

### LIEU DE LA JOURNÉE

Ferme de Cinquante

Chemin de manges pommes

31520 Ramonville Saint Agne

Coordonnées GPS : 43.544506 1.494275

11  
décembre  
2018



## BIM : LE NUMÉRIQUE AU SERVICE DE LA GESTION ET DE L'EXPLOITATION TECHNIQUES DES BÂTIMENTS

### PUBLIC

Cette journée s'adresse de façon large à tous les acteurs de la construction et de la gestion de patrimoine immobilier, novices ou déjà familiarisés au BIM et à la maquette numérique.

### FRAIS DE REPAS

Le repas vous est offert par la DREAL et le Cerema

### MODALITÉS D'INSCRIPTION

Les inscriptions se feront en ligne en cliquant :

[ici](#)

Date limite d'inscription : **6 décembre 2018**

(ATTENTION : nombre de places limité à 120 personnes)

### SE RENDRE À LA FERME DE CINQUANTE

En transport en commun :

Ligne 6, 27, 37, 79, 88, 111, 112 – arrêt Metro Ramonville

Metro B – arrêt station Ramonville

Des navettes seront mises en place entre le métro et la ferme de Cinquante entre 8h45 et 10h et entre 16h et 17h.

Contacts pour toute information complémentaire :

Farad MLANAO - Cerema Sud-Ouest

tél : 05 56 70 65 62

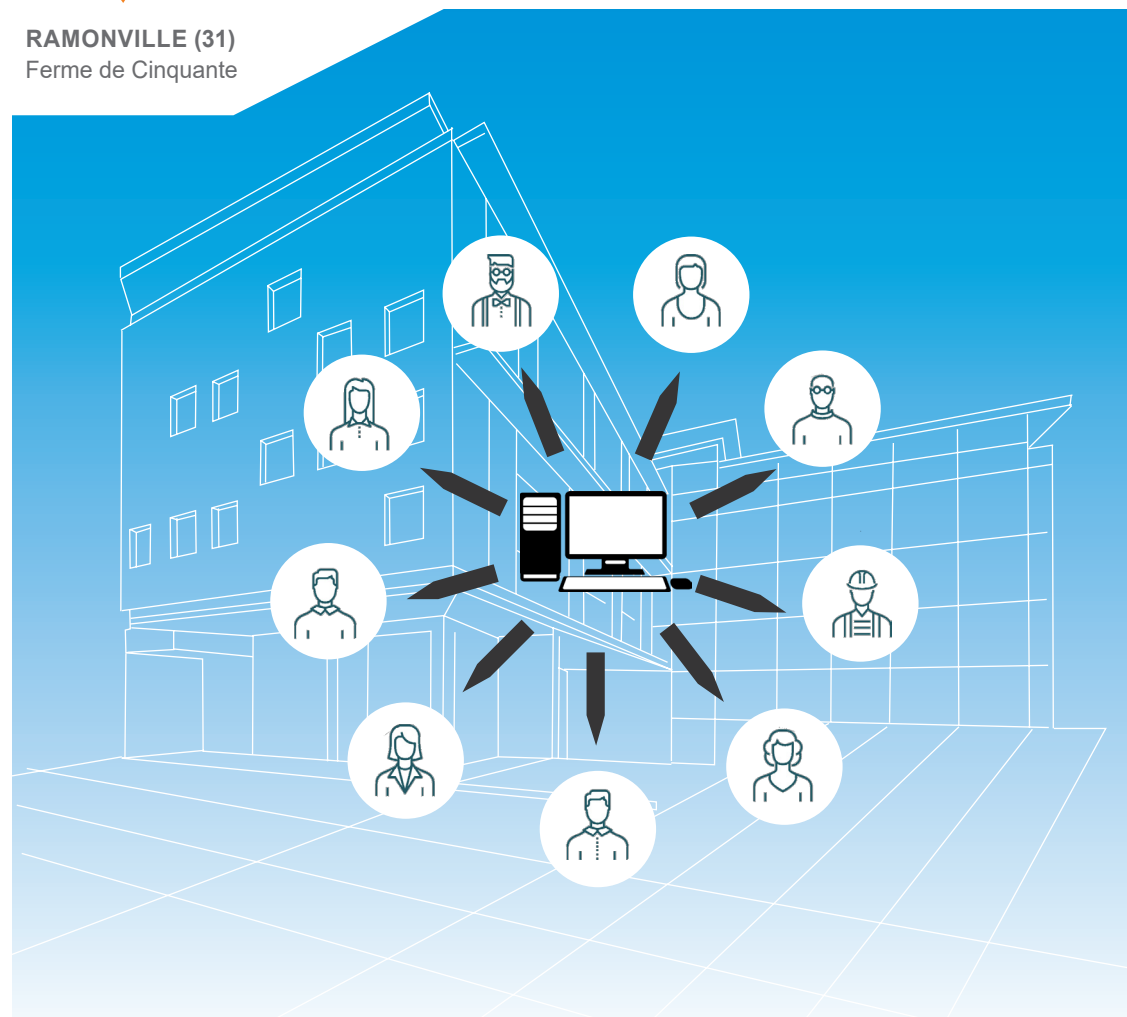
[farad.mlanao@cerema.fr](mailto:farad.mlanao@cerema.fr)

Laurent TAVELLA - DREAL Occitanie

tél : 05 61 58 54 90

[laurent.tavella@developpement-durable.gouv.fr](mailto:laurent.tavella@developpement-durable.gouv.fr)

RAMONVILLE (31)  
Ferme de Cinquante



## CONTEXTE

Le Cerema a choisi de déployer en 2018, sur l'ensemble du territoire national, une journée technique centrée sur la « **gestion et l'occupation écoresponsables des bâtiments** », à destination des gestionnaires de bâtiments. Cette thématique s'inscrit au cœur des orientations de la loi relative à la Transition Énergétique pour la Croissance Verte (TECV), du Plan de Rénovation Énergétique des Bâtiments (PREB) et de la feuille de route Transition Énergétique pour les Bâtiments de l'État (TEBE).

La gestion de patrimoine immobilier est de plus un axe de travail prioritaire du projet stratégique du Cerema. Le déploiement se traduit concrètement par l'organisation tout au long de l'année 2018 de plusieurs journées sur l'ensemble du territoire.

En association avec la **DREAL Occitanie**, le choix a été fait d'axer la journée technique de Toulouse vers les problématiques de **transition numérique** en voulant atteindre un public large rassemblant services de l'État, collectivités territoriales et professionnels afin d'assurer une meilleure communication, valorisation et visibilité des journées techniques dites «CoTITA» (Conférences Techniques Interdépartementales des Transports et de l'Aménagement) organisées traditionnellement.

## OBJECTIFS

La **transition numérique** est l'occasion de créer et de déployer de nouvelles méthodes de travail innovantes dans le secteur du bâtiment. Le développement du **BIM et de la maquette numérique** est une forte opportunité pour les acteurs du secteur pour faire évoluer leurs pratiques. En ce qui concerne la gestion de parcs immobiliers, la maquette numérique peut être un excellent outil en matière d'exploitation et gestion, permettant notamment d'améliorer l'efficacité du suivi et des interventions sur le bâtiment pendant toute la vie du bâtiment.

Pour autant, le contexte de transition n'est pas évident et les changements se font souvent dans la difficulté lorsque l'on dépasse le cadre de la conception et réalisation et que l'on rentre dans la phase d'exploitation du bâtiment.

La **DREAL Occitanie** et le **Cerema**, dans le cadre de la CoTITA Sud-Ouest, vous proposent une journée technique d'information autour de la thématique du BIM en gestion de patrimoine immobilier.

Nous aborderons ainsi, **autour de tables rondes et de présentations, avec des témoignages de professionnels, acteurs économiques, bureaux d'études, Collectivités Territoriales et autres, les sujets suivants :**

- **Les stratégies et outils pour mettre en place le BIM en gestion de patrimoine,**
- **L'interopérabilité des outils de gestion technique du bâtiment et de la maquette numérique,**
- **La gestion des données,**
- **Le développement et l'utilisation du scan 3D,**
- **L'utilisation du BIM à l'échelle d'un parc de bâtiments.**

## PROGRAMME

9h00 **accueil café**

9h30 **INTRODUCTION**  
*Ouverture de la journée par la DREAL et le Cerema*

10h00 **CONTEXTE**  
*Le déploiement du BIM : Quel contexte ? Pourquoi, pour qui et comment ?*

11h00 **LES BESOINS ET OUTILS**  
*Quel BIM pour quels objectifs et avec quels moyens ?*

12h30 **pause déjeuner**

14h00 **LES INTERACTIONS ENTRE ACTEURS**  
*Le BIM, un vecteur de connexion entre les outils et les hommes*

15h00 **À L'ÉCHELLE D'UN PARC IMMOBILIER**  
*Quelle stratégie pour le déploiement à l'échelle d'un parc immobilier ?  
Quel cahier des charges ?*

16h00 **conclusion de la journée**