

# RELEVÉ DE DÉCISION

## COMMISSION D'ÉVALUATION BDO du 23.11.2023 à Toulouse

### Les projets évalués

- 1 Évaluation de l'îlot Dubreuil, Quartier Pelvoux (60 logements)  
Colomiers (31) | Conception
- 2 Évaluation du bâtiment Les Écureuils (Crédit Agricole)  
Montauban (82) | Conception
- 3 Évaluation de la résidence Respiration  
Colomiers (31) | Réalisation
- 4 Évaluation de l'hôtellerie des Laquets  
Sers (65) | Conception
- 5 Évaluation bâtiment du Crédit Agricole  
Cahors (46) | Conception

### Les membres de la commission d'évaluation BDO présents

#### **MATIN**

BEAUQUIER Jean-François  
CAZET Jean-Lou  
FAMERY Pierre  
JOLIVEL Pascal  
GIUGLARDO Béatrice  
MARCOM Alain

#### **APRES-MIDI**

ACHARD-LABARBE Marie-Pierre  
CAZET Jean-Lou  
FAUCONNEAU Alice  
JOLIVEL Pascal  
GIUGLARDO Béatrice  
MARCOM Alain

### L'équipe Envirobat Occitanie présente

Alain BROCHARD, Sandrine CASTANIE, Pierre LEROY, Marie NGUYEN et Christophe PRINEAU.

*L'équipe Envirobat Occitanie tient à remercier les membres de la commission d'évaluation pour leur implication dont Pascal JOLIVEL pour la présidence de séance du matin et Marie-Pierre ACHARD-LABARBE pour la présidence de séance de l'après-midi, les équipes projets qui sont venues présenter leurs bâtiments ainsi que le public présent lors de l'évaluation.*

## 1. Ilot Dubreuil, Quartier Pelvoux (60 logements) Colomiers (31) | Conception

### RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **46 /90 points** issus du référentiel (V3.3.2)
- Attribution de **0 point** lié à l'**innovation** pour cette phase d'évaluation.
- Attribution de **6 points** pour la **cohérence durable** du projet.

### CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Conception**
- **Niveau Bronze (52 points)**

## 2. Bâtiment Les Écureuils (Crédit Agricole) Montauban (82) | Conception

### RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **67 /90 points** issus du référentiel (V3.3.2)
- Attribution de **2 points** liés à l'**innovation** pour cette phase d'évaluation.
- Attribution de **6 points** pour la **cohérence durable** du projet.

### CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Conception**
- **Niveau Argent (75 points)**

## 3. Résidence Respiration Colomiers (31) | Réalisation

### RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **48 /90 points** issus du référentiel (V3.3.1)
- Attribution de **3 points** liés à l'**innovation** pour cette phase d'évaluation.
- Attribution de **6 points** pour la **cohérence durable** du projet.

### CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Réalisation**
- **Niveau Bronze (57 points)**

## 4. Hôtellerie des Laquets Sers (65) | Conception

### RAPPORT DE LA COMMISSION D'EVALUATION :

- Validation de **64 /90 points** issus du référentiel (V3.3.2)
- Attribution de **2 points** liés à l'innovation pour cette phase d'évaluation.
- Attribution de **7 points** pour la **cohérence durable** du projet.

### CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Conception**
- **Niveau Argent (73 points)**

## 5. Bâtiment du Crédit Agricole Cahors (46) | Conception

### RAPPORT DE LA COMMISSION D'EVALUATION :

- Validation de **75 /90 points** issus du référentiel (V3.3.2)
- Attribution de **3 points** liés à l'innovation pour cette phase d'évaluation.
- Attribution de **8 points** pour la **cohérence durable** du projet.

### CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Conception**
- **Niveau Or (86 points)**

## “L'INTELLIGENCE COLLECTIVE POUR MIEUX BÂTIR”