

# **REVUE DE PRESSE**

Qualité environnementale du cadre bâti









N°19 - 16 mars au 12 avril 2020

## **SOMMAIRE**

Législation - Réglementation	p. 1 à 2
Normes - Labels - Démarches	p. 2
Matériaux - Produits - Techniques	p. 2 à 3
Outils - Méthodologies	p. 4
Économie - Incitations financières	p. 4
Immobilier	p. 5
Éducation - Formation - Documentation	p. 5 à 6
Réalisations	p. 7
Professionnels - Entreprises	p. 7 à 9
Filières - Prestataires	p. 9 à 10
Bâtiment - Énergie	p. 10 à 11
Santé - Hygiène - Sécurité	p. 11
Autres thèmes	p. 11 à 12

# /// LÉGISLATION - RÉGLEMENTATION ///

Installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE) : dérogation à l'obligation d'intégrer des dispositifs d'énergies renouvelables ou de végétalisation pour les nouvelles constructions - 2 mars 2020

Depuis l'entrée en vigueur de la loi n° 2019-1147 du 8 novembre 2019 relative à l'énergie et au climat, certaines constructions neuves de plus de 1 000 m² d'emprise au sol, sont tenues, pour être autorisées, d'intégrer soit un procédé de production d'énergies renouvelables, soit un système de végétalisation basé sur un mode cultural garantissant un haut degré d'efficacité thermique et d'isolation et favorisant la préservation et la reconquête de la biodiversité, soit tout autre dispositif aboutissant au même résultat, et ce sur une surface au moins égale à 30 % de la toiture du bâtiment et des ombrières créées. Un arrêté du 5 février 2020 définit les cas dans lesquels cette obligation peut être écartée ou soumise à des conditions de mise en œuvre spécifiques, dès lors que les obligations sont incompatibles avec les caractéristiques de l'installation.

### Source:

> www.actu-environnement.com/ae/news/icpe-enr-photovoltaique-vegetalisation-obligation-exemption-loi-energie-seveso-35067.php4

# Etat d'urgence sanitaire : la loi d'urgence encadrant la crise sanitaire du coronavirus a été complétée de 25 ordonnances - 27 mars 2020

Ces ordonnances permettent de mieux définir les actions à mettre en place pour soutenir financièrement les entreprises et les particuliers, définir un nouveau cadre de travail pour les entreprises du BTP, notamment des TPE, et soutenir les personnes les plus fragiles, handicapées et sans-abris. Parmi les principales mesures : la mise en place de « mesures d'adaptation des règles de passation, de procédure ou d'exécution des contrats soumis au code de la commande publique et des contrats publics qui n'en relèvent pas pendant la crise sanitaire » ; la mise en place d'un « fonds de solidarité » ; l'interdiction de l'arrêt ou de la réduction des services d'énergie et échelonnement dans le temps du paiement des factures correspondantes sans pénalité ; la prolongation de la trêve hivernale ; la prolongation des mandats des syndics de copropriétés, ...

#### Source:

> www.batiweb.com/actualites/legislation-et-reglements/les-mesures-exceptionnelles-du-gouvernement-face-au-covid-19-2020-03-27-36248

Marchés publics : la Direction des Affaires Juridiques détaille les mesures d'adaptation des règles de passation, de procédure et d'exécution des contrats publics pendant la crise sanitaire - Avril 2020

Suite à la publication de la loi n°2020-290 du 23 mars 2020 et de l'Ordonnance n°2020-319 du 25 mars 2020 qui adapte les règles de procédure et d'exécution des contrats publics afin de permettre aux autorités contractantes et aux opérateurs économiques de faire face aux difficultés qu'ils rencontrent pendant l'état d'urgence sanitaire liée à l'épidémie de covid-19, la Direction des affaires Juridiques propose sur son site :

- une fiche technique sur les mesures d'adaptation des règles de passation, de procédure et d'exécution des contrats publics pendant la crise sanitaire ;
- une fiche explicative sur la passation et l'exécution des marchés en situation de crise sanitaire;
- et une foire aux questions sur les conséquences de la crise sanitaire sur la commande publique.

#### Source:

> www.economie.gouv.fr/daj/conseil-acheteurs-fiches-techniques

## Certificats d'économies d'énergie (CEE) : deux nouveaux arrêtés viennent d'être publiés - 6 avril 2020

Ces deux textes portent sur la bonification du volume de certificats d'économies d'énergie attribué à l'opération standardisée de rénovation globale d'un bâtiment résidentiel en France métropolitaine (BAR-TH-145) lorsque l'opération entre dans le cadre de la mise en place du « Coup de pouce Chaufferie fioul dans le cadre d'une rénovation performante de bâtiment résidentiel collectif » et sur les modifications relatives au « Coup de pouce Isolation ».

### Source:

> http://veille.infometiers.org/dossier\_thematique/developpement-durable/actualite/certificats-deconomies-denergie-cee-arretes.html

# Délais d'urbanisme : le Gouvernement corrige l'ordonnance sur les délais d'instruction des permis - 16 avril 2020

Suite à l'adoption le 25 mars dernier de l'ordonnance n°2020-306, qui actait la suspension des délais d'instruction pour les demandes de permis de construire déposées jusqu'à un mois après la fin de l'état d'urgence sanitaire (actuellement fixée au 24 mai 2020), plusieurs fédérations du BTP (LCA-FFB, l'UNSFA, la FPI, le Cinov, l'USH, l'UNGE, l'Untec, l'Unam et Synamome) avaient réagit dans un communiqué commun, décriant un risque de paralysie du secteur pour les six mois suivant la fin de l'état d'urgence sanitaire. Une nouvelle version de l'ordonnance a donc été proposée. Celle-ci supprime notamment le mois tampon pour les délais d'instruction des permis de construire. Elle modifie également les délais des droits de recours. Ces derniers, qui devaient être remis à zéro à la fin de l'état d'urgence sanitaire reprendront finalement tels qu'ils étaient au moment de leur suspension le 12 mars dernier, avec un minimum toutefois fixé à sept jours.

#### Source:

> www.batiactu.com/edito/gouvernement-corrige-ordonnance-sur-delais-instruction-59338.php

/// SOMMAIRE ///

# /// NORMES - LABELS - DEMARCHES ///

### L'Observatoire BBC publie une étude des pratiques RT2012 et des labels Effinergie - Mars 2020

Réalisée avec le soutien du Collectif Isolons la Terre contre le CO<sub>2</sub>, Saint Gobain ISOVER et la Fédération Française des Tuiles et Briques, membres et partenaires de l'association Effinergie, cette étude compare les performances de projets RT2012, E+C-, Effinergie+ et Bepos-Effinergie 2013. Pour chaque typologie de bâtiments, les paramètres suivants sont étudiés : le coefficient Bbio, la consommation conventionnelle d'énergie primaire (Cep), les déperditions du bâtiment, les résistances thermiques des parois opaques et les ponts thermiques. Des propositions concrètes sont également formulées afin de contribuer à l'amélioration des futures réglementations thermiques et environnementales. Source :

> www.observatoirebbc.org/publications/neuf

### Au 31 décembre 2019, la base INIES comptait 3 205 données disponibles - Mars 2020

Au 31 décembre 2019, la base nationale française de référence sur les déclarations environnementales et sanitaires des produits, équipements et services pour l'évaluation de la performance des ouvrages proposait 1 684 Fiches de Déclaration Environnementale et Sanitaire (FDES) des produits de construction représentant 605 514 références commerciales et 301 Profils Environnementaux Produits (PEP) pour les équipements.

#### Source:

> www.inies.fr/news-inies-mars-2020

/// SOMMAIRE ///

# /// MATERIAUX - PRODUITS - TECHNIQUES ///

## Maisons Paysannes de France publie un dossier spécial « terre crue » - 19 mars 2020

Au sommaire de ce dossier thématique proposé en libre accès : l'histoire de la terre crue, les types de construction en terre crue, un panorama mondial de l'art de bâtir avec ce matériau, des exemples de réalisations en milieux rural et urbain, et une bibliographie thématique.

#### Source

> http://maisons-paysannes.org/actualites/?26884\_terre-crue-heritage

# Isoler par l'extérieur avec la paille selon la technique du GREB : le programme REBAt Bio publie une nouvelle vidéo - 27 mars 2020

Le programme REBAt Bio (Réhabilitation Énergétique du Bâti Ancien avec des matériaux Biosourcés) porté par Envirobat Centre met à disposition des outils support de formation et de compréhension des techniques de rénovation du bâti ancien faisant appels aux matériaux biosourcés. Cette vidéo présente l'intérêt du matériau paille ainsi que les étapes de sa mise en œuvre en isolation par l'extérieur sur la base de la technique du GREB.

#### Source:

> www.youtube.com/watch?v=KFkeT8Y6t7Q

# La Chambre de métiers et de l'artisanat de région PACA publie un guide régional de matériaux éco-durables - 27 mars 2020

Réalisé dans le cadre du projet européen ECO-BATI, ce guide regroupe des fiches techniques de mise en œuvre des différents matériaux et un annuaire d'entreprises de fabrication, rénovation et de distribution.

#### Source:

> http://veille.infometiers.org/dossier\_filiere/batiment/actualite/paca-guide-des-ecomateriaux.html

## Construction 21 publie le dossier « Matériaux et constructions biosourcés : ambitions et réalités » - Avril 2020

Face à l'urgence climatique, les matériaux biosourcés possèdent de nombreux atouts : une très longue durée de vie, une capacité à stocker du carbone et, simultanément, une diminution de la consommation d'énergie à l'usage. Leur impact sur le bilan carbone des bâtiments est effectif dès la construction, contrairement aux démarches visant l'exploitation des bâtiments dont les effets vont s'étaler sur des décennies. La massification de l'usage des matériaux de construction biosourcés représente donc un enjeu majeur de la transition écologique et de la lutte contre le changement climatique. Ce dossier, construit en collaboration avec le Cerema et BioBuild Concept, a l'ambition de faire un point sur les spécificités de ces matériaux et de la construction biosourcée quelques mois avant l'entrée en vigueur de la RE 2020.

#### Source:

> www.construction21.org/france/static/dossier-construction-materiaux-biosources.html

# Qualité de l'air intérieur et matériaux biosourcés : le Cerema publie les résultats d'une campagne de mesures menée en région Grand Est - 2 avril 2020

Afin de déterminer l'impact des matériaux biosourcés sur la qualité de l'air intérieur, le Cerema et ATMO Grand Est ont mené des campagnes de mesures sur six bâtiments construits avec des matériaux biosourcés (gîtes, maisons individuelles, établissements scolaires). Selon les résultats, les matériaux biosourcés, notamment au contact de l'air intérieur, ne génèrent pas de pollution de l'air dans les cas étudiés à condition de :

- veiller, comme dans tout bâtiment au bon renouvellement de l'air : malgré des systèmes de ventilation parfois sophistiqués, le renouvellement de l'air est en effet souvent insuffisant, et ce en raison notamment d'une mauvaise mise en œuvre ou de défauts de réglage;
- et à utiliser avec discernement les produits d'entretien. Les résultats de l'étude ont décelé la présence de limonène et autres terpènes (composés non classés cancérigènes à ce jour, mais aux effets pouvant être allergisants en cas de très hautes concentrations) et ce, en quantités plus importantes dans le cas d'utilisation de produits naturels, notamment le citron et les huiles essentielles.

### Source:

> www.cerema.fr/fr/actualites/campagnes-mesures-qualite-air-interieur-grand-est-batiments

# **/// OUTILS - METHODOLOGIES ///**

EnvirobatBDM publie le guide « Commande publique et matériaux biosourcés : construire des bâtiments puits de carbone » - 17 mars 2020

Les matériaux biosourcés continuent de susciter des interrogations au sein de la maîtrise d'ouvrage publique. L'évolution du contexte réglementaire, le positionnement croissant des industriels sur ce secteur ou la multiplication des projets de qualité nous montrent que ces questions trouvent désormais des réponses, qui sont abordées tout au long de ce document. L'objet de ce guide est de partager des expériences initiées par les différents territoires en région Provence-Alpes-Côte d'Azur, relatives à la transition énergétique et environnementale. Il doit permettre d'inspirer la maîtrise d'ouvrage publique qui hésite à s'inscrire dans des opérations de réhabilitation et de construction privilégiant des matériaux à faible impact carbone et à haute performance environnementale. C'est en portant des projets exemplaires et démonstrateurs, s'inscrivant dans les dispositifs actuels et dans la future réglementation environnementale 2020, que les collectivités vont être en capacité de créer de la valeur sur leur territoire.

### Source:

> www.enviroboite.net/commande-publique-et-materiaux-biosources

/// SOMMAIRE ///

# /// ECONOMIE - INCITATIONS FINANCIÈRES ///

Bâtiments tertiaires : un nouveau coup de pouce CEE pour changer les chaudières fioul à compter du 1er juillet prochain - 6 avril 2020

Le 3 avril, la ministre de la Transition écologique, Élisabeth Borne, a annoncé la mise en place prévue, au 1er juillet 2020, d'une offre « coup de pouce » des certificats d'économies d'énergie (CEE), pour accompagner le changement des chaudières fioul dans le secteur tertiaire. Cette nouvelle aide est lancée « notamment au profit des solutions de chaleur renouvelable et pour favoriser le développement de contrats de performance énergétique (CPE) » dans les bâtiments tertiaires.

#### Source:

> www.actu-environnement.com/ae/news/changement-chaudiere-fioul-batiments-tertiaires-CEE-35272.php4

## MaPrimeRenov': l'Anah versera les premières aides à partir de fin avril - 8 avril 2020

L'Agence nationale de l'habitat (Anah) a initié, début avril, l'instruction des dossiers de demandes d'aides de « MaPrimeRenov' ». Ces demandes ont été déposées, depuis janvier 2020, par les ménages modestes voulant réaliser des travaux de rénovation énergétique. Conformément au calendrier fixé par le Gouvernement, le versement des premières aides de MaPrimeRenov' « *interviendra à compter de la fin du mois d'avril* ». Depuis l'ouverture du service le 2 janvier, 27 400 demandes de primes ont été enregistrées sur la plateforme Internet (www.maprimerenov.gouv.fr).

#### Source:

> www.actu-environnement.com/ae/news/maprimerenov-anah-aides-avril-35294.php4#xtor=ES-6

## /// IMMOBILIER ///

Covid-19 et immobilier : les intentions d'achat baissent chez les moins de 34 ans et chez les personnes ayant des enfants - 7 ayril 2020

Selon une récente enquête menée par la plateforme d'estimation immobilière Drimki, en partenariat avec l'institut de sondage BVA, un français sur six a l'intention d'effectuer un achat immobilier dans les douze prochains mois. Ce pourcentage est en légère baisse comparé au mois de février : 15% contre 17%. L'enthousiasme baisse de 4% chez les jeunes (25-34 ans) et chez les personnes ayant des enfants. Il reste en revanche intacte pour les cadres. Les Français interrogés, tous âges confondus, sont 40% (-1 point) à envisager l'achat d'un premier logement, 28% la vente d'un logement pour l'achat d'un autre (+1 point) et 19% l'achat pour investissement locatif (chiffre stable). Globalement, les intentions d'achats diminuent assez peu, ce qui montre, selon Drimki, que les Français sont encore dans l'expectative concernant la durée du confinement et l'après-crise.

#### Source:

> www.batiweb.com/actualites/vie-des-societes/covid-19-quel-impact-sur-les-projets-immobiliers-des-francais-2020-04-07-36285

### Immobilier: quels scénarios pour l'après crise? - 7 avril 2020

Alors que le marché de l'immobilier est actuellement « en pause », les analyses « post crise sanitaire » se multiplient. Le site Meilleursagents.com imagine pour sa part deux scénarios possibles. Dans le premier, l'épidémie est maîtrisée avant l'été et les mesures publiques de soutien financier suffisent à absorber le plus difficile. Dans ce cas, « le marché immobilier pourrait repartir sans trop de heurts dès septembre ». Dans le second, plus pessimiste, face à la double menace d'une réapparition du virus et d'une crise économique durable, le marché entrerait dans « une phase de repli qui durerait plusieurs années ».

De son côté la start-up RendementLocatif.com envisage trois scénarios différents. Le premier est « un krach immobilier avec une baisse durable des prix de 10 à 30% ». Le second envisage une « baisse des prix à court terme puis une reprise après la crise ». Enfin le troisième scénario, assez peu probable selon la start-up, est celui d'une hausse des prix de l'immobilier. Les vendeurs pourraient en effet reporter la vente de leurs biens, ce qui entrainerait mécaniquement une baisse des biens disponibles et donc une hausse des prix.

### Source:

> www.batiactu.com/edito/immobilier-entre-attentisme-et-scenarios-59274.php

### Les taux d'intérêt des crédits immobiliers repartent à la hausse - 14 avril 2020

Les courtiers sont nombreux à observer de nouvelles hausses des taux d'intérêt des crédits immobiliers depuis début avril. Selon les établissements financiers, la durée des crédits et le profil des emprunteurs, ces augmentations oscillent entre 0,15% et 0,70%. Les taux moyens observés varient ainsi de 0,90% sur 7 ans à 1,60% sur 25 ans.

Source :

> www.le-pret-immobilier.com/pret-immobilier/actualite/credit-immobilier-cest-confirme-les-taux-repartent-a-la-hausse-43150

/// SOMMAIRE ///

# /// EDUCATION - FORMATION - DOCUMENTATION ///

Migration d'humidité et de vapeur d'eau dans les parois du bâti ancien : le CREBA publie une synthèse bibliographique pour la rénovation performante à destination des concepteurs et des artisans - Mars 2020

Ce guide vise à présenter aux professionnels, pour chaque type de mur ou du toiture étudié, les solutions d'isolation qui sont compatibles en termes d'humidité et celles qui ne le sont pas. Ce document est aussi un prétexte pour rappeler toutes les bonnes pratiques à respecter lorsque l'on veut isoler un bâtiment ancien.

Source:

> www.rehabilitation-bati-ancien.fr/fr/espace-documentaire/migration-dhumidite-et-de-vapeur-deau-dans-les-parois-du-bati-ancien.synthese

### MOOC Bâtiment Durable : une offre renforcée pendant la période de confinement - 24 mars 2020

En cette période de confinement, la plateforme www.mooc-batiment-durable.fr s'est réorganisée. L'offre a notamment été renforcée. Parmi les MOOC en cours ou à venir :

- le MOOC « Construction chanvre » proposé par l'Ecole nationale du chanvre.
- le MOOC « Construire en terre crue aujourd'hui » proposé par AMACO,
- le MOOC « Bâtiment passif et bas carbone : l'approche globale par le BIM » proposé par la Maison Passive,
- le MOOC « Amélioration énergétique des bâtiments tertiaires » proposé par Ai Environnement et l'OID,
- les MOOC « Optimisation des chaufferies : conception, régulation, gestion » et « Qualité de l'air intérieur : ventiler pour air sain » proposé par TIPEE,
- le BIOMOOC « Découvrir le bâtiment biosourcé » proposé par Karibati et Ville & Aménagement Durable
- ou, bien encore, le MOOC « Tout savoir sur l'expérimentation E+C- » proposé par le CSTB.

D'autres formations ont choisi pour leur part de jouer les prolongations. C'est notamment le cas du MOOC rénovation performante, proposé par l'ASDER et Arcanne, pour lequel les inscriptions sont possibles jusqu'au 28 avril prochain.

> www.batiweb.com/actualites/vie-pratique/les-mooc-du-batiment-durable-se-former-en-confinement-2020-03-24-36231

# Confinement - le CSTB propose un accès gratuit à trois de ses outils : le REEF en ligne, le logiciel Elodie et SED Express, logiciel de simulation énergétique dynamique - 26 mars 2020

Pendant toute la durée du confinement et dans les 15 jours qui suivront, le CSTB a décidé de proposer gratuitement à l'ensemble des professionnels de la construction trois de ses outils :

- le REEF : service qui permet de consulter l'ensemble des textes réglementaires, normatifs, techniques en vigueur, nécessaires à la conception, la réalisation et l'exploitation de tous les types de bâtiment ;
- le logiciel Elodie : logiciel qui permet aux professionnels de réaliser l'Analyse du cycle de vie des bâtiments ;
- la solution SED express qui permet de réaliser une simulation sur la performance énergétique d'un bâtiment en conditions réelles (occupation, météo) et de comparer ses performances à celles de bâtiments similaires en France (consommation, performance de l'enveloppe, performance des systèmes énergétiques, etc.).

Ces trois outils sont disponibles sur le portail d'information Batipédia (www.batipedia.com).

### Source:

> www.cstb.fr/fr/actualites/detail/covid-19-cstb-solidaire-des-professionnels-du-secteur-2020-03/

### Tecsol propose des formations gratuites sur l'autoconsommation solaire - 14 avril 2020

Le bureau d'études Tecsol propose, pendant la période actuelle de confinement, des formations techniques sur l'autoconsommation solaire. Destinées aux professionnels, ces formations d'une heure abordent les aspects techniques de l'autoconsommation solaire ainsi que les nouveautés législatives et réglementaires de l'autoconsommation.

### Source:

> www.environnement-magazine.fr/energie/article/2020/04/14/128716/tecsol-propose-des-formations-gratuites-sur-autoconsommation-solaire

# Rénovation énergétique des bâtiments existants : le programme FEEBAT lance DynaMOE, un nouveau parcours de formation pour les architectes et professionnels de la maîtrise d'œuvre - 15 avril 2020

Associant temps de formation en présentiel et temps de formation à distance, DynaMOE s'articule autour de deux possibilités de parcours :

- DynaMOE 1 dédié à la maison individuelle existante,
- DynaMOE 2 dédié aux bâtiments tertiaires et logements collectifs.

Ces deux parcours sont complémentaires et peuvent être espacés dans le temps. À l'issue de la formation, les architectes et maîtres d'œuvre seront qualifiés « Auditeur énergétique » au sens du décret n° 20186-416 et pourront proposer une offre de services éligible au CITE (Crédit d'impôt transition énergétique) et à la prime MaPrimeRénov'.

#### Source:

> www.architectes.org/actualites/nouveau-parcours-de-formation-fee-bat-dynamoe

# /// RÉALISATIONS ///

Une première en Europe : un immeuble en R+8 en béton de chanvre est actuellement en construction à Boulogne-Billancourt dans les Hauts-de-Seine - 6 mars 2020

C'est effectivement la première fois que cette technologie, respectueuse de l'environnement et aux caractéristiques techniques reconnues, est utilisée pour un immeuble d'habitation de cette taille. Jusqu'à présent, les constructions se limitaient à du R+2 ou R+3, mais avec ce chantier spécifique, les partisans du béton de chanvre ont souhaité prouver qu'il n'existe pas d'obstacles à l'expansion de ce matériau. Ce programme se compose de 15 logements sociaux dans un contexte urbain extrêmement contraint, un foncier tendu avec des bâtiments environnants de même hauteur et peu de place disponible pour les approvisionnements et stockages (parcelle de 245 m² située en « dent creuse »). Pour ce projet, la maîtrise d'ouvrage - Immobilière 3F et le cabinet d'architecture North by Northwest - a fixé un objectif de Réglementation thermique 2012 -20% et de certification Habitat HQE. D'une hauteur de 25 mètres, le bâtiment recourt à une solution en béton de chanvre sur deux façades. L'architecte et le bureau d'études ont opté pour un mix entre le béton classique pour la structure, prédalle et prémurs, et le béton de chanvre pour les deux façades principales, côté rue et côté jardin. Quelque 58 m³ de chanvre seront ainsi utilisés au total sur cette opération, projetés avec une lance par quatre personnes et mélangés avec de la chaux et de l'eau.

### Source:

> www.batiactu.com/edito/hauts-seine-premiere-europeenne-beton-chanvre-58976.php

/// SOMMAIRE ///

## /// PROFESSIONNELS - ENTREPRISES ///

L'AQC publie le rapport REX Bâtiments performants : « L'humidité dans les bâtiments à La Réunion » - 6 avril 2020

Le contexte climatique et la topographie de l'île de La Réunion engendre une multitude de microclimats à prendre en compte pour la construction. Si la gestion du confort d'été est la principale problématique dans les basses altitudes, celle de l'humidité et de l'eau est prépondérante dans les Hauts. Les retours d'expériences, collectés sur 76 bâtiments exemplaires, ont permis de dresser un premier bilan des pratiques concernant la gestion de l'humidité et de l'eau dans les bâtiments. Ce Rapport REX, élaboré en partenariat avec le CAUE de La Réunion, présente 12 enseignements se rapportant à l'environnement du projet et à l'usage du bâtiment.

### Source:

> https://qualiteconstruction.com/actu-rapport-rex-bp-humidite-batiments-la-reunion/

L'AQC publie le rapport REX Bâtiments performants : « Photovoltaïque et autoconsommation : 12 enseignements à connaître » - Avril 2020

Au niveau de la filière solaire photovoltaïque, le marché français s'oriente favorablement vers l'autoconsommation, encouragé notamment par la mise en place de différents types d'aides ainsi que par la baisse de prix de production. Cette tendance se concrétise par le doublement des installations entre 2018 et 2019. Le Rapport REX « *Photovoltaïque et autoconsommation* », fruit d'un partenariat entre l'AQC et EnvirobatBDM, présente 12 enseignements, issus de retours d'expérience, pour accompagner les acteurs de la filière dans le déploiement qualitatif d'un marché potentiellement important dans les années à venir.

#### Source

> https://qualiteconstruction.com/publication/photovoltaique-et-autoconsommation-12-enseignements-a-connaitre/

# COVID-19 : l'Organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPPBTP) a publié le guide officiel de préconisations pour assurer la sécurité sanitaire sur les chantiers du BTP - 5 avril 2020

Destiné aux professionnels de la construction, ce guide regroupe les préconisations de sécurité sanitaire permettant de respecter les mesures barrières imposées par le gouvernement pour lutter contre la propagation du Covid-19. Ce guide doit aider les entreprises à :

- organiser le maintien des activités essentielles de gestion, les dispositions à respecter pour assurer la continuité des chantiers urgents et ou de dépannage ;
- anticiper l'arrêt des chantiers, et prévoir le maintien de certaines tâches ;
- assurer une reprise partielle en période de confinement ;
- anticiper la reprise de l'activité pour permettre un redémarrage rapide des travaux.

Ce guide, validé par les instances gouvernementales et la CFDT, est cependant loin d'avoir fait l'unanimité. Alors que les architectes s'interrogent sur l'application concrète des mesures sur le terrain, la plupart des syndicats du BTP appellent quant à eux les salariés à utiliser leur droit de retrait s'ils l'estiment nécessaire.

#### Sources:

- > www.lemoniteur.fr/article/reprise-des-chantiers-ce-que-contient-le-guide.2083296
- > www.batiactu.com/edito/guide-btp-architectes-et-syndicats-salaries-expriment-59255.php

# La Fédération CINOV ouvre ses services à l'intégralité des professionnels de la branche BETIC (Bureaux d'Études Techniques, Ingénieurs Conseils) - 6 avril 2020

Face aux difficultés rencontrées par les entreprises de la prestation intellectuelle et aux nombreux questionnements liés aux mesures annoncées et publiées par le gouvernement dans le cadre de la crise sanitaire actuelle, la Fédération CINOV a pris la décision d'ouvrir plus largement ses services à l'ensemble des ressortissants de la Branche BETIC. Un espace d'informations pratiques et juridiques à destination des dirigeants d'entreprises (TPE et PME) a ainsi été mis en ligne : https://covid19.cinov.fr. Cet espace propose notamment une foire aux questions en matière de droit social, une liste des actions prioritaires à mener pour chaque gérant d'entreprise, qu'il soit indépendant ou dirigeant de société, de nombreux outils tels que le simulateur de calcul des indemnités d'activité partielle-COVID-19, ainsi que des modèles de documents (notes de service ou d'information, messages de plan de continuité d'activité, etc.).

#### Source:

> https://batinfo.com/actualite/la-federation-cinov-ouvre-ses-services-a-lintegralite-des-professionnels-de-la-branche-betic\_15190

### Activité du Bâtiment : 93% des entreprises ont dû arrêter tout ou partie de leurs chantiers - 6 avril 2020

La situation varie selon les régions, la Normandie s'avère la moins touchée (84%) alors que le Grand Est et l'Île de France affichent la plus forte proportion d'entreprises concernées (96%). De multiples raisons combinées expliquent ces arrêts, les principales étant le manque de masques et de gel hydroalcoolique (63% des cas), les difficultés d'accès aux produits ou fournitures nécessaires au chantier (61%), les décisions du maître d'ouvrage ou de l'entreprise principale (58%) ainsi que le choix du chef d'entreprise lui-même suite à l'ordre de confinement (54%).

#### Source:

> www.cerc-actu.com

#### Crise sanitaire : l'activité du bâtiment s'est effondrée de 75% en mars - 8 avril 2020

Selon la dernière note de conjoncture de la Banque de France, les carnets de commande dans le secteur du bâtiment ont retrouvé en mars leur niveau bas de la fin 2015, avec un solde d'opinion de -5 (après +26 en février). L'opinion des chefs d'entreprises du secteur s'élève à -1 pour l'évolution des prix des devis et à -9 pour celle des effectifs. Et l'activité pourrait bien encore plonger en avril, « avec une grande incertitude quant à l'ampleur du repli » : les prévisions tablent sur un solde d'opinion de -91.

## Source:

> www.batiactu.com/edito/coronavirus-mars-2020-activite-btp-s-est-effondree-59286.php

# Chômage partiel : le secteur de la construction arrive en 3ème position en termes de nombre de demandes - 10 avril 2020

Au 7 avril 2020, 669 000 entreprises ont effectué une demande de chômage partiel, concernant 6,3 millions de salariés. Selon le ministère du Travail, le secteur de la construction avec 14,2% des demandes arrive en troisième place, après le commerce (22,5%) et l'hébergement/restauration (14,7%).

En termes de taille, tous secteurs confondus, les sociétés employant moins de 20 salariés totalisent 40% des demandes. Viennent ensuite les sociétés employant de 50 à 249 salariés (25% des demandes), puis celles employant entre 20 et 49 salariés (19%). Les très grandes entreprises de plus de 1 000 collaborateurs ne représentent que 4% des demandes.

#### Source :

> www.batiactu.com/edito/btp-est-troisieme-demandeur-chomage-partiel-59305.php

### Chantiers de BTP: la volonté d'une reprise de plus en plus manifeste - 14 avril 2020

C'est ce que révèle une récente étude menée par le bureau de contrôle BTP consultants auprès des 5000 chantiers suivis par le groupe. 7,5% des chantiers à l'arrêt ont redémarré début avril, une proportion qui dépassait légèrement les 9% une semaine plus tard. L'évolution de la reprise est assez homogène sur le territoire. Toutes les régions voient en effet la part des chantiers ouverts augmenter, avec une reprise un peu plus rapide en Auvergne-Rhône-Alpes (passée en une semaine de 4,9% à 9,1% d'opérations en cours) et dans les régions Normandie et Hauts-de-France (+4,1 points en une semaine, à 12,3%). L'arc méditerranéen, de son côté, reste largement en avance, puisque près de 18% des chantiers de BTP consultants y étaient ouverts mi avril. L'étude montre également que de plus en plus de clients formulent la volonté de reprendre leurs chantiers immédiatement. 80% des clients publics restent tout de même frileux quant à la reprise. C'est également le cas pour environ deux tiers des clients privés (64%).

#### Source:

> www.batiactu.com/edito/chantiers-volonte-reprise-plus-plus-manifeste-59322.php

/// SOMMAIRE ///

# /// FILIÈRES - PRESTATAIRES ///

#### Energies renouvelables : l'année 2019 marquée par le décollage du biométhane - 26 mars 2020

En 2019, la capacité photovoltaïque installée a augmenté de 11%, approchant les 10 GW. En une année, près d'un gigawatt a été raccordé, principalement dans la moitié sud. La Nouvelle-Aquitaine, l'Occitanie, l'Auvergne-Rhône-Alpes et la Provence-Alpes-Côte d'Azur totalisent 69% de la puissance nouvellement raccordée. La capacité éolienne a pour sa part augmenté de 9% en un an, pour atteindre16,6 GW au 31 décembre (+1 396 MW par rapport à fin 2018), ce qui confirme, pour la deuxième année de suite, un rythme de développement en baisse. Enfin, le parc de production de biométhane a bondi de 63% en un an. Il comptait, au 31 décembre 2019, 123 installations raccordées, pour une capacité de production de 2,2 TWh/an.

### Source:

> www.actu-environnement.com/ae/news/energies-renouvelables-2019-biomethane-35205.php4#xtor=ES-6

# L'UFME (Union des Fabricants de Menuiserie) se lance dans un nouveau projet de recherches dédié aux performances acoustiques des entrées d'air des fenêtres et coffres de volets roulants - 26 mars 2020

Les entrées d'air sur les fenêtres et les coffres de volets sont indispensables au renouvellement de l'air et à la salubrité du bâti. Pour l'ensemble des bâtiments construits, les performances acoustiques d'une entrée d'air sont déterminées sur le produit fini et installé, après une batterie de tests. Cette thèse que débute l'UFME tend à faire l'inverse. Elle vise à « anticiper » ces performances acoustiques « avant la phase de fabrication ». « Les atténuations de bruit seraient ainsi calculées tout en répondant aux exigences règlementaires d'un point de vue aéraulique et au confort acoustique des occupants ». Pour parvenir à ce résultat, deux axes de développement sont introduits : le percement des entrées d'air entre l'ouvrant et le dormant (fenêtres et coffres de volets) ; et le module de la grille d'aération avec les absorbants adéquats. Cette thèse est menée en complémentarité avec la première entamée par l'UFME sur le développement d'un outil numérique pour l'évaluation des performances vibro-acoustiques de fenêtres. À terme, ces recherches permettraient de « transposer des modélisations dans la maquette numérique », un procédé déjà employé pour les performances thermiques.

#### Source:

> www.batiweb.com/actualites/vie-des-societes/l-ufme-se-relance-dans-la-recherche-2020-03-26-36183

## Energie et environnement : +54% d'offres d'emploi depuis le début du confinement - 14 avril 2020

Lors des deux premières semaines de confinement, les offres d'emploi diffusées pour les secteurs de l'énergie et de l'environnement ont bondi de 54%. C'est ce que révèle le dernier baromètre emploi Régions Job/ Paris Job. Il s'agit du second secteur d'activité le plus dynamique après celui de la santé et du social. Viennent ensuite l'industrie hightech et les télécoms (+30%) et le secteur informatique (+16%). Au contraire, les secteurs les plus impactés depuis le début du confinement sont la restauration (-61%), l'industrie automobile (-52%), les média et la communication (-49%), l'enseignement et la formation (-38%) et le BTP (-33%).

#### Source:

> www.environnement-magazine.fr/energie/article/2020/04/14/128712/energie-environnement-54-offres-emploi-depuis-debut-confinement

/// SOMMAIRE ///

# /// BÂTIMENT - ENERGIE ///

Economies d'énergie dans les bâtiments tertiaires : le Cerema d'énergie propose une boite à outils pour les gestionnaires - 17 mars 2020

Le Cerema propose aux gestionnaires de bâtiment tertiaire une boite à outils pour les accompagner dans leur démarche d'économies d'énergie. Les ressources proposées (guides, études, retours d'expériences, sites internet et vidéos) abordent non seulement les sujets relatifs à l'usage du bâtiment (organisation, stratégie, accompagnement au changement, ...) mais également ceux relatifs aux aspects techniques (exploitation, maintenance, ...).

#### Source:

> www.cerema.fr/fr/actualites/economies-energie-batiments-tertiaires-ressources

# Rénovation énergétique : Île-de-France Énergies lance un guide pour accompagner les copropriétés - 7 avril 2020

La société d'économie mixte Île-de-France Énergies vient de publier un nouveau guide pour accompagner les copropriétaires dans leur projet de rénovation énergétique. Ce guide a été élaboré avec le soutien du réseau de plateformes de conseils à la rénovation (réseau Faire) d'Île-de-France. Il a été réalisé dans le cadre du programme des certificats d'économies d'énergie « Recif » (REnovation des Immeubles de Copropriété en France), porté par Île-de-France Énergies. Ce programme vise à organiser un repérage des copropriétés nécessitant une rénovation, à mobiliser les collectivités dans les régions concernées (Île-de-France, Hauts-de-France, Nouvelle Aquitaine et Bordeaux Métropole), et à sensibiliser et former les syndics et des copropriétaires « moteurs sur le sujet ».

### Source:

> www.actu-environnement.com/ae/news/guide-renovation-energetique-ile-de-france-coproprietes-35287.php4#xtor=ES-6

#### A télécharger :

« Tout savoir sur la rénovation énergétique de votre copropriété » : www.actu-environnement.com/media/pdf/news-35287-livret-renovation.pdf

# Objectif 100% BBC en 2050 : Carbone 4 et Pouget Consultants posent les conditions de la rénovation du parc de logements pour parvenir à la neutralité carbone de la France - 9 avril 2020

A quoi pourrait ressembler le parc résidentiel en 2050, en termes de performances énergétiques et d'équipements de chauffage et eau chaude sanitaire, si l'objectif imposé par la Stratégie nationale bas carbone était respecté ? C'est à cette question que Carbone 4 et Pouget Consultants ont tenté d'apporter des éléments de réponses dans une récente étude. A partir de l'identification de quatre leviers d'action, les auteurs proposent une stratégie pour le secteur du logement articulée autour de cinq actions clés pour atteindre la neutralité carbone. Ils émettent quatre recommandations, portant tant sur les niveaux d'isolation du bâti et le rythme de rénovation du parc résidentiel que sur les changements d'équipements à réaliser pour respecter les exigences.

Les auteurs soulignent néanmoins que « si les niveaux de performance décrits sont techniquement accessibles, les difficultés majeures résideront notamment dans la mobilisation de tous les acteurs (professionnels, occupants, acteurs publics, etc.) pour maintenir un rythme de rénovation soutenu jusqu'en 2050 mais aussi pour intégrer les réflexes de changements d'énergie ».

#### Source:

> www.batiactu.com/edito/comment-atteindre-100-bbc-2050-59297.php

### A télécharger :

» « Neutralité et logements : à quelles conditions le secteur résidentiel peut-il atteindre la neutralité carbone telle que définie dans la SNBC ? » : www.batiactu.com/etudes/20200409-155307-publication-carbone-4-pouget-neutralite-et-logements.pdf

/// SOMMAIRE ///

# /// SANTÉ - HYGIÈNE - SÉCURITÉ ///

L'AQC publie une nouvelle plaquette technique : « Les risques chantier : prévenir, protéger, assurer » - 19 mars 2020

Cette plaquette a été conçue pour aider les professionnels et les maîtres d'ouvrage à élaborer une véritable stratégie de prévention et de protection face aux risques en phase chantier. On l'ignore souvent, mais le risque maximal pour un bâtiment intervient pendant cette phase, quelques jours avant la réception par le maître d'ouvrage. En outre, c'est paradoxalement pendant la phase chantier que l'on constate une moindre mobilisation des acteurs autour de la prévention des risques.

#### Source:

Source:

> https://qualiteconstruction.com/actu-plaquette-risques-chantier-prevention-protection-assurance/

/// SOMMAIRE ///

# /// AUTRES THÈMES ///

La Mission Risques Naturels (MRN), en partenariat avec l'Agence Qualité Construction (AQC) et Construction21, lance la 1<sup>re</sup> édition des Trophées Bâtiments Résilients - Mars 2020

Durant le demi-siècle écoulé, des progrès indéniables ont été réalisés concernant les techniques de construction. Pour autant, la sinistralité du bâti suite à des événements naturels et climatiques (inondations, sécheresse, grêle, feux de forêts, séismes...) reste un sujet de préoccupation permanente. C'est pourquoi ce concours récompense des bâtis résilients - neufs, rénovés ou reconstruits - conçus pour faire face aux aléas naturels et climatiques. Il accorde une attention toute particulière aux bâtiments conçus selon une approche intégrée « multi-aléas » et/ou « multi-performances » (impact carbone, prise en compte de la biodiversité, du confort et de la santé des habitants, innovation sociale...). L'objectif : promouvoir la prise en compte des risques naturels et climatiques dans la construction. Les opérations proposées au concours doivent porter sur des bâtiments durables (habitat individuel ou collectif, tertiaire, bâtiment public, établissement scolaire,...) situés en France ayant été conçus de manière à faire face à un ou plusieurs aléas naturels et climatiques : inondations, sécheresse, séismes, mouvements de terrain, avalanches, feux de forêt, cyclones, tempêtes, grêles... Les candidats ont jusqu'au 30 juin pour se faire connaître.

> www.construction21.org/france/static/MRN-Concours-trophees-batiments-resilients-2020.html

# La Commission européenne a dévoilé, le 11 mars dernier, son plan d'action sur l'économie circulaire - 11 mars 2020

Comprenant plus de 50 actions, le plan se structure autour de plusieurs axes comme la durabilité des produits (conception, responsabilité des producteurs, renforcement du rôle des consommateurs, processus de production durable, « droit à réparer ») et la réduction des déchets (harmonisation des systèmes de collecte, environnement non toxique pour favoriser le recyclage, renforcement de l'utilisation des matériaux recyclés, réduction des exportations de déchets). Des secteurs prioritaires ont été identifiés comme ceux du plastique, du textile, de l'électronique, des batteries, de la construction et de l'alimentation. Le plan d'action prévoit également des mesures pour développer la création d'emplois et la formation en matière d'économie circulaire.

#### Source:

> www.ecologique-solidaire.gouv.fr/plan-daction-europeen-sur-leconomie-circulaire

### L'artificialisation des sols français en hausse pour la 2ème année consécutive - 27 mars 2020

Alors que le gouvernement a inscrit dans son plan biodiversité, l'objectif de zéro artificialisation nette à l'horizon 2050, les données issues des fichiers du centre d'études et d'expertise sur les risques, l'environnement, la mobilité et l'aménagement (Cerema) témoignent d'une hausse de l'artificialisation des sols en 2018. « L'analyse des données sur la période 2009-2017 montrait une période de baisse, suivie d'une hausse sur la dernière année. Les données 2018 confirment cette hausse pour la France métropolitaine, ce qui est en cohérence avec les données de la construction ». Ainsi, sur l'année 2016-2017, 23 852 ha ont été artificialisés en France contre 22 409 ha en 2015-2016. En 2017-2018, ce sont 23 907 ha qui ont été artificialisés sur l'ensemble du territoire français.

#### Source:

> www.environnement-magazine.fr/territoires/article/2020/03/27/128520/artificialisation-des-sols-francais-est-hausse-pour-deuxieme-annee-consecutive

### Désimperméabilisation et renaturation des sols : le Cerema publie une nouvelle série de fiches - 31 mars 2020

Cette série de fiches vise à faire connaître à travers des retours d'expérience, des solutions variées de désimperméabilisation et de renaturation de sols urbains. Ces solutions concernent différentes échelles, de la rue à la ville en passant par le quartier. Elles visent à répondre aux enjeux de la ville de demain en lien avec l'adaptation au changement climatique mais aussi aux besoins exprimés de plus de nature en ville et de développement de la biodiversité. Quatre fiches sont proposées :

- Fiche n°1 Sol et végétal : au cœur des aménagements urbains Le renouvellement du quartier Victor Hugo à Bagneux
- Fiche n°2 Paysage et désimperméabilisation à Marseille : les sols dans le projet urbain durable pour la ville héritée
- Fiche n°3 Favoriser l'infiltration et la réutilisation des eaux pluviales Le réaménagement de la rue Garibaldi à Lyon
- Fiche n°4 Impliquer les citoyens dans la renaturation de leur quartier Opération « Strasbourg ça pousse »

#### Source:

> www.cerema.fr/fr/actualites/desimpermeabilisation-renaturation-sols-nouvelle-serie

## Stratégie nationale bas carbone : le bilan de l'appel à contributions vient d'être publié - 2 avril 2020

La stratégie nationale bas carbone a été mise en consultation par le ministère de la Transition écologique et solidaire, du 20 janvier au 19 février dernier. Les pouvoirs publics viennent de publier le compte-rendu de cet appel à contributions dont les résultats sont plutôt mitigés. Certes, les acteurs partagent en totalité l'objectif de parvenir à la neutralité carbone en 2050, mais 57% des avis formulés dans le cadre des 275 contributions s'avèrent négatifs. En matière de bâtiment, les thèmes le plus souvent remontés sont, sans surprise, la massification de la rénovation énergétique, la réglementation environnementale 2020 et le rôle de « l'électrification » ou, bien encore, l'absence des solutions hybrides en matière de chauffage.

#### Source:

> www.batiactu.com/edito/strategie-national-bas-carbone-fraichement-accueillie-59242.php



# Les membres du Réseau Bâtiment Durable

Alliance HQE-GBC - AQUAA - BEN BTP
Cd2e - Cluster Eco-Bâtiment - Collectif Effinergie
Ekopolis - EnvirobatBDM - Envirobat Centre - Envirobat Occitanie
Envirobat Grand Est - Envirobat Réunion - Globe 21 - KEBATI
Novabuild - Noveco - Odéys - Pôle énergie Bourgogne-Franche-Comté
Réseau Breton Bâtiment Durable - S2e2 - Terra'noi
Ville & Aménagement Durable

Avec le soutien technique et financier de :



