



Plan de Rénovation Energétique de l'Habitat en Midi-Pyrénées



Comité de pilotage du PREH

FEUILLE DE ROUTE DU PREH

2 grands volets : Gouvernance « Piloter, Evaluer et Animer » et Actions « Convaincre, Financer et Mobiliser »

Volet 1 : « GOUVERNANCE »

Objectifs	Actions	Chef de file	Acteurs	Échéance	Suivi / Bilan
Animer le COPIL régional du PREH	Organisation d'un COPIL régional par an (minimum) co-présidé par le Préfet de région et le Président de la Région	DREAL/REGION	Membres du COPIL* <i>Logistique DREAL/Région (en fonction du lieu)</i>	1 COPIL / an (au minimum)	Compte-rendu
	Validation de la feuille de route lors du 1er COPIL régional, présentation des chiffres clés, définition d'un objectif régional du PREH	DREAL/REGION	Membres du COPIL*	Le 13/12/2013	
Piloter l'élaboration du plan d'actions et sa mise en oeuvre au niveau régional	Organisation d'un COTECH par mois	ADEME	Membres du COTECH** <i>Logistique ADEME</i>	Tous les mois	Nombre de réunions Compte-rendu Fil conducteur assuré par l'ADEME
	Elaboration d'un plan d'actions dans chaque département destiné à mobiliser les partenaires locaux en cohérence avec la feuille de route régionale	DREAL	COTECH + DDT	1er semestre 2014	
	Organisation de 2 réunions par an avec les DDT et les membres du COTECH	DREAL	COTECH + DDT (réseau Habitat / QC) <i>Logistique DREAL</i>	Le 20/03/2014 Novembre 2014	

* Membres du COPIL régional: DREAL, ADEME, Conseil régional, CDC + 1 représentant des organismes suivants: CRC, réseau ADIL, Union régionale des PACT, USH régionale, Chambre régionale des propriétaires et des copropriétaires

** Membres du COTECH régional: DREAL, ADIL, Conseil régional, ADEME

Organiser le suivi et l'évaluation du PREH	Mise à jour et actualisation du plan d'actions lors de chaque COTECH	ADEME	Membres du COTECH	En fonction des échéances définies par chantier	Bilan annuel
	Définition des indicateurs de suivi du PREH en vue du bilan annuel	DREAL/REGION	Membres du COTECH	Mi-2014	Tableau de bord
	Élaboration du bilan annuel de la mise en œuvre du plan d'actions régional	DREAL/REGION	Membres du COTECH	Fin 2014	Indicateurs de l'observatoire
	Définition et mise en place d'un dispositif d'évaluation du PREH	DREAL/REGION	Membres du COTECH	Mi-2014 : Disp. d'évaluation Fin 2014 : Mise en œuvre Fin 2015 : 1ère évaluation	Note d'évaluation
Animer la démarche régionale	Organisation d'un club régional annuel de la rénovation énergétique (acteurs du parc privé)	DREAL / REGION	Membres du COTECH + coll. candidates à l'AAP, opérateurs, professionnels, délégués, énergéticiens <i>Logistique DREAL</i>	D'ici fin 2013 : AMO Anah (à solliciter) Janvier 2014 : 1ère réunion	Compte-rendu Nombre de participants
	Organisation d'une réunion régionale annuelle des PRIS « Anah et EIE »	ADEME/DREAL	PRIS Anah et EIE <i>Logistique ADEME</i>	15/10/2013 Octobre 2014	
	Organisation d'une rencontre annuelle des bailleurs sociaux sur le thème de la réhabilitation énergétique du parc HLM	REGION/USH/DREAL	Organismes HLM, USH, CDC, Région, DREAL et Délégués <i>Logistique Région</i>	Courant 2014	
	Organisation d'échanges bilatéraux avec des acteurs clés au niveau régional	REGION/ADEME	Energéticiens, opérateurs, industriels (...)		

* Membres du COPIL régional: DREAL, ADEME, Conseil régional, CDC + 1 représentant des organismes suivants: CRC, réseau ADIL, Union régionale des PACT, USH régionale, Chambre régionale des propriétaires et des copropriétaires

** Membres du COTECH régional: DREAL, ADIL, Conseil régional, ADEME

Volet 2 : ACTIONS « CONVAINCRE, FINANCER, MOBILISER »

AXE 1 : ENCLENCHER LA DECISION

Chantier n°1 : METTRE A DISPOSITION UNE INFORMATION UNIFIEE ET COMPLETE

Objectifs	Actions	Chef de file	Acteurs	Échéance	Suivi / Bilan
Définir le niveau de service correspondant aux besoins des différents acteurs	Identification des principaux besoins de l'ensemble des parties prenantes	REGION	ADEME, ADIL, DREAL, collectivités, PRIS, (...)	1er trimestre 2014 : recommandations pour décisions	Documents d'analyse
	Réalisation d'un benchmark des solutions techniques disponibles				
	Réalisation d'un retour d'expériences des collectivités au plan national et local				
	Vérification de la compatibilité des solutions avec les systèmes développés (nat. et locaux)				
Mobiliser les parties prenantes susceptibles d'alimenter et/ou de consulter la base d'information	Construction d'un argumentaire présentant les objectifs du chantier et les finalités de l'outil envisagé	REGION	ADEME, ADIL, DREAL, collectivités, PRIS, (...)	Fin 1er semestre 2014	Mise en place du groupe de travail Cartographie des acteurs
	Identification de l'ensemble des parties prenantes (notamment les porteurs de dispositifs d'aide à la rénovation énergétique)				
	Mise en place d'un groupe de travail pour l'élaboration du cahier des charges (aspects outils et organisationnel)				
	Identification des rôles principaux (portage technique du système d'information, pilotage organisationnel...)				
Mettre en place une organisation pérenne qui permette exhaustivité et actualisation	Rédaction des documents de spécifications techniques et organisationnelles	REGION	ADEME, ADIL, DREAL, collectivités, PRIS, (...)	Début 2015	Nombre de dispositifs recensés Nombre de consultations Enquête satisfaction
	Constitution du réseau des acteurs qui alimentent le système d'information				
	Déploiement du système d'information et maintien dans le temps				

* Membres du COPIL régional: DREAL, ADEME, Conseil régional, CDC + 1 représentant des organismes suivants: CRC, réseau ADIL, Union régionale des PACT, USH régionale, Chambre régionale des propriétaires et des copropriétaires

** Membres du COTECH régional: DREAL, ADIL, Conseil régional, ADEME

Chantier n°2 : AMELIORER LE REPERAGE DES MENAGES

Objectifs	Actions	Chef de file	Acteurs	Échéance	Suivi / Bilan
Promouvoir le recrutement des Ambassadeurs de l'Efficacité Energétique (AEE)	Repérage au sein de chaque COPIL départemental du PREH des freins et des initiatives locales (information, recrutement, formation, ...)	DREAL / DHL	COPIL départementaux COPIL régional DREAL	Début 2014	Nombre de recrutements Territorialisation Nombre de formations Nombre de participants
	Valorisation au niveau régional des initiatives locales : partage d'expériences			Courant 2014	
Renouveler les CLE pour poursuivre la dynamique et intégrer les nouvelles mesures du programme « Habiter Mieux »	Déclinaison par CLE de l'objectif régional FART majoré	DREAL / DHL	Partenaires CLE	31/12/2013 : date butoir pour la signature des avenants CLE	Nombre de logements financés
	Identification et valorisation des bonnes pratiques en matière de repérage			Courant 2014	
Mobiliser les prescripteurs potentiels de travaux de rénovation	Proposition de partenariats aux professionnels de l'immobilier pour favoriser une rénovation énergétique	ADEME	Représentants des agences immobilières, notaires, fournisseurs de matériaux, Syndics, Chambre des propriétaires, Région	1er semestre 2014	Nombre de conventions de partenariat

Chantier n°3 : DEVELOPPER L'OFFRE DE CONSEIL NEUTRE ET GRATUIT

Objectifs	Actions	Chef de file	Acteurs	Échéance	Suivi / Bilan
Optimiser l'organisation des « PRIS »	Analyse de toutes les possibilités de renforcement des PRIS (recrutement de conseillers PRIS via le dispositif des emplois d'avenir) pour mieux mailler le territoire	ADEME / ADIL	Région, DREAL, PRIS et leur structure porteuse, Collectivités, DIRECCTE,	1er semestre 2014	Nombre de conseillers info énergie
	Évaluation de la plus value du rapprochement des structures de conseil dans un même lieu physique à l'échelle locale et recommandations				
	Identification des informations, formations, et réunions d'échanges de niveau régional utiles pour les membres et le fonctionnement du réseau				

* Membres du COPIL régional: DREAL, ADEME, Conseil régional, CDC + 1 représentant des organismes suivants: CRC, réseau ADIL, Union régionale des PACT, USH régionale, Chambre régionale des propriétaires et des copropriétaires

** Membres du COTECH régional: DREAL, ADIL, Conseil régional, ADEME

Assurer la fluidité et la traçabilité des échanges d'information entre « PRIS »	Mise en place d'un circuit des fiches de liaisons pour optimiser les échanges	ADEME / ADIL	Région, DREAL, PRIS, Opérateurs Anah	Courant 2014	Travail sur un territoire test
Maintenir le niveau de qualité du service assuré par les « EIE »	Animation du réseau, organisation de formation et diffusion d'outils de communication ou technique	ADEME	Structures porteuses des EIE, CeRCAD, DREAL, Collectivités	Action permanente	
	Soutien aux actions de sensibilisation des particuliers				

Chantier n°4 : FACILITER L'ACCOMPAGNEMENT QUALIFIE DE TOUS LES MENAGES

Objectifs	Actions	Chef de file	Acteurs	Échéance	Suivi / Bilan
Inciter à la mise en place de PIG départementaux « Habiter Mieux »	Élaboration d'un document de communication type plaquette pour présenter et valoriser le dispositif	DREAL / DHL	COPIL Départementaux COPIL régional DREAL /DHL	Début 2014	Mise en place un dispositif de veille: recensement des PIG "HM" et résultats obtenus
	Valorisation des résultats obtenus au sein de chaque COPIL (régional et départemental)			Courant 2014	
	Priorisation des objectifs définis dans les PIG « Habiter Mieux » dans la programmation régionale Anah			Echéances de la programmation "Anah"	
Élargir les mesures d'accompagnement pour les publics hors « Anah »	Identification des acteurs en capacité de proposer des offres d'accompagnement	ADEME / REGION	Collectivités, offre privée	1er semestre 2014	
	Construction d'un partenariat régional avec certains de ces acteurs				
	Expérimentation des approches territoriales intégrées permettant d'accompagner les projets de rénovation				

* Membres du COPIL régional: DREAL, ADEME, Conseil régional, CDC + 1 représentant des organismes suivants: CRC, réseau ADIL, Union régionale des PACT, USH régionale, Chambre régionale des propriétaires et des copropriétaires

** Membres du COTECH régional: DREAL, ADIL, Conseil régional, ADEME

AXE 2 : FINANCER LA RENOVATION

Chantier n°5 : MIEUX COORDONNER LES SYSTEMES D'AIDES EXISTANTS

Objectifs	Actions	Chef de file	Acteurs	Échéance	Suivi / Bilan
Homogénéiser les critères d'intervention	Harmonisation des critères d'interventions techniques et financières des acteurs publics 1ère mesure : modification des plafonds de ressources de l'éco-chèque logement MP	REGION / DREAL	Etat, Anah, Collectivités	Applicable pour toutes demandes reçues à compter du 25/10/2013	
Homogénéiser les dossiers de demande de financement voire mutualiser en partie l'instruction et/ou le montage des dossiers	Expérimentation de guichet unique au niveau de l'instruction des dossiers	REGION/DREAL	DDT, Délégués, Région, Collectivités	1er semestre 2014: identification des collectivités volontaires	

Chantier n°6 : METTRE EN PLACE DE NOUVELLES SOURCES DE FINANCEMENTS

Objectifs	Actions	Chef de file	Acteurs	Échéance	Suivi / Bilan
Identifier et développer de nouvelles sources de financements accessibles à tous les ménages	Mobilisation du réseau bancaire : identification des conditions de déploiements de crédits à la rénovation énergétique de longue durée et aux taux attractifs (refinancements, fonds de garantie, ingénierie technique des dossiers, ...)	REGION	ADEME ADIL CDC Banques (notamment BPCE relais du dispositif BEI ELENA Kfw)	1er trimestre 2014: recommandations pour décisions	
	Identification et comparaison des solutions mises en place dans d'autres régions (Ile-de-France, Picardie, Alsace, Franche-Comté, Languedoc-Roussillon, ...)				
	Expertise du besoin spécifique de micro-crédit en Midi-Pyrénées				

* Membres du COPIL régional: DREAL, ADEME, Conseil régional, CDC + 1 représentant des organismes suivants: CRC, réseau ADIL, Union régionale des PACT, USH régionale, Chambre régionale des propriétaires et des copropriétaires

** Membres du COTECH régional: DREAL, ADIL, Conseil régional, ADEME

AXE 3 : MOBILISER LES PROFESSIONNELS

Chantier n°7 : FAVORISER LE DEVELOPPEMENT D'UNE OFFRE QUALIFIEE DE LA RENOVATION ENERGETIQUE

Objectifs	Actions	Chef de file	Acteurs	Échéance	Suivi / Bilan
Relayer le Reconnu Garant de l'Environnement auprès de l'ensemble des professionnels	Organisation de réunions d'information et de sensibilisation	DREAL / QC	DEQC, ADEME, FFB, CAPEB, SCOP, Organismes de qualifications et certifications, CERCAD, CRC, Maîtres d'ouvrage, Maîtres d'oeuvre, Industriels, Organisations professionnelles, DDT	Juillet 2014: RGE	Compte-rendu Nombre de participants
	Organisation d'une concertation avec les acteurs concernés par le RGE				
	Déclinaison régionale d'un engagement de démarche qualité des professionnels				
Favoriser la montée en compétences des entreprises	Promotion des dispositifs de formation existants	DREAL / QC	CERCAD, Opérateurs, CETE et CAUE	Janvier 2014: Journée technique de la formation	Compte-rendu Nombre de participants
	Déploiement de nouveaux types de formation sur les chantiers de la rénovation énergétique (plateaux pratiques PRAXIBAT, formation sur chantiers, formations des professionnels et animateurs d'OPAH ...)				
Fédérer des actions pédagogiques	Organisation de manifestations régionales dédiées à la rénovation énergétique à décliner localement (journée QC, le 17/vin, rénovation éco géo matériaux ...)	DREAL / QC	Région et autres collectivités relais	27/11/2013: Journée "Qualité de la construction"	Compte-rendu Nombre de participants
	Organisation de visites de chantiers			11/12/2013: 1er 17/vin dédié	
	Sensibilisation et formation des professionnels aux préconisations spécifiques aux chantiers de la rénovation (risque amiante, patrimoine, qualité de l'air intérieur ...)			11/11/2013	

Chantier n°8 : METTRE EN PLACE UN OBSERVATOIRE DES COÛTS DE LA RENOVATION ENERGETIQUE

Objectifs	Actions	Chef de file	Acteurs	Échéance	Suivi / Bilan
Se doter d'un outil d'analyse des coûts de la rénovation	Mise en place d'un observatoire des coûts de la rénovation en région	CeRCAD	CERCAD, Région, EIE, Anah, Banques, ADEME	Juillet 2014: 1ers résultats	

* Membres du COPIL régional: DREAL, ADEME, Conseil régional, CDC + 1 représentant des organismes suivants: CRC, réseau ADIL, Union régionale des PACT, USH régionale, Chambre régionale des propriétaires et des copropriétaires

** Membres du COTECH régional: DREAL, ADIL, Conseil régional, ADEME