiraud
Montpellier (34) | Conception
2. Résidence Inflorescences (44 logements - ZAC EAI)
Montpellier (34) | Conception
3. Relais Petite Enfance
Prades-le-Lez (34) | Réalisation
4. Cœur de Village
Bonfont (65) | Conception
5. Refuge animalier Un Gîte, Une Gamelle
Pollestres (66) | Réalisation
6. Campus ARTFX (310 logements étudiants - Lot L - ZAC République)
Montpellier (34) | Conception
7. Habitat participatif Geckologis (11 logis)
Sanilhac-Sagriès (30) | Usage

Les membres de la commission d'évaluation BDO présents

MATIN

CLECH Yann
IRIGOIN Michel
LAFOURCADE Brigitte
LEBUNETEL Nicolas
MANIN Aurélie

APRES-MIDI

ATTIA-DESJOUIS Gwendoline
DESSAGNE Laura May
MANIN Aurélie
REBILLARD Joyce
TSITSONIS Frédéric

L'équipe Envirobat Occitanie présente

Roman ALBERNHE, Alain BROCHARD, Sandrine CASTANIE, Baptiste ERBIN, Christophe PRINEAU.

L'équipe Envirobat Occitanie tient à remercier les membres de la commission d'évaluation pour leur implication dont Brigitte LAFOURCADE pour la présidence de séance du matin et Gwendoline ATTIA-DESJOUIS pour la présidence de séance de l'après-midi, les équipes projets qui sont venues présenter leurs bâtiments ainsi que le public présent lors de l'évaluation.

1. EHPAD (80 lits) et crèche (62 berceaux) Legs Guiraud Montpellier (34) | Conception

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **60 /90 points** issus du référentiel (V3.3.1)
- Attribution de **1 point** lié à l'**innovation** lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **7 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Conception**
- **Niveau Argent (68 points)**

2. Résidence Inflorescences (44 logements - ZAC EAI) Montpellier (34) | Conception

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **64 /90 points** issus du référentiel (V4.0-ind2)
- Attribution de **3 points** liés à l'**innovation** lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **7 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Conception**
- **Niveau Argent (74 points)**

3. Relais Petite Enfance Prades-le-Lez (34) | Réalisation

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **72 /90 points** issus du référentiel (V3.3.1)
- Attribution de **1 point** lié à l'**innovation** lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **8 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Réalisation**
- **Niveau Or (81 points)**

4. Cœur de Village Bonfont (65) | Conception

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **80 /90 points** issus du référentiel (V3.3.2)
- Attribution de **3 points** liés à l'**innovation** lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **8 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Conception**
- **Niveau Or (91 points)**

5. Refuge animalier Un Gîte, Une Gamelle Pollestres (66) | Réalisation

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **65 /90 points** issus du référentiel (V3.3.1)
- Aucun point demandé lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **8 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Réalisation**
- **Niveau Argent (73 points)**

6. Campus ARTFX (310 logements étudiants - Lot L - ZAC République) Montpellier (34) | Conception

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **46 /90 points** issus du référentiel (V3.3.2)
- Attribution de **1 point** lié à l'**innovation** lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **6 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Conception**
- **Niveau Bronze (53 points)**

7. Habitat participatif Geckologis (11 logis) Sanilhac-Sagriès (30) | Usage

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **87 /90 points** issus du référentiel (V3.3.1)
- Attribution de **5 points** liés à l'**innovation** lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **5 points** liés à l'**habitat participatif**.
- Attribution de **10 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- Le projet est reconnu **Bâtiments Durables Occitanie**
- Phase **Usage**
- Niveau **Or (107 points)**

“L'INTELLIGENCE COLLECTIVE POUR MIEUX BÂTIR”