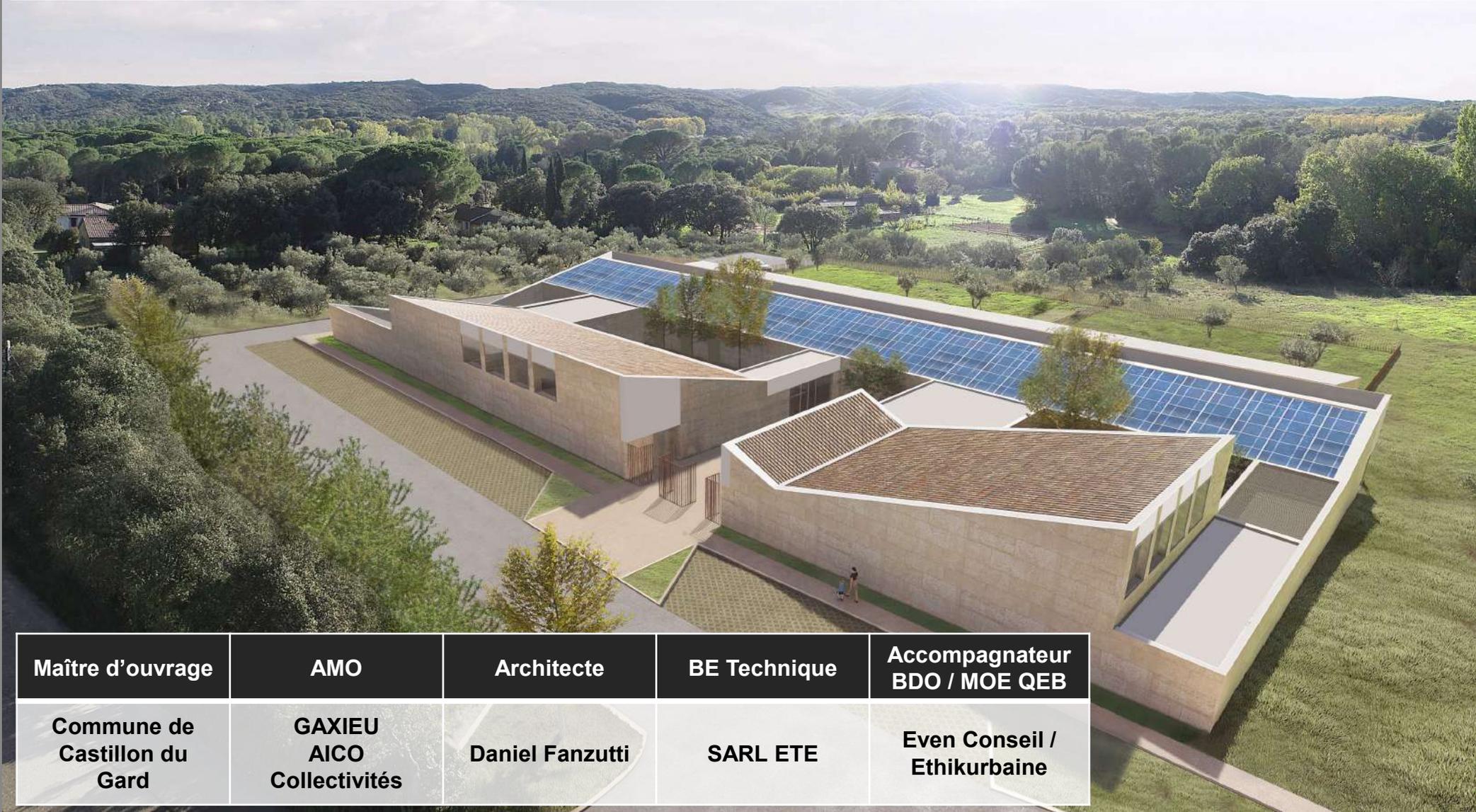




Commission d'évaluation - Phase Conception : évaluée le 21/10/2021
 Commission d'évaluation - Phase Réalisation : évalué le 21/11/2024
 Commission d'évaluation - Phase Usage : non évaluée à ce jour

Groupe scolaire Rosa Bonheur Castillon-du-Gard (30)



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : Réalisation
 Prérequis : Or
 Version référentiel : V3.31
 Grille : Enseignement
 Type de travaux : Neuf
 Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :
 Charlotte MODIANO
 Dernière mise à jour :
 22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Maître d'ouvrage	AMO	Architecte	BE Technique	Accompagnateur BDO / MOE QEB
Commune de Castillon du Gard	GAXIEU AICO Collectivités	Daniel Fanzutti	SARL ETE	Even Conseil / Ethikurbaine

Intervenants

- Maitrise d'ouvrage :
 - Muriel DEHERBECOURT - Maire de Castillon du Gard
- AMO techniques
 - Meryl FRIZON DEBIERRE (AICO)
- Maitrise d'œuvre :
 - Daniel FANZUTTI - Atelier Fanzutti
 - Jean Pierre ALLESIARDI - ETE JP Allesiardi
- AMO QEB (BDO) ou BE QEB (BDO) :
 - Charlotte MOIANO - Citadia / Ethikurbaine
- Entreprises :
 - Julien VIRETTO - Daudet Paysage



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



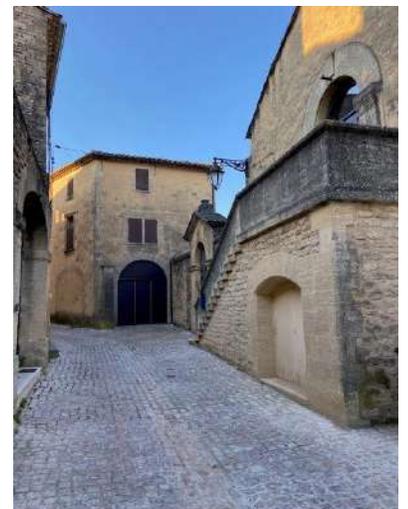
www.envirobat-oc.fr



Contexte / Genèse

- Ecole actuelle en centre-ville

- Besoin de regroupement pour répondre à un enjeu écologique et social
- 30 enfants de la commune ne vont pas actuellement dans cette école par manque d'accessibilité
- Accessibilité difficile pour les transports en commun (éperon)



- Améliorer le cadre actuel :

- Manque d'accessibilité pour handicapés sur l'école actuelle (élévation R+2)
- Ecole actuelle est une passoire thermique, qui nécessite remise aux normes
- Salles de classe mal adaptées : sombre et mauvaise fonctionnalité



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : Réalisation

Prérequis : Or

Version référentiel : V3.31

Grille : Enseignement

Type de travaux : Neuf

Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Contexte / Genèse

- Créer un espace de qualité d'usage pour les enfants et le personnel enseignant
- Approche énergétique et environnementale exemplaire
- Une nouvelle école plus accessible
 - Accessibilité et fluidité des transports en commun
 - Emplacement stratégique (proximité axes routiers)
- Renouvellement du centre-ville:
 - Ecole actuelle du centre-ville sera transformée en
 - Logements collectifs
 - Cabinet médical
 - Locaux associatifs
 - Projet régional d'aménagement de résidences d'artistes en centre-ville



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)
Phase d'évaluation : Réalisation
Prérequis : Or
Version référentiel : V3.31
Grille : Enseignement
Type de travaux : Neuf
Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024





USA G2
non
évaluée
à ce jour



Le projet dans son territoire

VUES SATELLITES

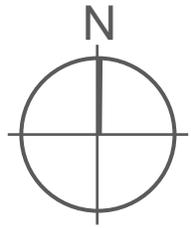


Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)
Phase d'évaluation : **Réalisation**
Prérequis : **Or**
Version référentiel : **V3.31**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Le terrain et son voisinage



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



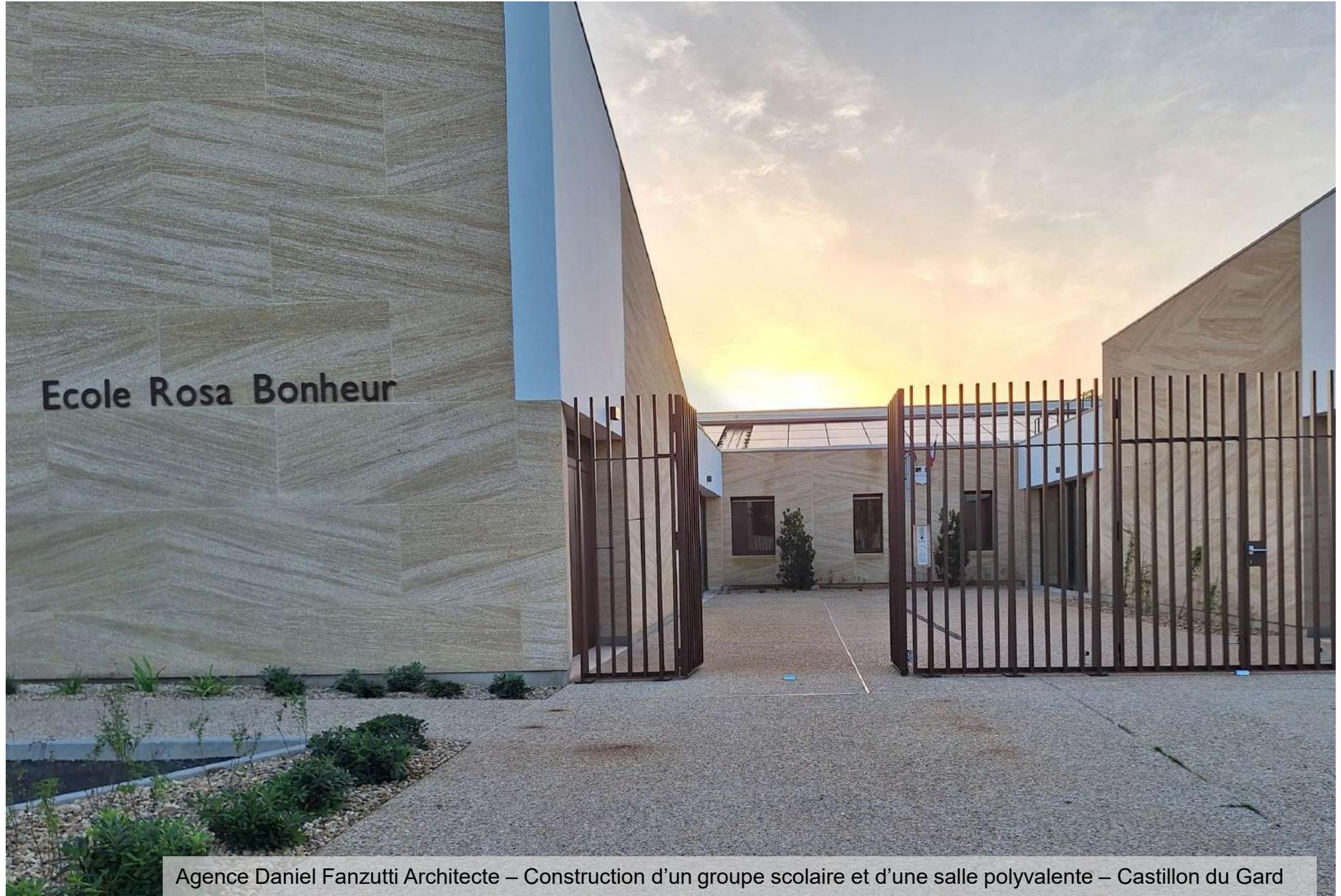
Agence Daniel Fanzutti Architecte – Construction d'un groupe scolaire et d'une salle polyvalente – Castillon du Gard

Le terrain et son voisinage



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)
Phase d'évaluation : Réalisation
Prérequis : Or
Version référentiel : V3.31
Grille : Enseignement
Type de travaux : Neuf
Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



Agence Daniel Fanzutti Architecte – Construction d'un groupe scolaire et d'une salle polyvalente – Castillon du Gard



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Enjeux durables du projet



- Utilisation de matériaux biosourcés et locaux
 - Isolation en toiture et des murs en isolant biosourcé (biofib)
 - Charpente en bois local PEFC
 - Murs des façades en Pierre de Castillon



- Performances énergétiques ambitieuses
 - Niveau E3C1 – BEPOS Effinergie
 - Panneaux photovoltaïques en **autoconsommation collective**
 - Chauffage par la géothermie



- Gestion des eaux pluviales et économie d'énergie
 - Bassin de rétention de 565m3
 - Cuve de rétention couvrant 50% des besoins en arrosage
 - Les sanitaires ne sont alimentés qu'avec de l'eau froide



- Confort optimisé
 - Décharge nocturne via une ventilation traversante
 - Brasseurs d'air
 - Protection des baies via des stores extérieurs
 - Puits de lumière dans les salles de classe



- Enjeux sociaux et mobilité durable
 - Mutualisation des salle polyvalente et salle de restauration accueillant rencontres sportives, activités culturelles et municipales
 - Consultation de la population, du corps enseignants dès la programmation
 - Développer l'écomobilité à travers de nombreux programmes et aménagements



- Chantier vert – charte chantier faibles nuisances
 - Maitriser l'impact environnemental du chantier
 - Comptage et suivi des consommations / températures

Vue réelle / axonométrie



**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr





USA G2
non
évaluée
à ce jour

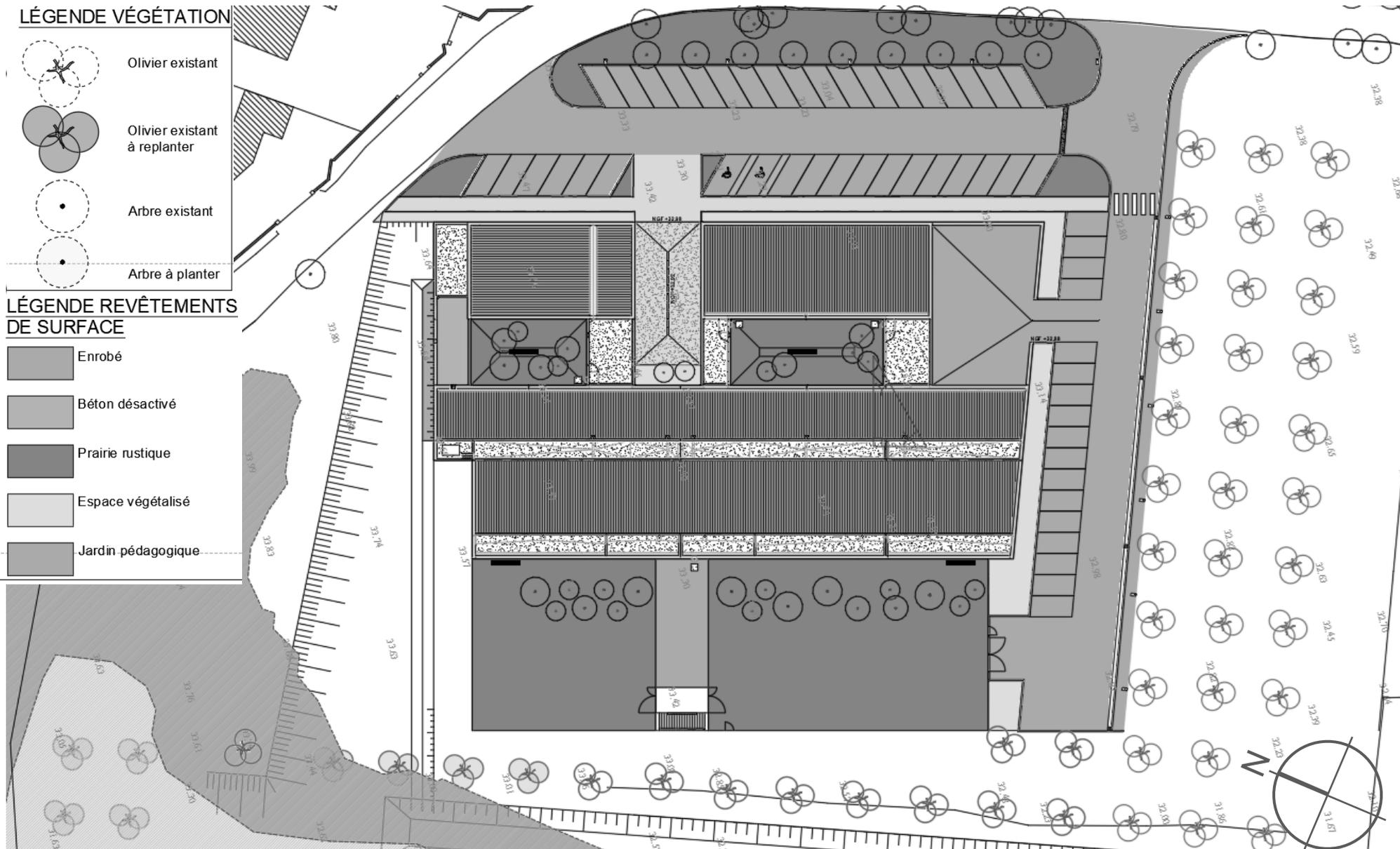
Plan masse

LÉGENDE VÉGÉTATION

-  Olivier existant
-  Olivier existant à replanter
-  Arbre existant
-  Arbre à planter

LÉGENDE REVÊTEMENTS DE SURFACE

-  Enrobé
-  Béton désactivé
-  Prairie rustique
-  Espace végétalisé
-  Jardin pédagogique



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : Réalisation

Prérequis : Or

Version référentiel : V3.31

Grille : Enseignement

Type de travaux : Neuf

Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Plans de niveaux - RDC



USA G2
non
évaluée
à ce jour

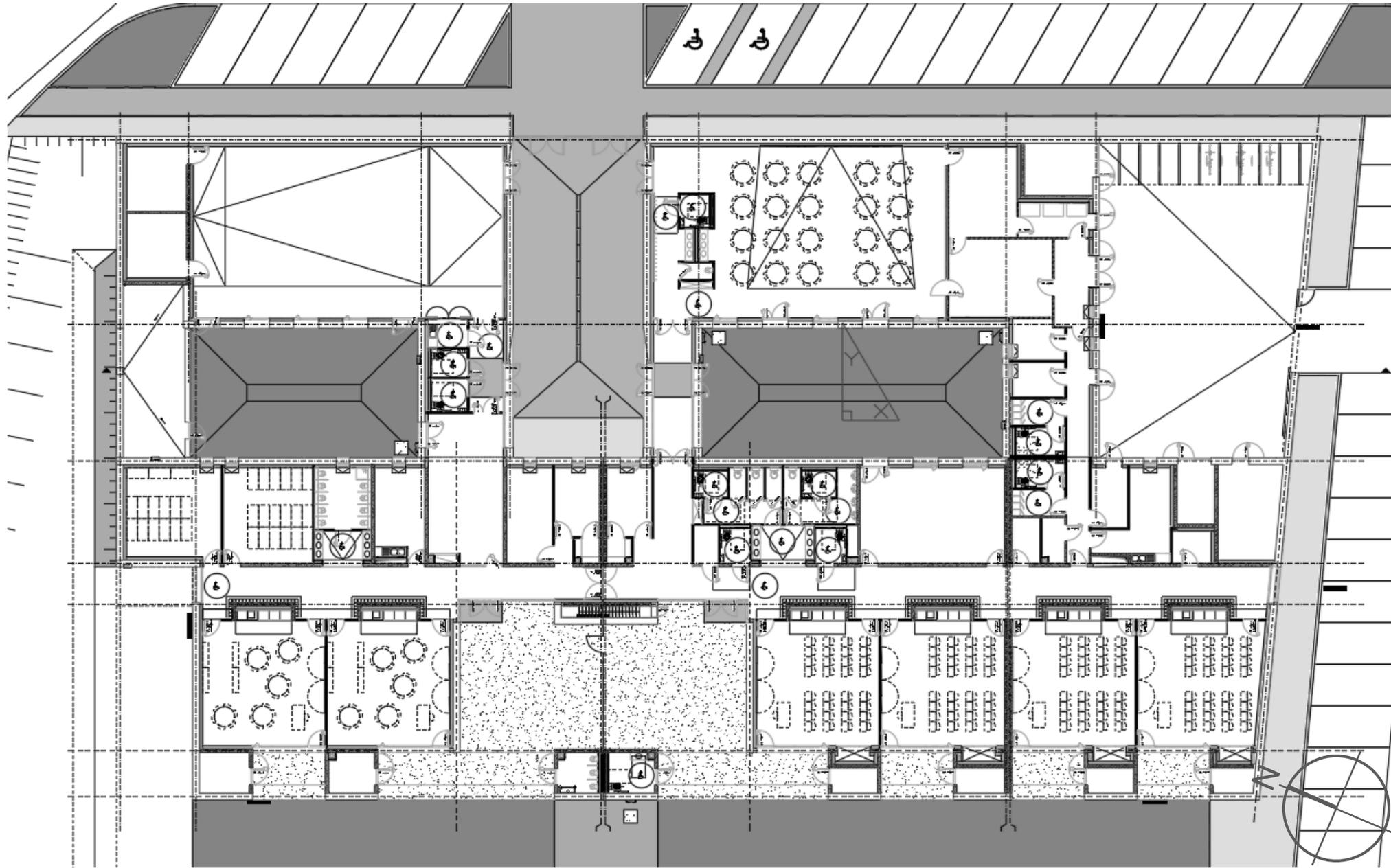


**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**
Phase d'évaluation : **Réalisation**
Prérequis : **Or**
Version référentiel : **V3.31**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Plans de niveaux - Combles



USA G2
non
évaluée
à ce jour

**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :

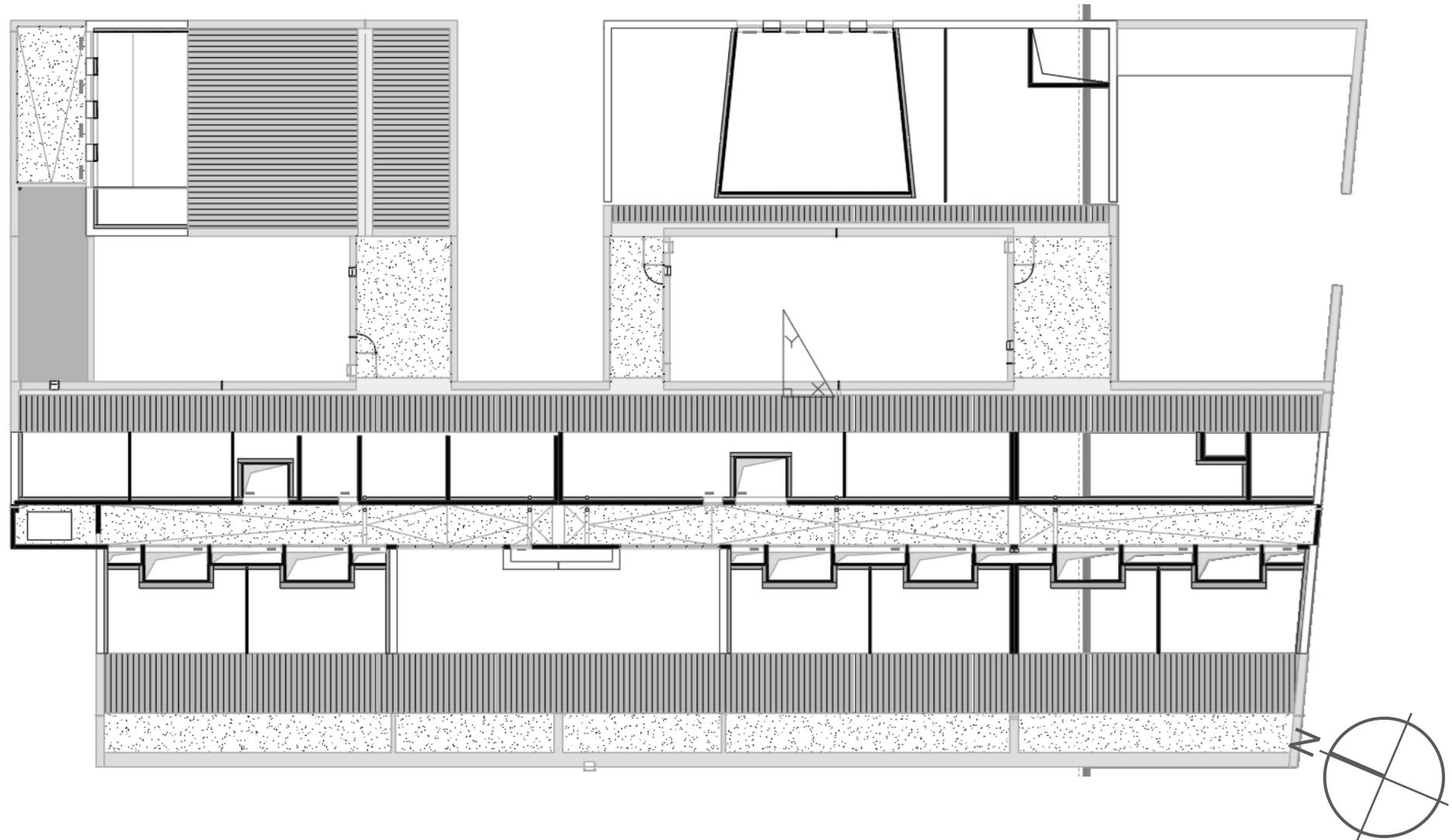
Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Plans de niveaux - Toiture



USA G2
non
évaluée
à ce jour

Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :

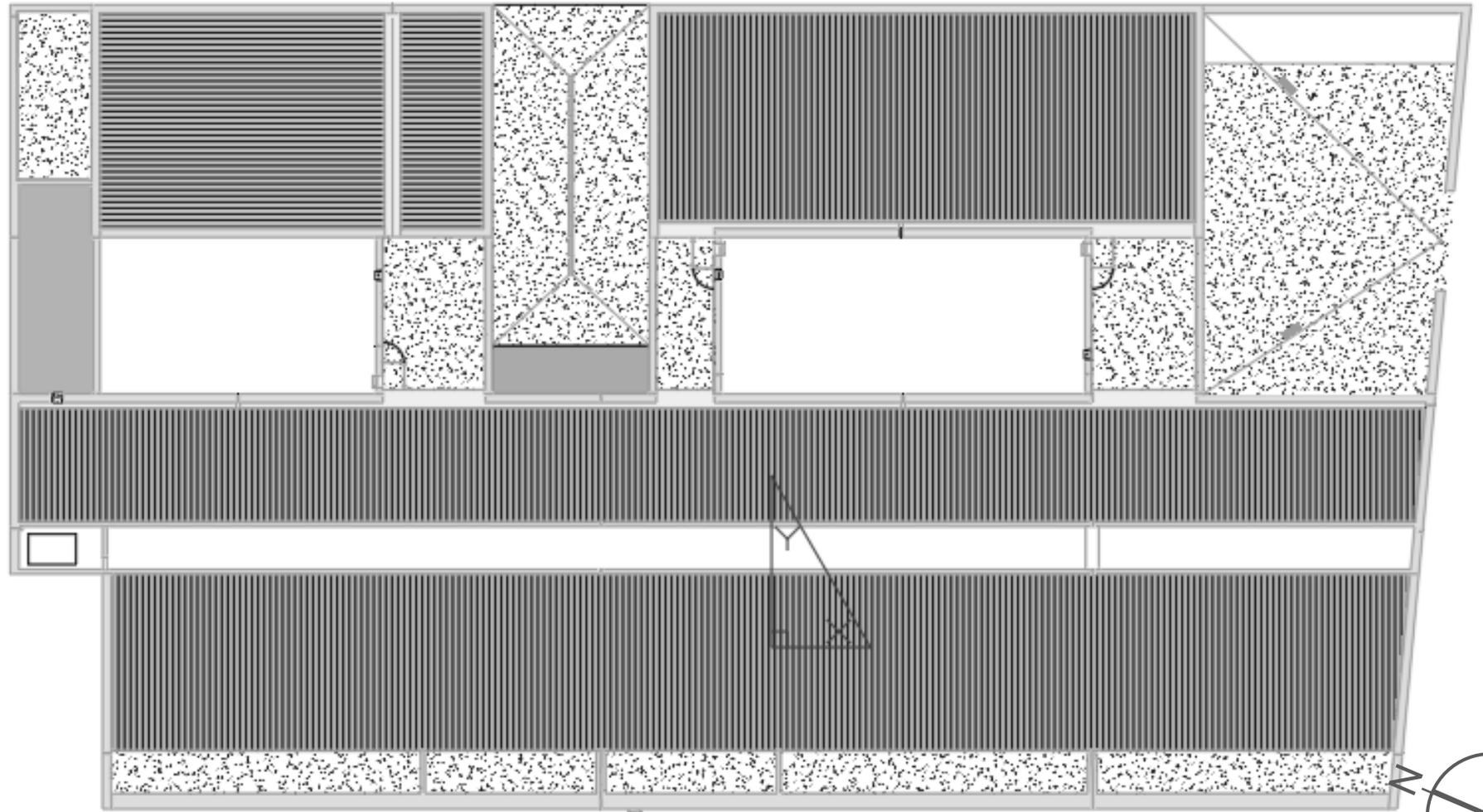
Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Vues intérieures



USA G2
non
évaluée
à ce jour



**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**

Phase d'évaluation : **Réalisation**
Prérequis : **Or**
Version référentiel : **V3.31**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Façades



**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**
Phase d'évaluation : **Réalisation**
Prérequis : **Or**
Version référentiel : **V3.31**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



Façades



USA G2
non
évaluée
à ce jour



**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr





USA G2
non
évaluée
à ce jour



Fiche d'identité

Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : Réalisation

Prérequis : Or

Version référentiel : V3.31

Grille : Enseignement

Type de travaux : Neuf

Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :

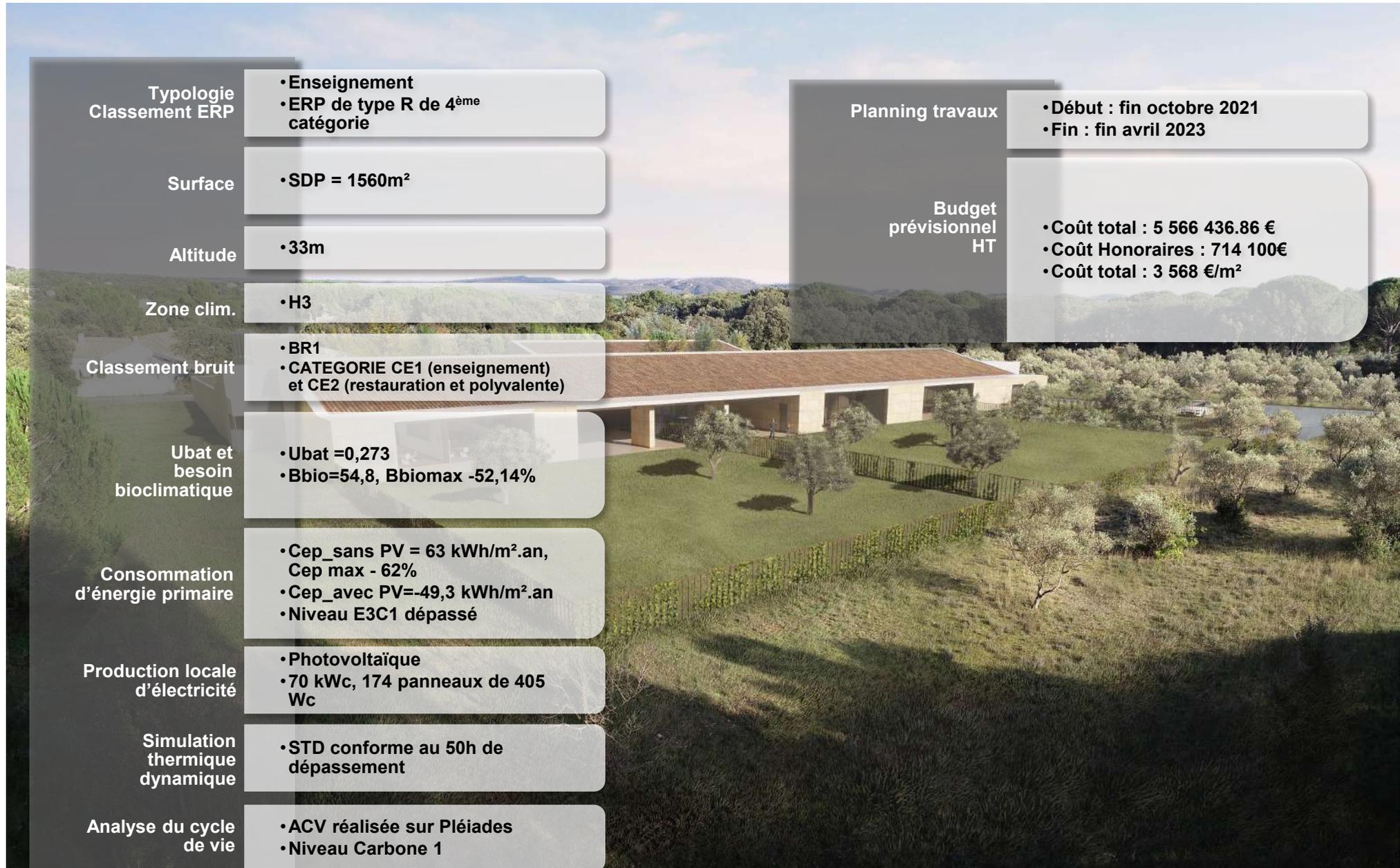
Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Typologie
Classement ERP

- Enseignement
- ERP de type R de 4^{ème} catégorie

Surface

- SDP = 1560m²

Altitude

- 33m

Zone clim.

- H3

Classement bruit

- BR1
- CATEGORIE CE1 (enseignement) et CE2 (restauration et polyvalente)

Ubat et
besoin
bioclimatique

- Ubat = 0,273
- Bbio=54,8, Bbiomax -52,14%

Consommation
d'énergie primaire

- Cep_sans PV = 63 kWh/m².an, Cep max - 62%
- Cep_avec PV = -49,3 kWh/m².an
- Niveau E3C1 dépassé

Production locale
d'électricité

- Photovoltaïque
- 70 kWc, 174 panneaux de 405 Wc

Simulation
thermique
dynamique

- STD conforme au 50h de dépassement

Analyse du cycle
de vie

- ACV réalisée sur Pléiades
- Niveau Carbone 1

Planning travaux

- Début : fin octobre 2021
- Fin : fin avril 2023

Budget
prévisionnel
HT

- Coût total : 5 566 436.86 €
- Coût Honoraires : 714 100€
- Coût total : 3 568 €/m²



USA G2
non
évaluée
à ce jour



Chronologie de chantier



**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**
Phase d'évaluation : **Réalisation**
Prérequis : **Or**
Version référentiel : **V3.31**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Chronologie de chantier



USA G2
non
évaluée
à ce jour



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Chronologie de chantier

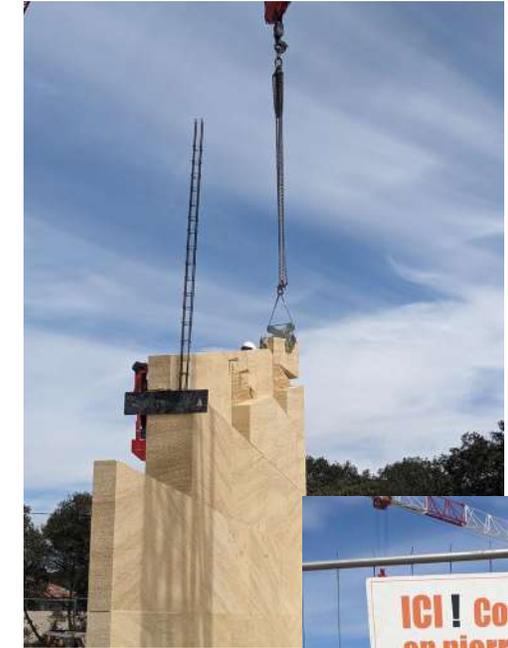


CONCERTION
bdo
OR
méditerranée

RÉALISATION
bdo
OR

USA G2

non évaluée à ce jour



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)
Phase d'évaluation : Réalisation
Prérequis : Or
Version référentiel : V3.31
Grille : Enseignement
Type de travaux : Neuf
Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr

PREFET DE LA RÉGION OCCITANIE

ADEME

Occitanie

POSITIVE



Chronologie de chantier



USA G2
non
évaluée
à ce jour

Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Démarrage
du chantier

Façades
béton / pierre

Charpente
bois

Aménagement
intérieur

Vue
d'ensemble

Chronologie de chantier



USA G2
non
évaluée
à ce jour



**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**
Phase d'évaluation : **Réalisation**
Prérequis : **Or**
Version référentiel : **V3.31**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Chronologie de chantier



USA G2
non
évaluée
à ce jour

**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**
Phase d'évaluation : **Réalisation**
Prérequis : **Or**
Version référentiel : **V3.31**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Chronologie de chantier



USA G2
non
évaluée
à ce jour



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :

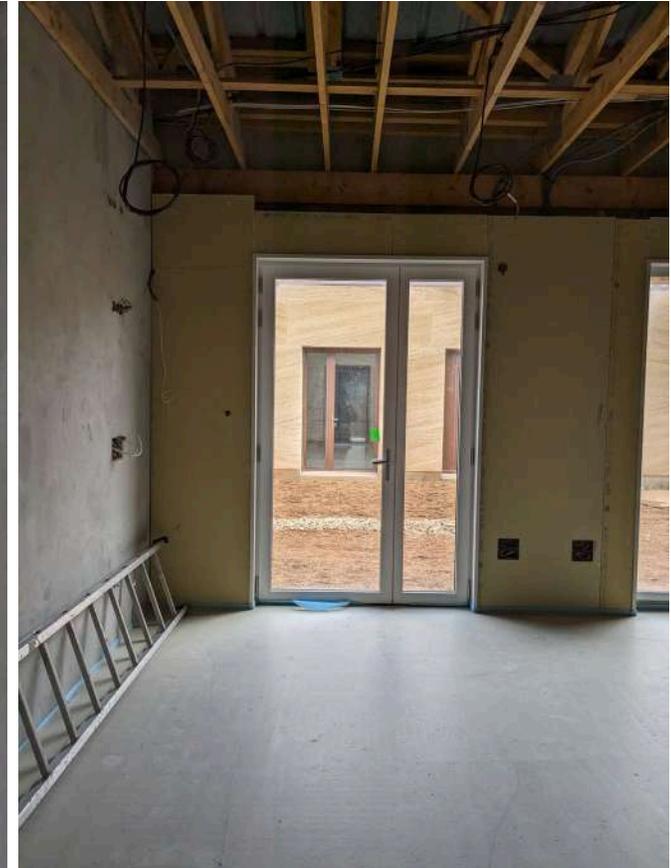
Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Chronologie de chantier



USA G2
non
évaluée
à ce jour



**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Démarrage
du chantier

Façades en
pierre

Charpente
bois

Aménagement
intérieur

Vue
d'ensemble

Photos du projet fini



**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**
Phase d'évaluation : **Réalisation**
Prérequis : **Or**
Version référentiel : **V3.31**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Cours végétalisées



USA G2
non
évaluée
à ce jour



**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Cours végétalisées



USA G2
non
évaluée
à ce jour



**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**
Phase d'évaluation : **Réalisation**
Prérequis : **Or**
Version référentiel : **V3.31**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr

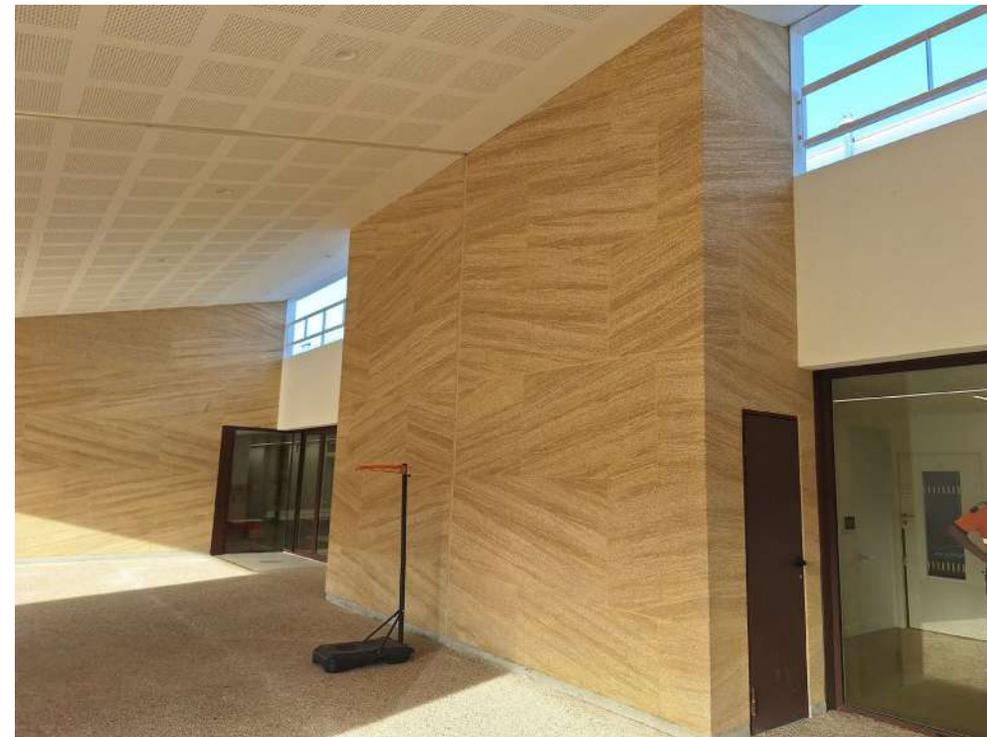
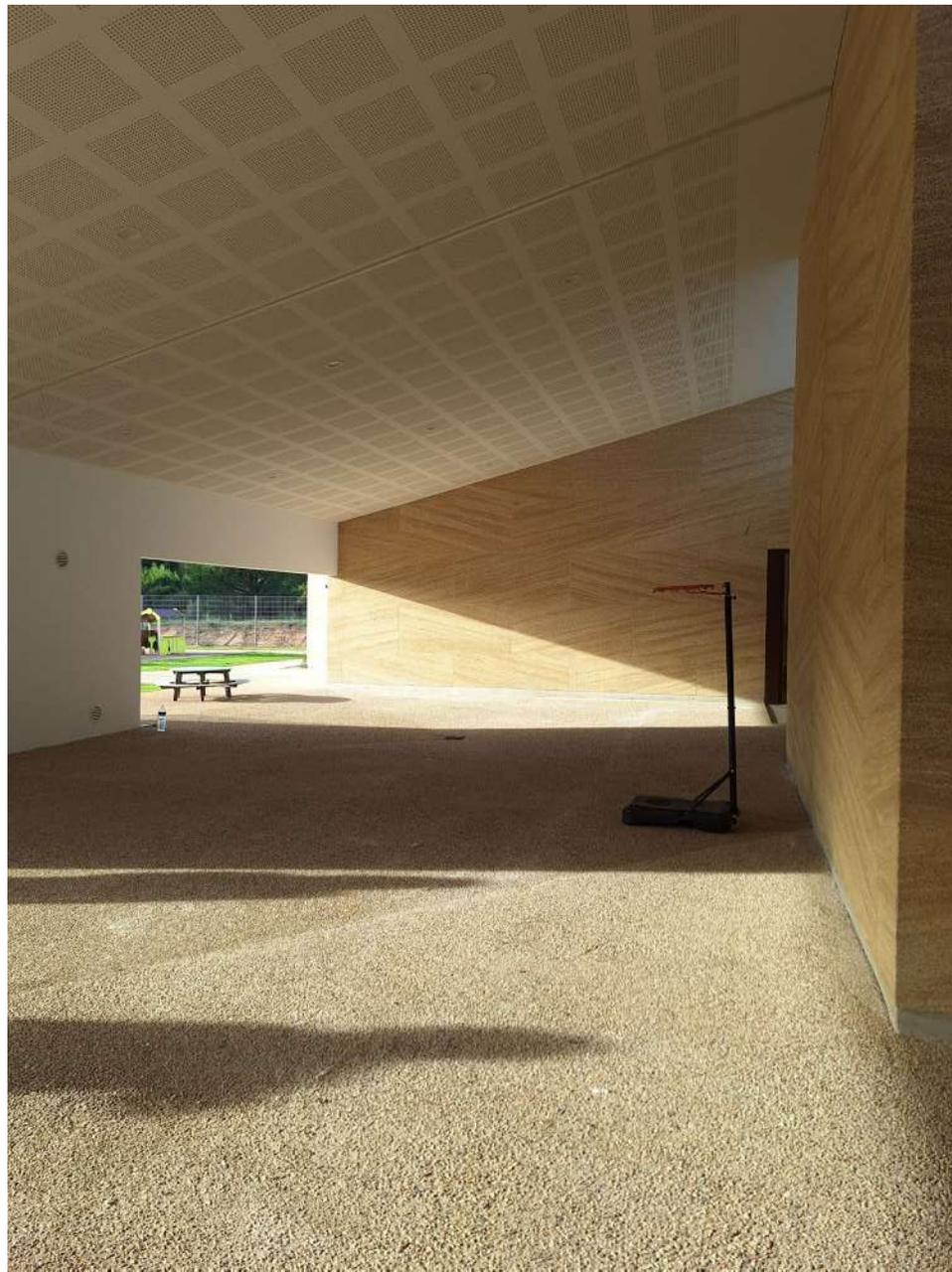


Préau couvert et ventilé



**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**
Phase d'évaluation : **Réalisation**
Prérequis : **Or**
Version référentiel : **V3.31**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



Jardin potager pédagogique



USA G2
non
évaluée
à ce jour



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Photos du projet fini



**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**
Phase d'évaluation : **Réalisation**
Prérequis : **Or**
Version référentiel : **V3.31**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr





Le chantier / La construction

- Difficultés rencontrées :
 - Déversements des laitances de béton à même le sol
 - Polystyrène dans les réservations
 - => actions correctives mises en œuvre
 - Quelques problématiques de propreté => rappels à l'ordre réguliers



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)
Phase d'évaluation : Réalisation
Prérequis : Or
Version référentiel : V3.31
Grille : Enseignement
Type de travaux : Neuf
Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



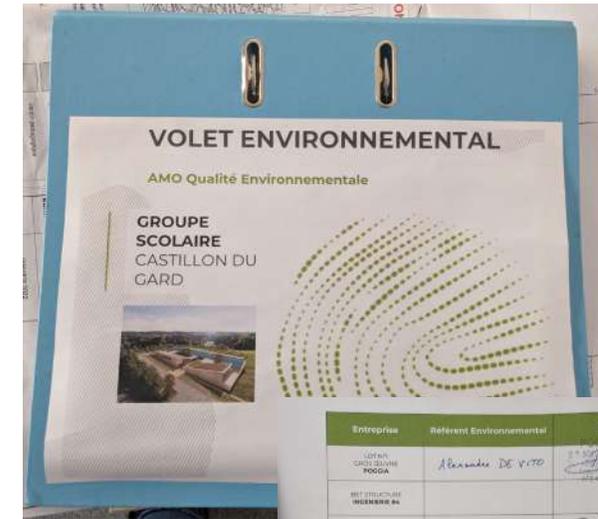
www.envirobat-oc.fr





Le chantier / La construction

- Bonnes pratiques de chantier :
 - Affichage de chantier
 - Classeur environnemental
 - Sous-compteurs pour le suivi des consommations



Entreprise	Référent Environnemental	Signature
LOT N°1 CADO DEVAINE POGGA	Alexandre DE VITO	<i>[Signature]</i>
LOT N°2 CHARENTON SARL FRANCIS MAUDES		<i>[Signature]</i>
LOT N°3 EPANDIÈRE M.J.E.	Rita Michel	<i>[Signature]</i>
LOT N°4 APPARTEMENT N°102 DUPUIS PASCAL MJC CASTILLON		
LOT N°5 BOULEVARD DES CHÈVRES MJC CASTILLON SARL OR		
LOT N°6 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER	Sylvain TRUCHET	<i>[Signature]</i>
LOT N°7 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER	Sylvain TRUCHET	<i>[Signature]</i>
LOT N°8 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°9 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°10 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°11 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°12 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°13 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°14 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°15 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°16 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°17 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°18 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°19 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°20 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°21 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°22 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°23 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°24 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°25 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°26 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°27 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°28 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°29 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°30 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°31 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°32 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°33 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°34 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°35 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°36 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°37 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°38 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°39 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°40 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°41 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°42 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°43 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°44 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°45 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°46 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°47 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°48 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°49 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		
LOT N°50 MÉNAGERIES PATRICK PAIL BOU - MENUSIER MÉNIE MENUSIER		

Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard (30)
Phase d'évaluation : Réalisation
Prérequis : Or
Version référentiel : V3.31
Grille : Enseignement
Type de travaux : Neuf
Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



Maitrise des impacts environnementaux du chantier



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : Réalisation

Prérequis : Or

Version référentiel : V3.31

Grille : Enseignement

Type de travaux : Neuf

Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

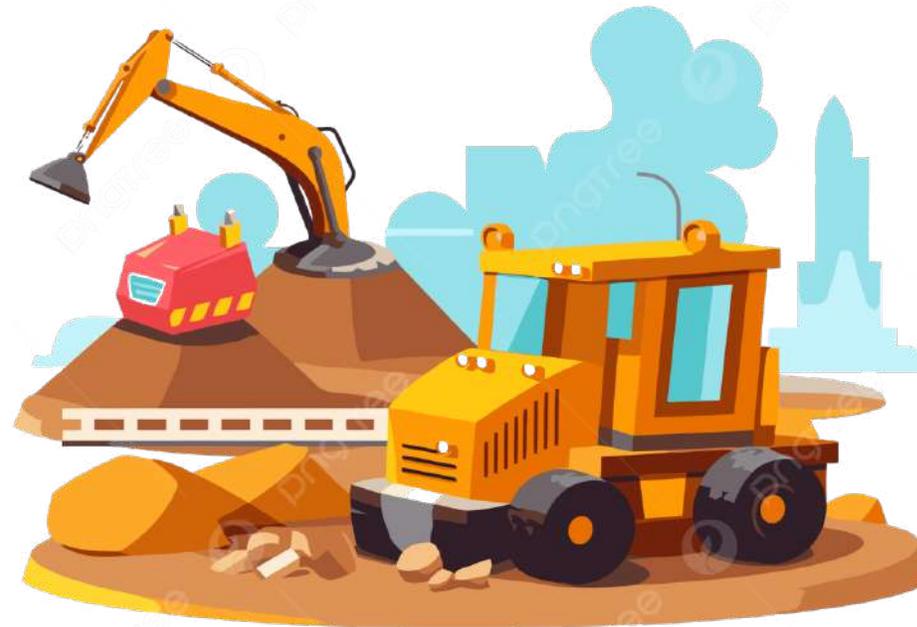
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



	Données projet		Ratio Projet		Référence BDO	
Surface SDP	1560	m ²				
Consommations électriques	36447	kWh	23,36	kWh/M ² sdp	20,8	kWh/M ² sdp
Consommations eau	392	m ³	251,28	l/m ² SDP	238	l/m ² SDP
Production de déchets	151520	kg	97,13	kg/M ² sdp	70,6	kg/M ² sdp

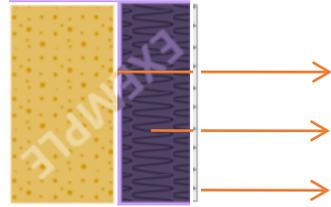




Fiche d'identité : enveloppe / équipement

MATÉRIAUX

MURS EXTERIEURS ITI



Pierre de Castillon du Gard (40cm)
Isolant biosourcé biofib (18cm)
BA13 (1,3cm)

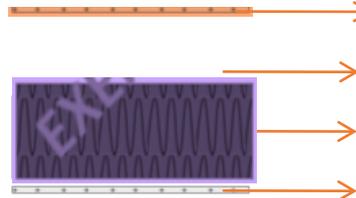
R
(m².K/W)

5,3

U
(W/m².K)

0,19

PLAFOND RAMPANT

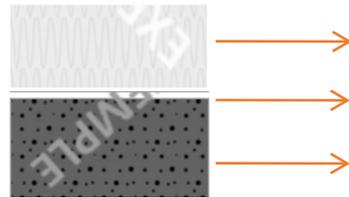


Tuiles
Vide sur charpente (lame d'air)
Isolant biosourcé Biofib (44cm)
BA13 (1,3cm)

11,2

0,09

TOITURE TERRASSE

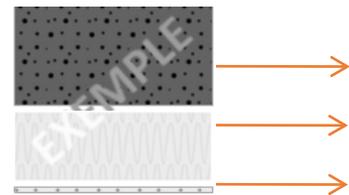


Polyuréthane (18cm)
Béton bas carbone (20cm)

8,4

0,12

PLANCHER BAS



Béton bas carbone (20cm)
Mousse PU (12cm)
Chape (4cm)

5,5

0,18

Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)
Phase d'évaluation : Réalisation
Prérequis : Or
Version référentiel : V3.31
Grille : Enseignement
Type de travaux : Neuf
Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr





USA G2
non évaluée à ce jour



Fiche d'identité : enveloppe / équipement

MATÉRIAUX



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)
Phase d'évaluation : Réalisation
Prérequis : Or
Version référentiel : V3.31
Grille : Enseignement
Type de travaux : Neuf
Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr





Fiche d'identité : enveloppe / équipement

MATÉRIAUX



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : Réalisation

Prérequis : Or

Version référentiel : V3.31

Grille : Enseignement

Type de travaux : Neuf

Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr





Fiche d'identité : enveloppe / équipement

MATÉRIAUX

Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr





Fiche d'identité : enveloppe / équipement

MATÉRIAUX



++ Récupération de meubles du Collège de Romoulin (lui-même BDO)

Bibliothèques de la salle d'informatique. Tables diverses.

Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : Réalisation

Prérequis : Or

Version référentiel : V3.31

Grille : Enseignement

Type de travaux : Neuf

Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr





Le projet à travers les thèmes BDO

ÉNERGIE

Chauffage



- PAC géothermique (eau/eau) – COP = 4,66 + appoint avec PAC Air / Eau
- Plancher chauffant (Salles de classes, bureaux)
- CTA avec batterie hydraulique alimentée par PAC eau / eau
- Diffuseurs d'air (salle poly et salle resto)

Refroidissement



- Refroidissement de la salle poly et salle resto
- PAC géothermique (eau/eau) – EER = 3,92 + appoint avec PAC Air / Eau
- CTA avec batterie hydraulique alimentée par PAC eau / eau
- Diffuseurs d'air
- Plancher rafraîchissement dans les classes (géocooling)

Éclairage



- Eclairage Led >80lm/W
- Puissance installée < 7 W/m²
- Gestion manuelle dans salles de classe et bureaux
- Gestion par détecteurs de présence dans circulations et sanitaires

Ventilation



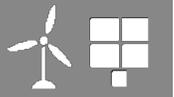
- Ventilation DF dans salle poly et restauration
- Ventilation SF inversée dans les salles de classes et bureaux (air préchauffé)
- Consommation électrique des moteurs < 0,25 W/(m³/h)
- Régulation sur CO2 (SP et DP)
- Régulation sur détection dans les salles de classes

Eau chaude sanitaire



- Chauffe-eau thermodynamique pour les cuisines restaurant de 300l
- COP = 3

Production d'énergie



- PV : 70kWc – 335m² - Production de 98 495 kWh/an

Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : Réalisation

Prérequis : Or

Version référentiel : V3.31

Grille : Enseignement

Type de travaux : Neuf

Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr





USA G2
non
évaluée
à ce jour

Le projet à travers les thèmes BDO

ÉNERGIE

Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr





Le projet à travers les thèmes BDO

ÉNERGIE



**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**
Phase d'évaluation : **Réalisation**
Prérequis : **Or**
Version référentiel : **V3.31**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr





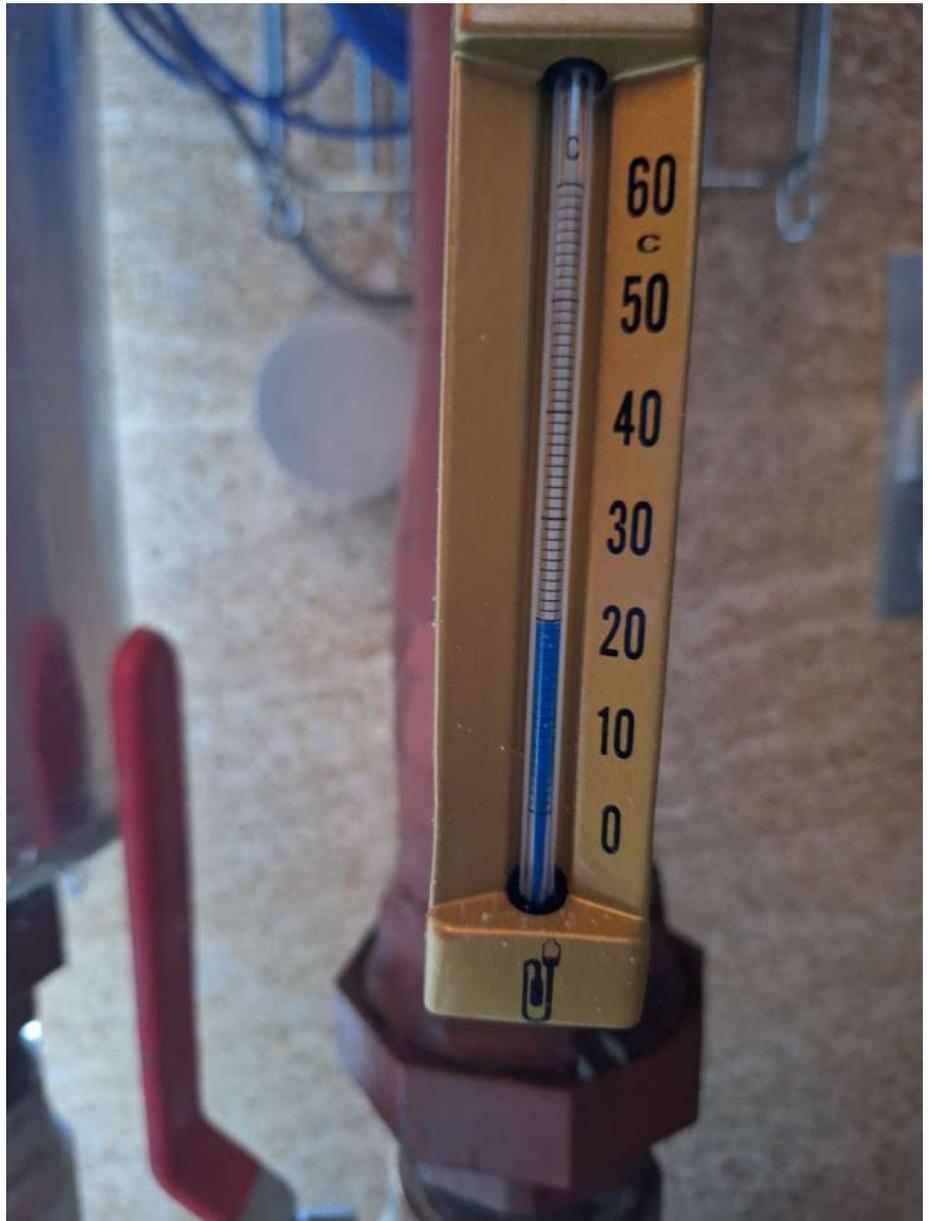
USA Gz
non
évaluée
à ce jour

Le projet à travers les thèmes BDO

ÉNERGIE

Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)
Phase d'évaluation : **Réalisation**
Prérequis : **Or**
Version référentiel : **V3.31**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024





Le projet à travers les thèmes BDO

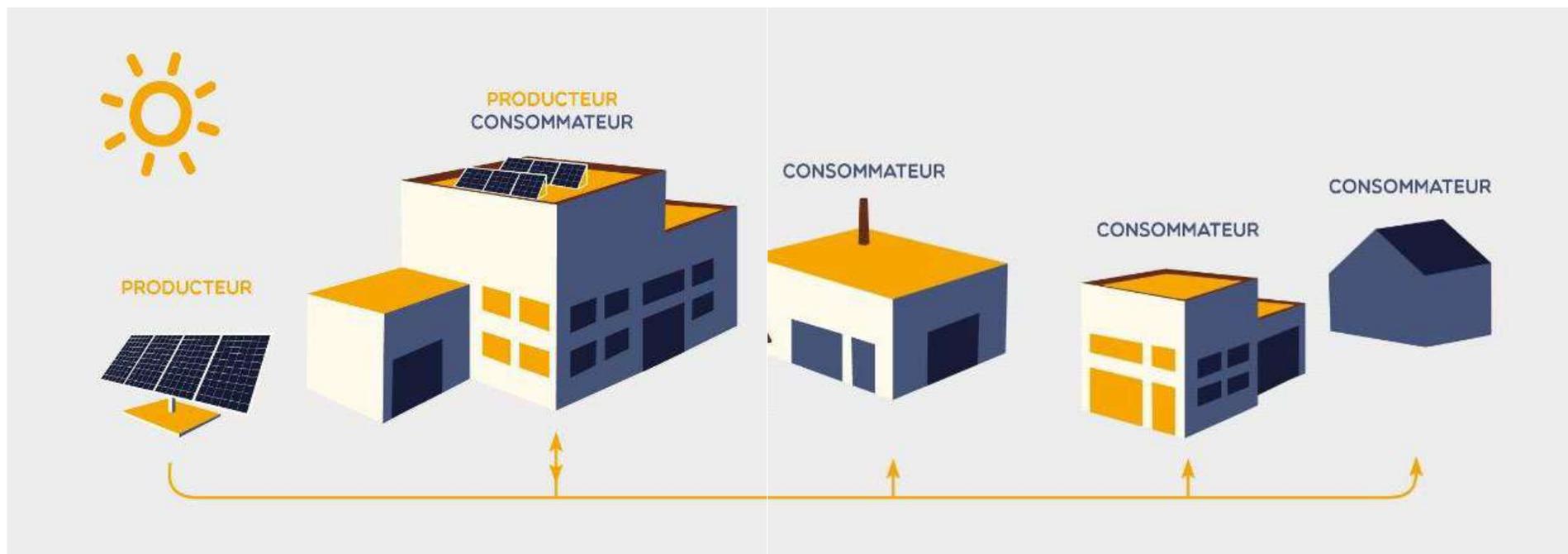
ÉNERGIE

Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)
Phase d'évaluation : Réalisation
Prérequis : Or
Version référentiel : V3.31
Grille : Enseignement
Type de travaux : Neuf
Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr





Le projet à travers les thèmes BDO

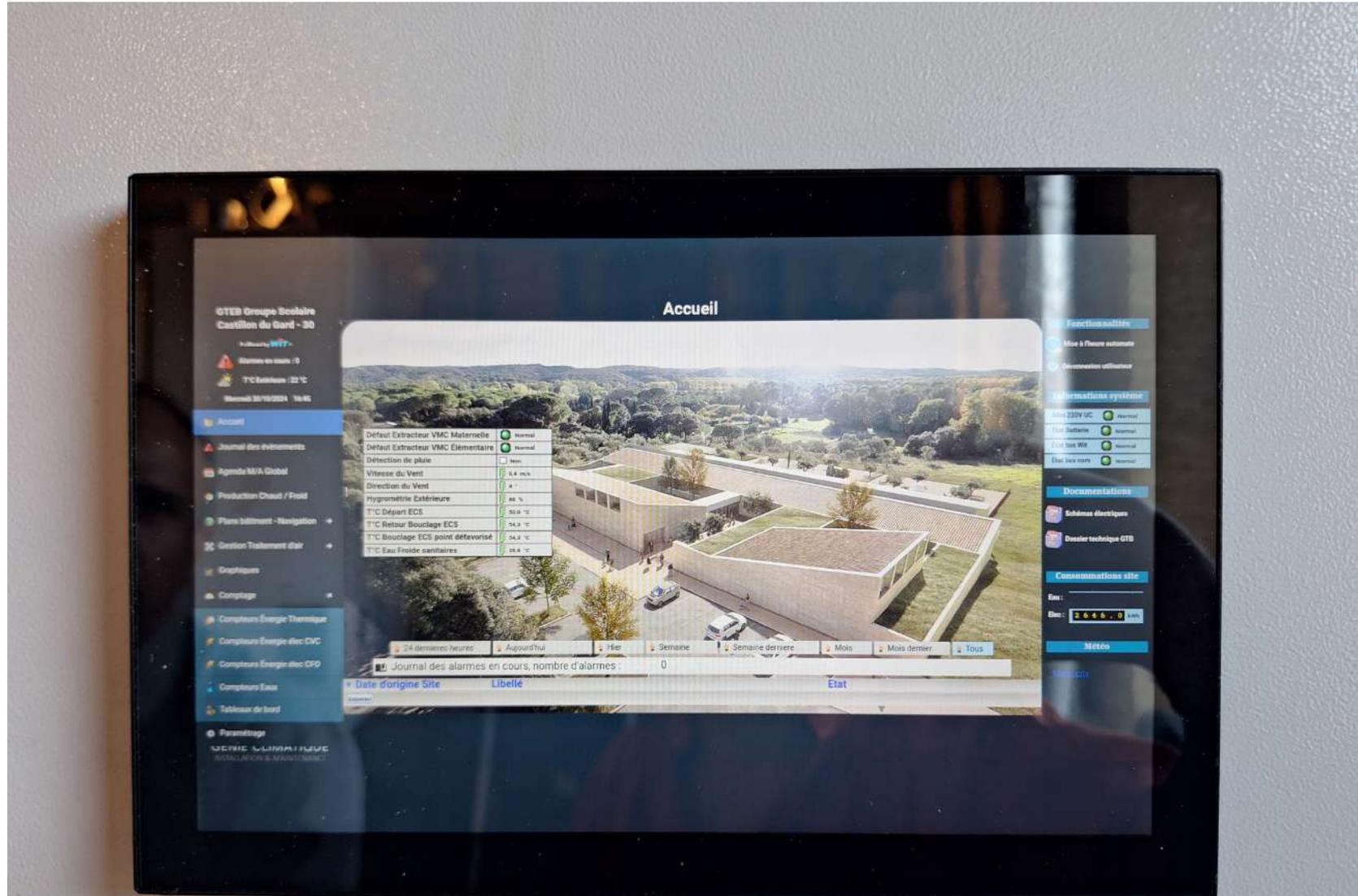
ÉNERGIE

**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**
Phase d'évaluation : **Réalisation**
Prérequis : **Or**
Version référentiel : **V3.31**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Maitrise des impacts environnementaux du chantier



**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**
Phase d'évaluation : **Réalisation**
Prérequis : **Or**
Version référentiel : **V3.31**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



-> Replantation des oliviers, présent sur le site à l'origine.

Maitrise des impacts environnementaux du chantier



USA G2
non
évaluée
à ce jour



**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**
Phase d'évaluation : **Réalisation**
Prérequis : **Or**
Version référentiel : **V3.31**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Les déchets



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



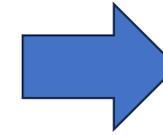


Les différents tests et étalonnages à la réception / tests à GPA

MESURE DE PERMEABILITE A L'AIR DES BATIMENTS

Rapport d'essai

Conformément à la norme ISO 9972 et à son fascicule documentaire FD P50-784.



D'importants travaux ont été réalisés pour corriger les défauts identifiés dans le test de perméabilité à l'air.

Suivi accru en Phase usage

Nom du bâtiment : Groupe Scolaire Castillon du Gard
Test Intermediaire du 14-06-24

Adresse du bien : Groupe Scolaire 30210 Castillon du Gard

Client : MOINE MENUISERIE
ZAC du Colombier - 21 Impasse Des Romarins -
13150 BOULBON

Référence du dossier : 54171429

Date de la mesure : 14/06/2024

Nombre de zone : 1 zone : 1 classe de 58m²

Q4Pa-surf en m³/(h.m²) : 7,30 m³/h.m²

Objectif en m³/(h.m²) : 1,70 m³/h.m²

La valeur de perméabilité à l'air global sous 4Pa est de 7,30 m³/(h.m²)

Objectif non atteint

Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : Réalisation

Prérequis : Or

Version référentiel : V3.31

Grille : Enseignement

Type de travaux : Neuf

Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

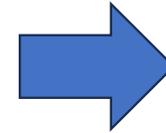
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr



Les différents tests et étalonnages à la réception / tests à GPA



Tests acoustiques
programmés en décembre

Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)
Phase d'évaluation : **Réalisation**
Prérequis : **Or**
Version référentiel : **V3.31**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



A suivre en phase usage



USA G2
non évaluée à ce jour



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : Réalisation

Prérequis : Or

Version référentiel : V3.31

Grille : Enseignement

Type de travaux : Neuf

Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :

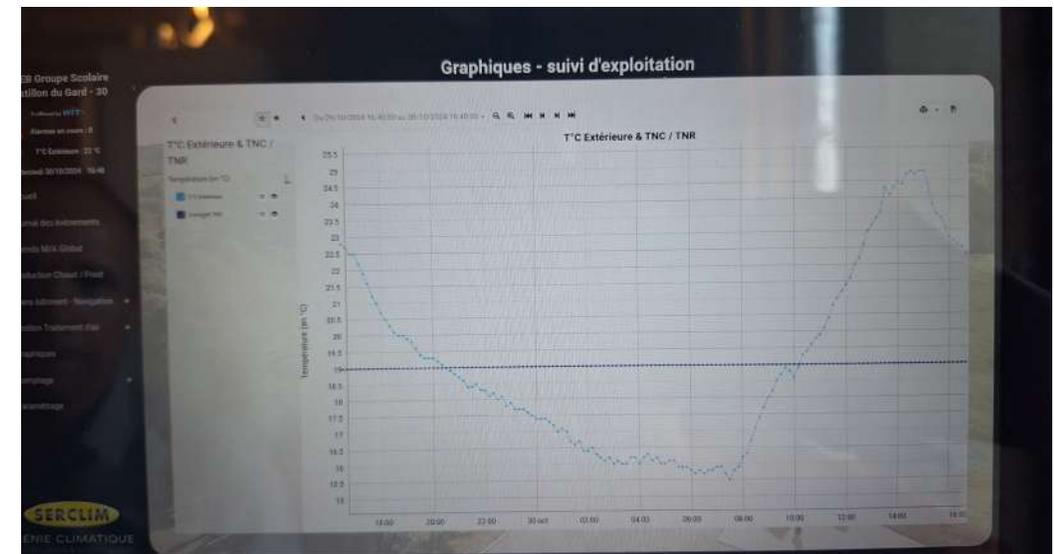
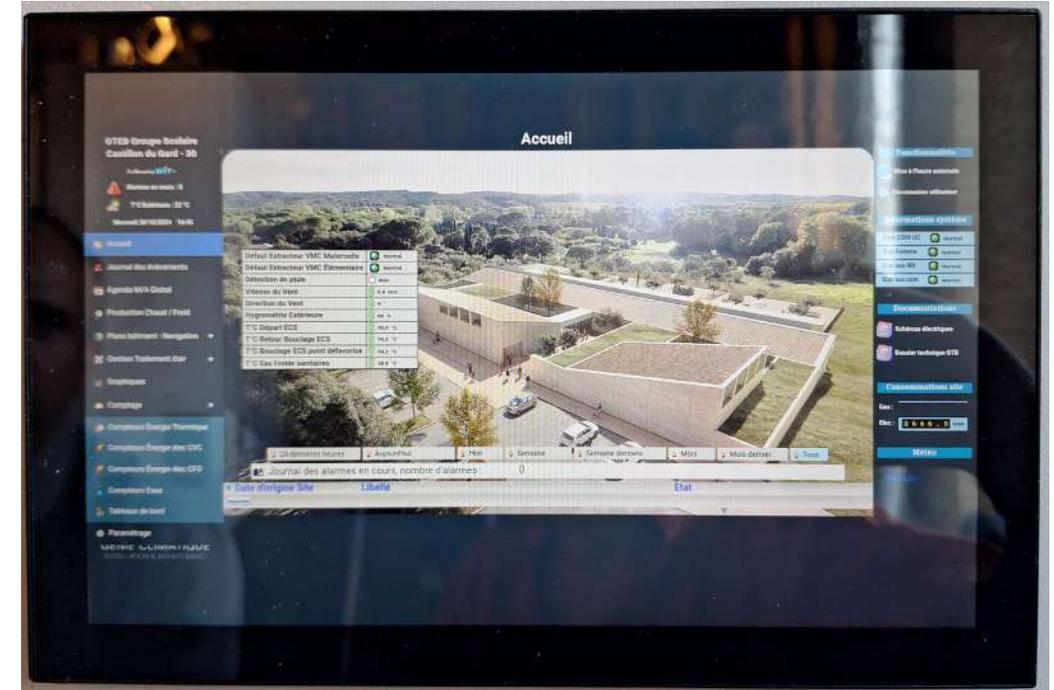
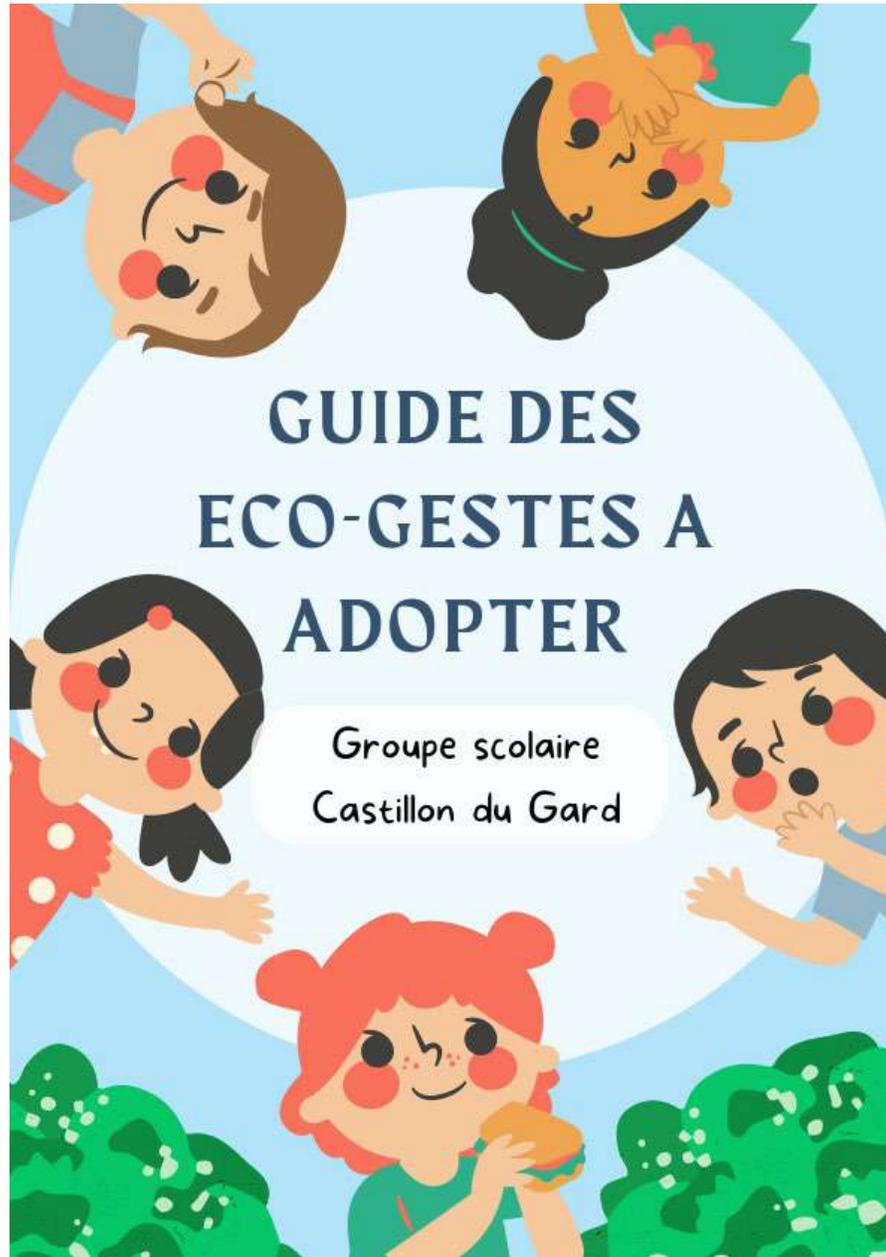
Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr





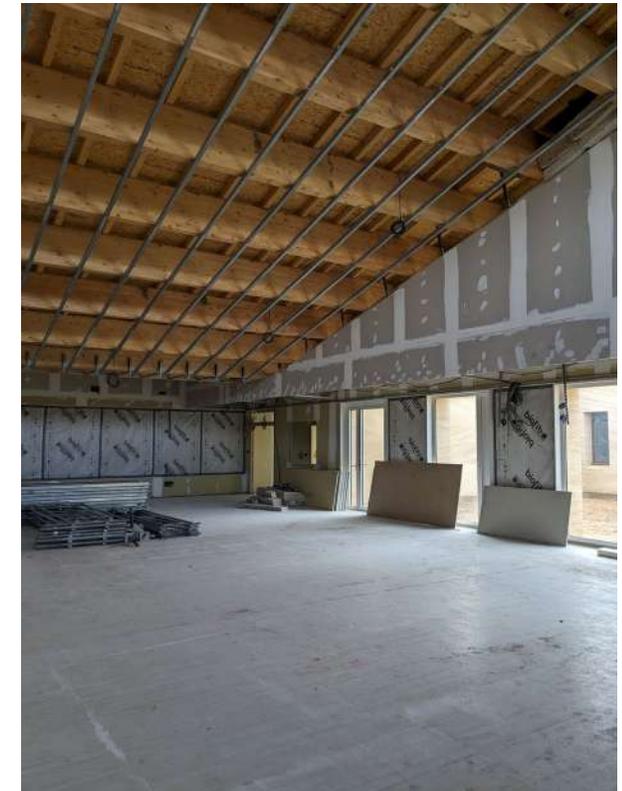
USA G2
non
évaluée
à ce jour

Qualité de chantier

Chantier en site propre

→ Structure Bois

→ Pierre



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)
Phase d'évaluation : Réalisation
Prérequis : Or
Version référentiel : V3.31
Grille : Enseignement
Type de travaux : Neuf
Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr





Innovations de chantier

- Visites régulières des futurs élèves



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr





Innovations de chantier

- Visites régulières des futurs élèves



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : Réalisation

Prérequis : Or

Version référentiel : V3.31

Grille : Enseignement

Type de travaux : Neuf

Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024

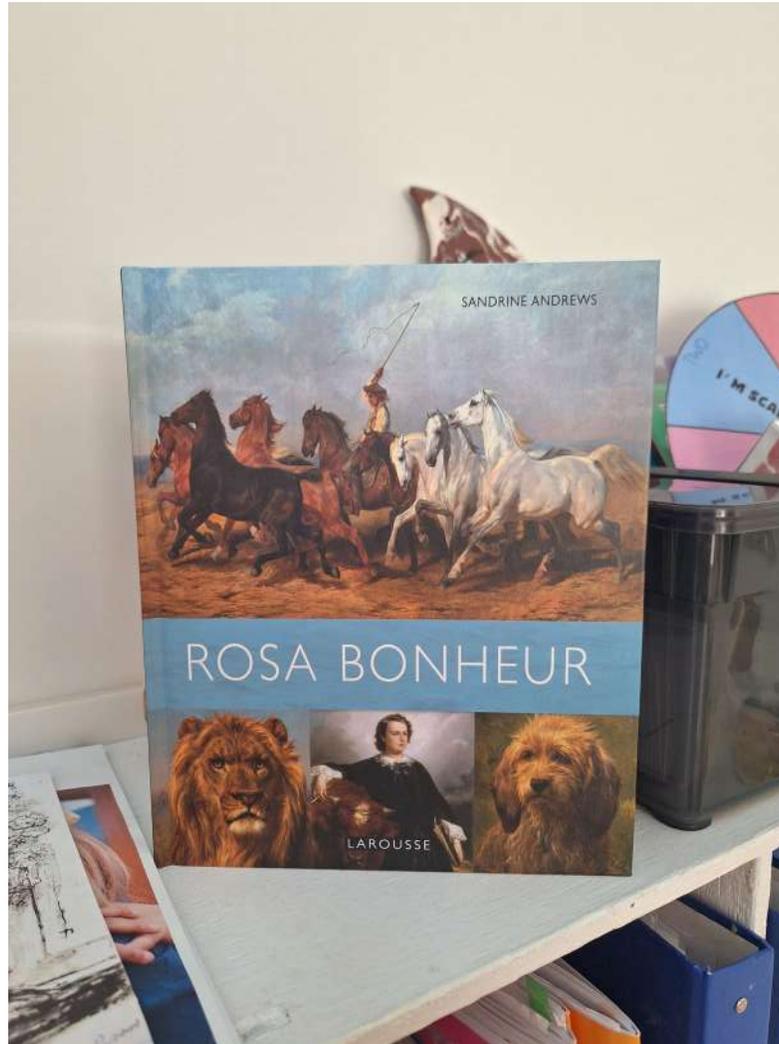


www.envirobat-oc.fr



Innovations de chantier

- Création d'une mémoire du projet avec les enfants



- Recueil de témoignages sur l'ancienne école (jules ferry)
- Création d'un livre de témoignage
- Suivi de cette collecte dans la nouvelle école pour ancrer la transition
- Animations autour de l'artiste Rosa Bonheur avec les enfants.



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Réalisation**
Prérequis : **Or**
Version référentiel : **V3.31**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024

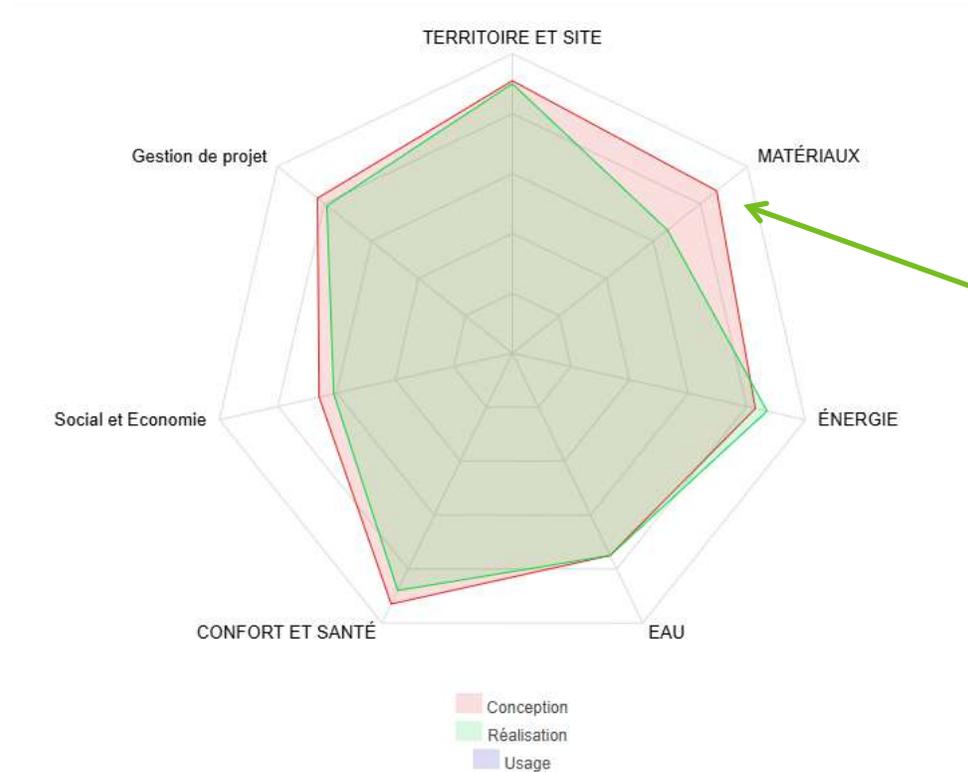


www.envirobat-oc.fr





Vue d'ensemble au regard de la Démarche BDO



Remplacement isolant Métisse par Biofib et
 et
 Manque justification à date :

- Béton bas carbone
- Provenance locale de la charpente
- Réutilisation des terres excavées

Groupe scolaire Rosa Bonheur
 Castillon-du-Gard
 Gard (30)
 Phase d'évaluation : Réalisation
 Prérequis : Or
 Version référentiel : V3.31
 Grille : Enseignement
 Type de travaux : Neuf
 Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :
 Charlotte MODIANO
 Dernière mise à jour :
 22/11/2024





Les innovations du projet (validation en commission)

Thèmes d'innovation	Intitulé de l'innovation en CONCEPTION (pour mémoire)	Nombre de points demandés	Nombre de points obtenus (réservée Envirobot Occitanie)	Intitulé de l'innovation en RÉALISATION (pour mémoire)	Nombre de points demandés	Nombre de points obtenus (réservée Envirobot Occitanie)	Intitulé de l'innovation en USAGE	Nombre de points demandés	Nombre de points obtenus (réservée Envirobot Occitanie)
	CONCEPTION : Mise en œuvre de prairie rustique dans la cour	2	1	RÉALISATION : Mise en œuvre de prairie rustique dans la cour	1	1			



Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobot-oc.fr





USA G2
non
évaluée
à ce jour



Les acteurs du projet

MAITRISE D'OUVRAGE ET UTILISATEURS

MAITRISE D'OUVRAGE

COMMUNE DE
CASTILLON DU GARD
(30)

AMO

GAXIEU (84)

AMO

AICO COLLECTIVITES
(30)

MAITRISE D'ŒUVRE ET ÉTUDES

ARCHITECTE

DANIEL FANZUTTI
(84)

DANIEL FANZUTTI ARCHITECTE

BET FLUIDES

SARL ETE (30)

E.T.E.

BET STRUCTURE

DEC INGENIERIE (84)

ÉCONOMISTE - OPC

SARL EIBAT (30)

BET ENVIRONNEMENT

EVEN CONSEIL (83) &
ETHIKURBAINE (06)

ACOUSTIQUE

GUI JOURDAN (34)

GUI JOURDAN

COORDINATION SSI

ANALYFEU (83)

Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)
Phase d'évaluation : Réalisation
Prérequis : Or
Version référentiel : V3.31
Grille : Enseignement
Type de travaux : Neuf
Points hors bonus : 71

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024





Les acteurs du projet

ENTREPRISES

LOT n°01 GROS OEUVRE
POGGIA PROVENCE 84

LOT n°02 CHARPENTE COUVERTURE TUILES
SARL FRANCIS MALIGES (48)

LOT n°03 ETANCHEITE
M.I.E. (13)

LOT n°04 REVETEMENT DE SOLS DURS - FAIENCE
MCS CARRELAGE (30)

LOT n°05 DOUBLAGES – CLOISONS – FX PLAFONDS
SAS CPI (30)

LOT n°06 MENUISERIES INTERIEURES BOIS - MOBILIER
MOINE MENUISERIE (13)

LOT n°07 MENUISERIES EXTERIEURES - OCCULTATIONS
MOINE MENUISERIE (13)

LOT n°08 SERRURERIE - CLOTURES
SAS S.M. GARGINI (30)

**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr





Les acteurs du projet

ENTREPRISES

LOT n°09 PEINTURE – NETTOYAGE SOLS SOUPLES
SARL PAPERON (30)

LOT n°10 VRD – TERRASSEMENT AMENAGEMENT DE SURFACE
LAUTIER MOUSSAC (30)

LOT n°11 EQUIPEMENT DE CUISINE
FROID CUISINE INDUSTRIE (30)

LOT n°12 COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES
CREA SOLAIR (30)

LOT n°13 CHAUFFAGE VENTILATION PLOMBERIE SANITAIRES
SERCLIM (11)

LOT n°14 FORAGE
LUROFORAGE (04)

LOT n°15 ESPACES VERTS
DAUDET PAYSAGE (30)

**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**
Phase d'évaluation : **Réalisation**
Prérequis : **Or**
Version référentiel : **V3.31**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :
Charlotte MODIANO
Dernière mise à jour :
22/11/2024



www.envirobat-oc.fr





**Groupe scolaire Rosa Bonheur
Castillon-du-Gard
Gard (30)**

Phase d'évaluation : **Réalisation**

Prérequis : **Or**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **71**

Accompagnatrice BDO :

Charlotte MODIANO

Dernière mise à jour :

22/11/2024



www.envirobat-oc.fr

