

# PROJETS R-OCCI ET LIFE WASTE2BUILD

## COMPTE RENDU

Réunion du GT BUREAU DE CONTRÔLE n°1

Le 14/04/2022 de 10h00 à 12h00

Présentiel Toulouse et visio

## ORDRE DU JOUR

1. Tour de table et d'écran
2. **Présentation par Alpes contrôle du pass réemploi**
3. **Exposé des connaissances : présentation du projet de FAQ**
4. **Atelier de travail sur la FAQ**
5. **Conclusions et perspectives**

## 1. TOUR DE TABLE ET D'ECRAN

Voir [Annexe 1](#)

## 2. PRESENTATION PAR ALPES CONTROLE DU PASS REEMPLOI

François Brillard, Responsable Pôle Bois et Matériaux Biosourcés chez Alpes Contrôle, a présenté les missions développées par Alpes Contrôle afin d'accompagner le réemploi des matériaux de construction de manière opérationnelle. Il reprecise dans un premier temps le cadre normatif et réglementaire dans lequel évoluent les constructions et sur lequel s'appuient les assureurs.

Le réemploi est actuellement considéré comme une technique non courante. Il n'entre pas dans le cadre des documentations assurées.

Alpes contrôle a développé deux missions :

- **Le pass réemploi** pour attester des caractéristiques des matériaux de réemploi (voir [vidéo](#) de présentation) et proposer une manière de maîtriser le risque assurantiel et réglementaire
- **Le PCS (avis de chantier) pour accompagner l'intégration des matériaux de réemploi dans l'ouvrage.** Il s'agit de traiter les techniques non courantes (hors DTU sans CE comme référencé dans les DTU). L'acte technique de vérification du cadre des matériaux n'existe pas sur chantier. Pour les produits neufs, c'est fait en amont par le fabricant. Dans le cadre du réemploi, cette « mission » est à réinventer.

- Objectif accompagner plutôt que refuser
- Démarche de mission documentaire petite mission : ne fait que demander les preuves
- Charge de réunir les preuves suffisantes le plus lourd est chez le demandeur
- Connaissent les labos pour faire des essais
- Création du maillon manquant pour rassurer tout le monde



LE PROJET WASTE2BUILD A ÉTÉ  
FINANCÉ PAR LE PROGRAMME  
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE



Envirobat Occitanie  
contact@envirobat-oc.fr  
Association loi 1901  
SIRET 832 321 756 00013  
Code APE 9499Z

Site de Montpellier  
Siège social  
119 av Jacques Cartier  
34000 Montpellier  
04 67 68 32 01

Site de Toulouse  
Centre de gestion  
56 rue Benjamin Baillaud  
31500 Toulouse  
09 52 39 81 95

## ECHANGES

- **Pass réemploi : prix plancher 300-400 €** selon les sujets ou lot et gros lot 10% du prix de vente
- Certains fabricants comme **Schneider** ou **Otis** travaille sur le sujet du réemploi.
- **Analyse de faisabilité : produit par produit au fur et à mesure**
- Les bureaux de contrôle s'appuient aussi sur les documents du FCRBE
- Il existe des clausiers auprès du booster du réemploi réservés aux adhérents (toutefois, le projet Life Waste2build prévoit de mettre à disposition des clausiers – actuellement en expérimentation).
- Cas de revêtement sol dans grand passage de public : classement UPEC nécessaire
- Quid des travaux de transformation de matériaux : plutôt traité dans le cadre de la PCS
- Dans le cas du réemploi d'un chemin de câble : pas de pass réemploi car pas de norme à appliquer dessus
- A quel moment on sait que la PCS est nécessaire ? au moment du chiffrage. Quand le bureau de contrôle émet un doute, il la propose.
- Autre méthodo en cours : pour tirer les acteurs du réemploi vers plus de qualité pour que les plateformes fassent leur propre pass réemploi avec audit périodique ponctuel basé sur un système qualité mais quid de la structuration des plateformes du réemploi...

## 3. EXPOSE DES CONNAISSANCES : PRESENTATION DU PROJET DE FAQ

Le document sur lequel avait travaillé un groupe de travail lors d'une réunion avec un assureur et un bureau de contrôle est utilisé comme base pour l'atelier de travail. Ont été rajoutées les questions du GT reflet n°1.

## 4. ATELIER DE TRAVAIL SUR LA FAQ

Les échanges ont permis de répondre à un certain nombre de questions. L'ensemble a été rédigé par la suite dans un document de travail disponible en [Annexe 2](#).

## 5. CONCLUSIONS ET PERSPECTIVES

Les travaux ont permis de répondre à une grande partie des questions. Des questions sont encore en suspens et l'organisation du document reste à revoir.

Une seconde réunion permettra de valider un document pour publication.  
Merci de compléter le [DOODLE](#) pour valider une date sur Montpellier +visio.



LE PROJET WASTE2BUILD A ÉTÉ  
FINANCÉ PAR LE PROGRAMME  
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE



Envirobat Occitanie  
contact@envirobat-oc.fr  
Association loi 1901  
SIRET 832 321 756 00013  
Code APE 9499Z

Site de Montpellier  
Siège social  
119 av Jacques Cartier  
34000 Montpellier  
04 67 68 32 01

Site de Toulouse  
Centre de gestion  
56 rue Benjamin Baillaud  
31500 Toulouse  
09 52 39 81 95

## ANNEXE 1

### LISTE DE PRESENCE

**Chloé Maisano - ORDECO**  
**Vincent Wassen - LE PARCHEMIN**  
**François devin - APIC**  
**Mathieu Mutel - CAPRIONIS**  
**Sandrine Butron - CAMBIA**  
**Laura Luczynski - SYNETHIC**  
**Cassandre Gely – BUREAU VERITAS**  
**Fabrice Birolleau – UNA INGENIERIE**  
**Paul Chevallier – COLLECTIF TOURNESOL**  
**François Brillard – ALPES CONTRÔLE**  
**Mélanie Puyraimond – BUREAU D'ETUDE**  
**Xavier Pinon - PAVATEX SOPREMA SAS**  
**Jean-Marc Escriche - SOCABAT**



LE PROJET WASTE2BUILD A ÉTÉ  
FINANCÉ PAR LE PROGRAMME  
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE



Envirobat Occitanie  
[contact@envirobat-oc.fr](mailto:contact@envirobat-oc.fr)  
Association loi 1901  
SIRET 832 321 756 00013  
Code APE 9499Z

Site de Montpellier  
*Siège social*  
119 av Jacques Cartier  
34000 Montpellier  
04 67 68 32 01

Site de Toulouse  
*Centre de gestion*  
56 rue Benjamin Baillaud  
31500 Toulouse  
09 52 39 81 95