



# 1<sup>ÈRE</sup> CONFÉRENCE DU PLAN BÂTIMENT DURABLE OCCITANIE

## Atelier 2 : Construire avec la RE2020

---

Toulouse, 18 octobre 2021

ANIMÉ PAR

**envirôbât**  
OCCITANIE



La DREAL, l'ADEME, le Plan Bâtiment Durable National et la Région Occitanie partenaires pour agir ensemble



## Atelier 2 : Construire avec la RE2020

ANIMÉ PAR  
**envirôbât**  
OCCITANIE

# SOMMAIRE

- **Introduction**  
Yann DERVYN - EFFINERGIE | Loïc CARIO - DREAL
- **Retour d'expérience en chiffres et en pratiques sur E+C- et RE2020**  
Sylvain GIESSNER – C+POS
- **La réponse organisationnelle d'un Maître d'Ouvrage**  
Antoine LEBRUN – LP PROMOTION
- **Le bois dans la construction**  
Gilles AMBLARD et Anne KENLER – FIBOIS OCCITANIE



La DREAL, l'ADEME, le Plan Bâtiment Durable National et la Région Occitanie partenaires pour agir ensemble



Atelier 2 :  
Construire  
avec la  
RE2020

ANIMÉ PAR  
**envirôbât**  
OCCITANIE

# CONSTRUIRE AVEC LA RE2020

Atelier 2 : Yann DERVYN Effinergie– Loïc CARIO DREAL

---

Toulouse, 18 octobre 2021



La DREAL, l'ADEME, le Plan Bâtiment Durable National et la Région Occitanie partenaires pour agir ensemble



## Atelier 2 : Construire avec la RE2020

ANIMÉ PAR  
**envirôbât**  
OCCITANIE

## CONTEXTE ET OBJECTIFS DE LA RE 2020

Le secteur bâtiment :

- 46% de la consommation énergétique nationale et
- 19% des émissions de gaz à effet de serre (associées à l'utilisation de l'énergie)

Secteur levier important de réduction des émissions de GES

Un objectif national 2050 de neutralité carbone

Un objectif de bâtiments neufs à énergie positive et à faible impact sur le climat, sur l'ensemble du cycle de vie

La DREAL, l'ADEME, le Plan Bâtiment  
Région Occitanie partenaires pour agir





## LA RÉGION À ÉNERGIE POSITIVE : LES OBJECTIFS CHIFFRÉS



**Bâtiments durables** - **35,5%** de consommation d'énergie en résidentiel,  
- **41%** pour le tertiaire

Périmètre : résidentiel individuel et collectif, bâtiments tertiaires et éclairage public  
Confort d'été et d'usage, efficacité énergétique



**Énergies renouvelables** + **300%** production d'énergie renouvelable

Production, stockage et réseaux : Photovoltaïque, Éoliens terrestre et marin, Biomasse, Géothermie, Hydroélectricité, Hydrogène, ...= mixte énergétique



**Mobilités durables** - **61%** consommation d'énergie

GNV, Électricité verte, Hydrogène, Transport de passagers, Transport des marchandises, Eco-mobilité

**Pour le secteur industriel** : - **24%** et **le secteur agricole** : -**36%**  
*de consommation d'énergie*

*\* objectifs par rapport à 2015*

ANIMÉ PAR

**envirôbât**  
OCCITANIE



**Atelier 2 :  
Construire  
avec la  
RE2020**

ANIMÉ PAR  
**envirôbât**  
OCCITANIE

# AMBITIONS FRANÇAISES POUR LE CLIMAT ET L'ÉNERGIE

Les objectifs donnés par le législateur :

- Atteindre la **neutralité carbone** en 2050
- **Réduire la consommation énergétique** finale de 50 % en 2050 par rapport à 2012
- Porter la part des **énergies renouvelables** à 33 % en 2030 (dont 38 % de la consommation finale de chaleur)
- **Limiter les consommations d'énergie et de ressources** des bâtiments construits et rénovés ainsi que leur impact sur le changement climatique sur leur cycle de vie
- Respecter des objectifs de **qualité sanitaire** et de **confort d'usage**
- Favoriser l'émergence d'une économie compétitive et riche en emplois, mobiliser les filières industrielles



## LES OBJECTIFS DE LA RE2020

- La Réglementation Environnementale (RE2020) définit la performance énergétique et environnementale des constructions neuves. Elle succède à la RT2012
- Avec la RE2020, la France poursuit trois objectifs principaux :
  - ✓ donner la priorité à la **sobriété énergétique** et à la décarbonation de l'énergie ;
  - ✓ diminuer **l'impact carbone** de la construction des bâtiments ;
  - ✓ en garantir le **confort** en prévision d'épisodes caniculaires plus intense et récurrents



**RE 2020**

RÉGLEMENTATION ENVIRONNEMENTALE

**Éco-construire**

**pour le confort de tous**

ANIMÉ PAR

**envirôbât**  
OCCITANIE



## UN TRAVAIL DE LONGUE HALEINE

- Une préparation commencée en 2016 avec **l'expérimentation E+C-**, co-pilotée par le CSCEE
- Des travaux techniques préparatoires engagés dès l'automne 2018 à travers **16 « groupes d'expertise »** mobilisant des experts du domaine
- Une phase finale d'élaboration des seuils depuis janvier 2020 la réunion un groupe d'experts : bureaux d'études modélisateur, économistes de la construction, CEREMA et CSTB
- **Une concertation continue** à partir de 2019 au sein de 4 Groupes de Concertation (GC) pilotés par l'État et le CSCEE



ANIMÉ PAR

**envirôbât**  
OCCITANIE





## Atelier 2 : Construire avec la RE2020

ANIMÉ PAR

**envirôbât**  
OCCITANIE

# LE CALENDRIER

- **Deux textes publiés** mettant en œuvre la méthode RE2020 et le cadre pour les bâtiments d'habitation :
  - Le décret n° 2021-1004 du 29 juillet 2021 relatif aux exigences de performance énergétique et environnementale des constructions [...]
  - L'arrêté du 4 août 2021 relatif aux exigences de performance énergétique et environnementale des constructions
- Les décrets « **attestations** » et « **données environnementales** » seront publiés après leur passage au Conseil d'Etat au courant de l'automne.
- Les textes réglementaires relatifs aux **exigences pour les bâtiments d'enseignement et de bureaux** font l'objet de consultation et seront publiés avant la fin de l'année, pour une entrée en vigueur été 2022.
- Le travail d'élaboration des **exigences pour les bâtiments « tertiaires spécifiques »** débutera en 2022 pour une mise en application projetée en 2023.



## Atelier 2 : Construire avec la RE2020

ANIMÉ PAR  
**envirôbât**  
OCCITANIE

# AMBITIONS DE LA RE2020 : ÉNERGIE

- 3 indicateurs :
  - Besoin bioclimatique ou **BBIO** : indicateur historique, caractérise l'efficacité énergétique du bâti. En RE2020 intègre les besoins de froid.
    - **Ambition : Favoriser la sobriété par un objectif global de -30% sur le BBIO par rapport à la RT2012**
  - Consommation d'énergie primaire ou **Cep** (kWhep/m<sup>2</sup>.an) caractérise l'efficacité des systèmes énergétiques en réponse aux besoins du bâtiment. En RE2020 intègre de nouveaux usages (éclairage des parties communes, ascenseurs et escalators, etc)
    - **Ambition : Réduire fortement les consommations énergétiques / favoriser les systèmes efficaces**
  - Cep non renouvelable ou **Cep,nr** : nouvel indicateur qui ne comptabilise que les vecteurs énergétiques non renouvelables
    - **Ambition : Favoriser le recours aux énergies renouvelables**



## Atelier 2 : Construire avec la RE2020

ANIMÉ PAR

**envirôbât**  
OCCITANIE

# AMBITIONS DE LA RE2020 : CARBONE

- Deux indicateurs :
  - $Ic_{\text{énergie}}$  (en kg éq. CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>) évalue l'impact sur le changement climatique de la consommation d'énergies sur la vie du bâtiment
    - **Ambition : Réduire les émissions de GES liées à l'exploitation des bâtiments / Contraindre fortement le recours aux énergies « carbonées » dès 2022 en maison individuelle et à partir de 2025 en logement collectif.**
  - $Ic_{\text{construction}}$  (en kg éq. CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>Sref) : évalue l'impact sur le changement climatique associé aux composants du bâtiment et à leur mise en œuvre (chantier)
    - **Ambition : Initier la prise en compte du bilan carbone dans la construction par des échéances progressives / Réduire à terme l'empreinte carbone du bâtiment / Favoriser le recours aux matériaux faibles émetteurs de GES ou capable d'en stocker / Donner le temps à toutes les filières de faire évoluer les procédés.**



## Atelier 2 : Construire avec la RE2020

ANIMÉ PAR

**envirôbât**  
OCCITANIE

# AMBITIONS DE LA RE2020 : CONFORT D'ÉTÉ

- Un nouvel indicateur : les degrés heures d'inconfort ou DH (en °C.h) évaluent l'inconfort perçu par les occupants.
  - 3 seuils :
    - **Un seuil haut** au-delà duquel le bâtiment est non-règlementaire car l'inconfort est excessif
    - **Un seuil bas** en-deçà duquel le bâtiment est réglementaire et ne se voit pas appliquer de pénalité.
    - **Entre ces 2 seuils** pénalisation forfaitaire pour inciter à travailler au confort du bâtiment en période estivale (conception bioclimatique + leviers passifs).
- **Ambitions : Imposer une prise en compte du climat futur dans la construction pour concevoir des bâtiments résistants mieux aux épisodes de canicules qui seront plus fréquents et intenses à l'avenir.**
- **Inciter à l'utilisation de solutions passives ou peu consommatrices, faire des efforts sur la conception passive du bâtiment pour éviter ou retarder l'installation de systèmes de climatisation.**

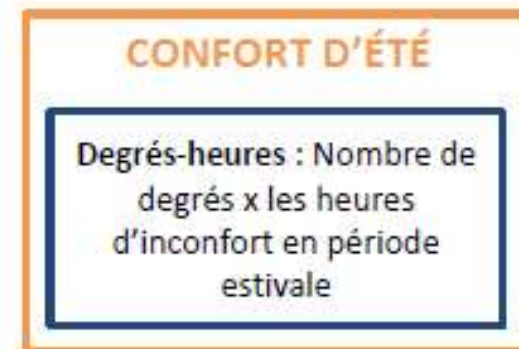
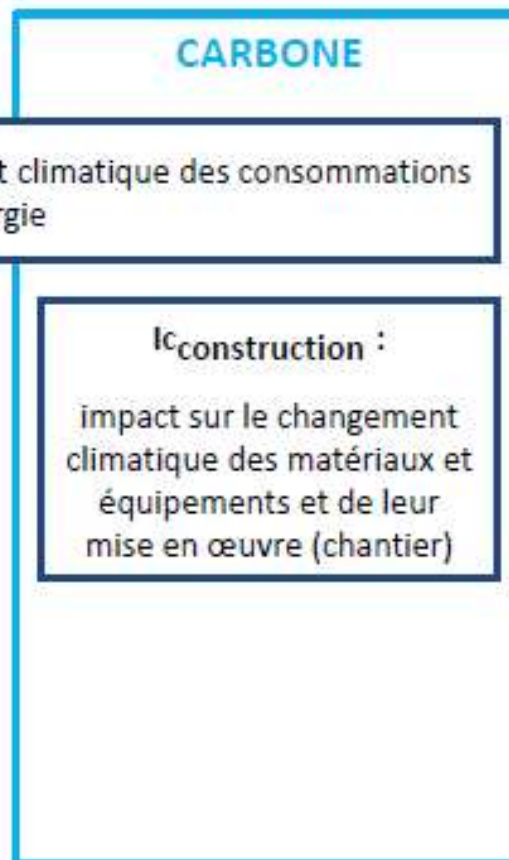
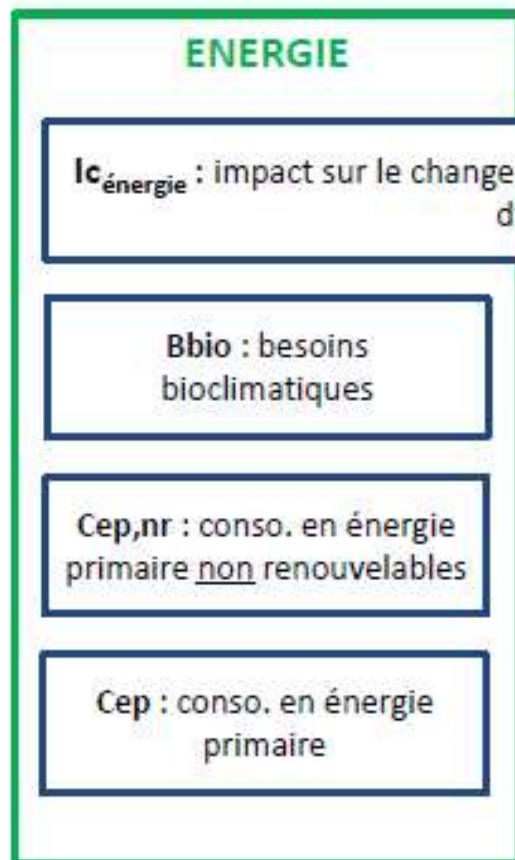
# AMBITIONS DE LA RE2020 ET INDICATEURS



Atelier 2 :  
Construire  
avec la  
RE2020

ANIMÉ PAR

envirôbât  
OCCITANIE





## Atelier 2 : Construire avec la RE2020

ANIMÉ PAR

**envirôbât**  
OCCITANIE

# ACCOMPAGNEMENT



RT-RE Bâtiment

RECHERCHER

La RE2020

La RT2012

Bâtiments nouveaux

Bâtiments existants

DPE

Eco-énergie tertiaire

Générer une at

- Des jalons progressifs dans le temps (2022, 2025, 2028, 2031) pour permettre l'adaptation et l'anticipation notamment en ce qui concerne l'analyse en cycle de vie de la construction.
- Un site internet dédié : <http://www.rt-batiment.fr>, plusieurs contenus déjà disponibles : **guide RE2020**, Fiches décryptage, webinaires de présentation de la RE2020.
- Des formations prévues : à destination de **la maîtrise d'ouvrage** et de **la maîtrise d'oeuvre**
- D'autres contenus en préparation:
  - **Malette pédagogique** (pour les acteurs de la construction notamment les bureaux d'études et les architectes)
  - **Décomposition du Prix Global et Forfaitaire « DPGF type »** (pour les acteurs de la construction notamment la maîtrise d'oeuvre)
  - **Guide d'accompagnement des Bureaux d'Etudes**
  - **« Construire ma maison avec la RE2020 »** (à destination des particuliers)



# RETOUR D'EXPÉRIENCE EN CHIFFRES ET EN PRATIQUE SUR E+C- ET RE2020

**Sylvain GIESSNER – C+POS**

20mn + 5mn d'échanges

Atelier 2 :  
Construire  
avec la  
RE2020

ANIMÉ PAR

**envirôbât**  
OCCITANIE



Atelier 2 :  
Construire  
avec la  
RE2020

ANIMÉ PAR  

---

**envirôbât**  
OCCITANIE

# RETOUR D'EXPÉRIENCE - LA RÉPONSE ORGANISATIONNELLE D'UN MAITRE D'OUVRAGE

**Antoine LEBRUN – LP PROMOTION**

20mn + 5mn d'échanges





Atelier 2 :  
Construire  
avec la  
RE2020

ANIMÉ PAR

**envirôbât**  
OCCITANIE

# RETOUR D'EXPÉRIENCE - LE BOIS DANS LA CONSTRUCTION

**Anne KENLER et Gilles AMBLARD - FIBOIS OCCITANIE**

20mn + 5mn d'échanges



Atelier 2 :  
Construire  
avec la  
RE2020

ANIMÉ PAR

**envirôbât**  
OCCITANIE

**MERCI !**